

1.990.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa en venta en primera línea de mar en Calafat

España » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciudad » 43860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>1.342m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.990.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa en venta en primera línea de mar en Calafat

España » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciudad » 43860

**5** Dormitorios    **5** Baños    **551m<sup>2</sup>** Plano    **1.342m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica villa con amplios espacios y mucha luminosidad en venta en primera línea de mar, en la zona más tranquila del golfo de Sant Jordi, Calafat.

Esta impresionante villa, con una superficie construida de 551 m<sup>2</sup>, se encuentra sobre una amplia parcela de 1.342 m<sup>2</sup>, ubicada en un entorno privilegiado que ofrece lo mejor de la vida junto al mar. La propiedad cuenta con un jardín de estilo mediterráneo, que destaca por su belleza y serenidad, ideal para disfrutar de momentos de tranquilidad al aire libre. En el exterior, encontramos una zona de barbacoa que resulta perfecta para organizar comidas y reuniones familiares, mientras se disfruta de las maravillosas vistas al mar. Además, la villa dispone de varias terrazas, cada una con su propio propósito. Una de ellas está diseñada como zona solárium, ideal para tomar el sol y relajarse, y otra se ha habilitado como una encantadora zona chill-out, pensada para disfrutar de momentos de descanso en un ambiente relajado. La propiedad también cuenta con una piscina de agua salina, que aporta un toque de lujo y sofisticación, además de un jacuzzi exterior donde es posible relajarse disfrutando de las impresionantes vistas al Mediterráneo. Además, desde la villa se tiene acceso directo a un camino de ronda que bordea la costa, lo que facilita los paseos junto al mar y la conexión con la naturaleza.

Esta magnífica vivienda está situada frente al mar y orientada al sureste, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día y unas vistas ininterrumpidas del horizonte. Se encuentra en una urbanización muy tranquila y exclusiva, cerca de un puerto deportivo, lo que ofrece una oportunidad perfecta para los amantes de la navegación y los deportes acuáticos. Su ubicación, en Calafat, está a tan solo 15 minutos de la encantadora localidad de l'Ametlla de Mar, conocida por su encanto costero y su gastronomía basada en productos frescos del mar.



[lucasfox.es/go/tar16362](https://lucasfox.es/go/tar16362)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,  
Jardín, Garaje, Ascensor, Parque,  
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vistas, Vestidor, Trastero,  
Sistema de alarma, Renovado, Lavadero,  
Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

**1.990.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Espectacular villa en venta en primera línea de mar en Calafat**

España » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciudad » 43860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>1.342m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La casa se distribuye en cuatro plantas, conectadas mediante un cómodo ascensor que facilita el acceso a todas las áreas de la vivienda. Al entrar, se accede a la planta de acceso, que cuenta con un pequeño porche que conduce a un amplio distribuidor. Desde aquí, se puede acceder directamente al garaje, lo que resulta muy práctico para quienes busquen comodidad en su día a día. En esta misma planta, un tramo de escaleras nos lleva a la zona de día, donde se encuentra una amplia cocina con una elegante isla central y un área de comedor ideal para compartir en familia o con amigos. Desde la cocina se accede al salón-comedor, un espacio amplio y luminoso que se distribuye en tres ambientes y dos niveles, lo que genera una sensación de amplitud y confort. En esta planta también encontramos un baño de cortesía y dos dormitorios dobles orientados al mar, uno de ellos con baño privado. Todas las habitaciones tienen acceso directo a una terraza con vistas al mar, creando una conexión constante con el entorno.

La planta superior está dedicada a la zona de noche, donde destaca una gran sala-estudio con acceso a una terraza perimetral y a una azotea-solárium. Además, esta planta cuenta con un amplio dormitorio con baño privado y el dormitorio principal, dividido en tres niveles para mayor privacidad y comodidad.

Esta propiedad es una oportunidad única para quienes desean disfrutar de una vida cómoda y lujosa frente al mar, en un entorno tranquilo y exclusivo.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.990.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa en venta en primera línea de mar en Calafat

España » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciudad » 43860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>1.342m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España