

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler

Casa pareada con piscina y jardín en alquiler en El Golf-Can Trabal (Sant Cugat)

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08197

5 7 718m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler

Casa pareada con piscina y jardín en alquiler en El Golf-Can Trabal (Sant Cugat)

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08197

5 Dormitorios **7** Baños **718m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Casa pareada de 5 dormitorios con 7 baños, espacios amplios y exteriores, muchísima luminosidad y orientación sur en alquiler en Can Trabal, Sant Cugat.

Lucas Fox presenta esta casa adosada detrás de la estación de tren de Valldoreix con una superficie construida de 718 m², 424 m² útiles, sin incluir terrazas, aparcamiento y trasteros.

La planta principal cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a un porche cubierto, piscina y jardín. Junto al salón, hay una espaciosa cocina con abundante espacio de almacenamiento y salida al jardín. El área de jardín es generosa, con árboles consolidados y una amplia piscina diseñada pensando en la seguridad de los niños. También en esta planta se encuentra un dormitorio doble con baño privado con ducha, un baño de cortesía y una zona de lavandería.

En la primera planta, se ofrecen cuatro dormitorios dobles tipo con sus respectivos baños completamente renovados y mucho espacio de almacenamiento. El dormitorio principal tiene acceso directo a una gran terraza privada con vistas al jardín y un amplio espacio que puede utilizarse como despacho.

La segunda planta ofrece un amplio espacio versátil con baño de cortesía y acceso a dos terrazas, ideal como segundo salón, zona de juegos o gimnasio.

La vivienda cuenta con un garaje con capacidad para cinco coches y zona de almacenamiento.

La vivienda cuenta con acabados de calidad como aire acondicionado en el salón-comedor y calefacción por radiadores en toda la casa. Los suelos son de parqué en los dormitorios y de mármol en el resto de la vivienda. Una elegante escalera conecta todas las plantas de la casa.

El precio de alquiler no incluye los 150 euros mensuales de mantenimiento del jardín y la piscina, ni los 233 euros mensuales del IBI.

La ubicación es excelente, a solo 5 minutos a pie de la estación de tren de Valldoreix y cerca del acceso a los Túneles de Vallvidrera.

No dude en contactar con nosotros para conocer esta vivienda de ensueño.



lucasfox.es/go/stcr49055

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Salón gourmet, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler

Casa pareada con piscina y jardín en alquiler en El Golf-Can Trabal (Sant Cugat)

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08197

5 **7** **718m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España