

# Villa Mediterránea frente al mar y con acceso directo desde el jardín a "Cala Dels Cossis"

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 3 369m² 1.019m² 1.018m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín









### Contáctenos sobre esta propiedad



# Villa Mediterránea frente al mar y con acceso directo desde el jardín a "Cala Dels Cossis"

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 3 369m² 1.019m² 1.018m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

#### **DESCRIPCIÓN**

### Exclusiva villa frente al Mediterráneo en la zona más tranquila y selecta de la ciudad de Tarragona.

Villa de estilo mediterráneo de 369 m² construidos y situada sobre una parcela de 1.019 m² en primera línea de Mar, con vistas y en la zona más cotizada de Tarragona Ciudad.

La casa tiene una orientación sur, a 75m de la misma agua del mar mediterráneo y se encuentra en la zona más tranquila y selecta de la ciudad.

A escasos metros a pie del centro Histórico. Ubicada en Primera Línea de Mar y con una puerta privada de acceso directo desde el jardín a la playa "Cala dels Cossis".

La villa ofrece una arquitectura tradicional mediterránea, con espacios amplios y frescos abiertos al Mar y diferentes accesos al jardín autóctono.

La planta baja dispone de una cocina, además de despensa y sala de plancha, un salón-comedor muy luminoso y espacioso, dividido en dos ambientes, una sala de estar con chimenea y diferentes accesos al porche frontal al Mar.

Esta planta tiene acceso a un maravilloso porche con increíbles vistas al mar y el jardín, con posibilidad de ampliar el espacio de estar y comedor tanto en invierno como en verano. Además de una habitación doble y baño.

La planta superior alberga 4 dormitorios dobles, todos con acceso a terrazas y vistas al mar, una en formato master suite con vestidor y otra suite y 3 cuartos de baño para esta planta. El sótano cuenta con garaje, sala de máquinas, despensa-almacén y comedor de verano.

Los exteriores incluyen un cuidado jardín dispuesto a modo de atalaya y situada frente al mar, con acceso directo al Mar, a la exclusiva "Cala Dels Cossis" y el mismo "Camí de Ronda"

Cabe destacar que en parte precisa actualizaciones o reforma no inmediatas, aún así, es una fantástica villa ubicada en primera línea de mar. Una oportunidad única para vivir todo el año en una tranquila zona de Tarragona y con acceso directo a la playa desde el mismo jardín.



lucasfox.es/go/tar12221 Terraza, Aparcamiento



## Villa Mediterránea frente al mar y con acceso directo desde el jardín a "Cala Dels Cossis"

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 3 369m² 1.019m² 1.018m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

Tarragona, una ciudad donde se puede descubrir una civilización milenaria. Cenar bajo las bóvedas del circo romano, perderse por los callejones del casco antiguo, donde se conserva intacta la esencia de la ciudad medieval o hacer un vermut inmerso en más de 2.000 años de historia.

Una vivienda de lujo en Tarragona es ideal tanto para vivir todo el año, para disfrutarla a modo de primera o segunda residencia, con más de 300 días de Sol y una temperatura media de 17 grados, debido, sobre todo, a que se trata de una ciudad al lado del mar, en la Costa Dorada.

Además, este municipio es muy conocido por su historia y conserva ruinas de cuando era Capital de las ciudades más importantes del Imperio Romano. De hecho, estos restos arqueológicos han sido considerados Patrimonio de la Humanidad por la Unesco en el año 2000.

Así pues, sus playas y su historia, sumadas a la oferta cultural y de ocio, hacen de esta ciudad una gran opción a la hora de comprar un inmueble en la Costa Dorada de Tarragona Capital.

¡Este es el auténtico Patrimonio de la Humanidad de Tarragona! Un patrimonio hecho de monumentos trascendentales por la historia, de rincones capaces de trasladarnos a épocas romanas, medievales, modernas y modernistas; pero también un patrimonio hecho de personas, de historias humanas, de pequeños momentos, de emociones...

Solicita una visita y déjate sorprender por el entorno.



# Villa Mediterránea frente al mar y con acceso directo desde el jardín a "Cala Dels Cossis"

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 3 369m² 1.019m² 1.018m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.