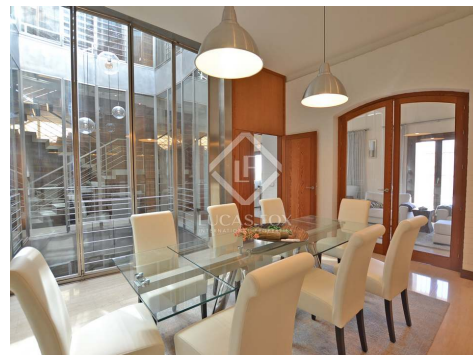


1.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa contemporánea en excelentes condiciones de 6 dormitorios, con una magnífica terraza, ascensor y grandes estancias alrededor de un luminoso patio central en venta en el barrio de San Vicente, Sevilla

España » Sevilla » 41002

7	8	534m²	173m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa contemporánea en excelentes condiciones de 6 dormitorios, con una magnífica terraza, ascensor y grandes estancias alrededor de un luminoso patio central en venta en el barrio de San Vicente, Sevilla

España » Sevilla » 41002

7	8	534m²	173m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa contemporánea en excelentes condiciones de 6 dormitorios, con una magnífica terraza, ascensor y grandes estancias alrededor de un luminoso patio central en venta en el barrio de San Vicente, Sevilla

España » Sevilla » 41002

7	8	534m²	173m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa contemporánea en excelentes condiciones de 6 dormitorios, con una magnífica terraza, ascensor y grandes estancias alrededor de un luminoso patio central en venta en el barrio de San Vicente, Sevilla.

Magnífica y exclusiva casa contemporánea con excelentes calidades y casi a estrenar en una de las zonas residenciales más cotizadas del centro histórico, en el tranquilo barrio de San Vicente de Sevilla.

La vivienda tiene una superficie construida de 534 m² distribuidos en tres plantas con grandes estancias alrededor de un luminoso patio central. Cuenta con carpintería de aluminio y acabados modernos cubierto por una montera de la que cuelga una espectacular lámpara hecha a medida de diseño italiano.

Destaca de esta vivienda la distribución cómoda de cada planta, el ascensor, el gran garaje y su diseño con estancias fluidas y conectadas que permiten la entrada de abundante luz natural. Además, ofrece gran amplitud y luminosidad aprovechando los patios central, secundario y la orientación sur.

La planta baja tiene un gran zaguán y vestíbulo que da al patio central. Atravesando el patio central, llegamos a la biblioteca, al despacho en fachada y un gran garaje para dos vehículos con cuarto de instalaciones, aseo de cortesía más un dormitorio de invitados con cuarto de baño privado iluminado por el segundo patio.

La planta primera y principal cuenta con un gran salón que ocupa toda la fachada con tres grandes balcones. El magnífico balcón central ofrece vistas despejadas a un espacio abierto. Aquí se ofrece un comedor, cocina con office, despensa y galería que se completa con otro dormitorio con baño privado y la impresionante escalera.

La segunda planta cuenta con otros cuatro dormitorios con sus baños privados y grandes armarios empotrados.

La otra joya de esta casa es la magnífica terraza de casi 120 m² con un salón de verano y otra zona reservada para la instalación de las placas solares y tendedero.



lucasfox.es/go/sva34982

Terraza, Garaje privado, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa contemporánea en excelentes condiciones de 6 dormitorios, con una magnífica terraza, ascensor y grandes estancias alrededor de un luminoso patio central en venta en el barrio de San Vicente, Sevilla

España » Sevilla » 41002

7	8	534m²	173m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Una de las características principales de esta vivienda son los materiales de primera calidad: maderas nobles en suelos, escalera y paredes, mármoles, estucos, carpintería interior de acero y madera, carpintería exterior de acero y con Climalit, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado centralizado, paneles solares, alarma y todo tipo de luminarias de diseño de gran calidad, sanitarios y muebles de cocina de marcas prime.

Póngase en contacto con el equipo de Lucas Fox Sevilla para obtener más información o concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

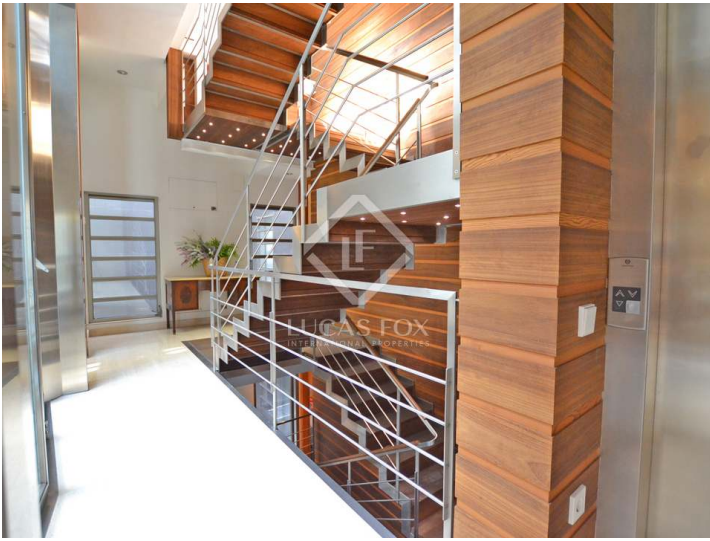
+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa contemporánea en excelentes condiciones de 6 dormitorios, con una magnífica terraza, ascensor y grandes estancias alrededor de un luminoso patio central en venta en el barrio de San Vicente, Sevilla

España » Sevilla » 41002

7	8	534m²	173m²	120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España