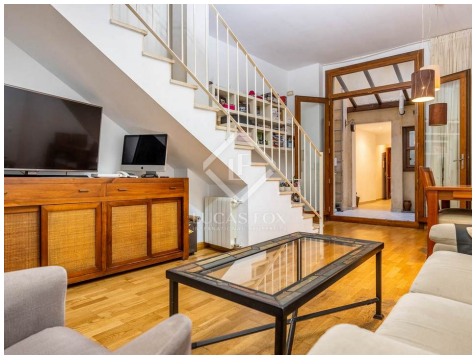


535.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con terraza de 25 m<sup>2</sup> en venta en el barrio de la Judería, Sevilla

41002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España

535.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con terraza de 25 m<sup>2</sup> en venta en el barrio de la Judería, Sevilla

41002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

#### **Piso reformado con terraza privada de 25 m<sup>2</sup>, ascensor interior, dos dormitorios y dos baños en venta en el corazón del barrio de la Judería, Sevilla.**

Lucas Fox presenta este tríplex con ascensor interior y con terraza privada en pleno corazón del barrio de la Judería, Sevilla. Ubicado en una calle tranquila, ofrece la comodidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de Sevilla.

La vivienda, muy singular, se encuentra en una casa patio totalmente reformada en 2006 y con ascensor. Se trata de una pequeña comunidad muy bien organizada con cuatro viviendas.

El piso se distribuye en tres plantas y cuenta con ascensor interior. La planta baja es muy luminosa y nos encontramos con una entrada, una cocina equipada, un patio interior, un salón-comedor y un aseo de cortesía. En el salón, se esconde un trozo de la antigua muralla de la ciudad.

La primera y segunda planta constan ambas con un dormitorio doble con su baño y un vestidor respectivamente.

En la última planta, se ofrece una terraza de 25 m<sup>2</sup> totalmente privada y muy soleada desde dónde se disfrutan de unas preciosas puestas del sol y vistas a la Giralda. En la terraza, se dispone un aseo y un lavadero de 11 m<sup>2</sup>.

En cuanto a sus calidades, cuenta con doble acristalamiento, suelos de madera, aire acondicionado frío/calor, materiales de alta calidad en baños y cocina, ascensor particular y puerta de seguridad.

Póngase en contacto con el equipo Lucas Fox Sevilla para obtener más información o concertar una cita.



[lucasfox.es/go/sva38299](https://lucasfox.es/go/sva38299)

Terraza, Ascensor, Parque, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Interior, Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España

535.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con terraza de 25 m<sup>2</sup> en venta en el barrio de la Judería, Sevilla

41002

**2**            **2**            **135m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, España