

1.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa de arquitectura racional con instalación de energía por placas solares y riego automatizado, en finca ecuestre con cuadras, olivos, árboles frutales y casa de masovero en venta en Salou Costa Dorada.

España » Costa Dorada » 43840

4 **2** **359m²** **50.558m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa de arquitectura racional con instalación de energía por placas solares y riego automatizado, en finca ecuestre con cuadras, olivos, árboles frutales y casa de masovero en venta en Salou Costa Dorada.

España » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa de arquitectura racional con instalación de energía por placas solares y riego automatizado, en finca ecuestre con cuadras, olivos, árboles frutales y casa de masovero en venta en Salou Costa Dorada.

España » Costa Dorada » 43840

4 **2** **359m²** **50.558m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de estilo racional, construida en una finca de más de 50,000 m2 con pinar, árboles frutales y olivos, en venta en una zona en expansión de Salou, Tarragona.

Casa moderna de estilo racional, distribuida en una sola planta y situada en el centro de una finca de 50.558 metros cuadrados.

La propiedad está situada en la población turística de Salou, en la Costa Dorada y a pocos metros del Parque de Atracciones Port Aventura World y Ferrari Land.

La casa, construida en el año 2004, dispone de un vestíbulo que une los cuatro ambientes de la vivienda: el acceso a la casa, la zona de día, la zona de noche y un atrio abierto a la finca, con un salón-comedor, un porche, piscina y jardín.

En la zona de día, encontramos un grandioso salón totalmente acristalado, abierto, con luz cenital y con diversos ambientes; un comedor con vistas a un canal de agua perimetral e iluminación cenital; una cocina con office y una sala de lavandería con acceso directo al exterior.

El ala sur de la casa alberga la zona de noche. Dispone de cuatro dormitorios muy grandes con armarios, unidos por un pasillo: tres son dormitorios dobles con salida al atrio, más el dormitorio principal con una zona de trabajo o de estar.

El diseño de los interiores de todos los dormitorios incluye armarios totalmente integrados. Esta zona se completa con dos baños completos.

En el sótano, encontramos un distribuidor con zona de almacenaje, una gran sala polivalente con un patio inglés que le aporta iluminación natural, un trastero y una sala de máquinas anexas.

En el atrio, se ofrece una piscina abierta al exterior, una pequeña caseta con baño y zona de almacenaje y barbacoa.



lucasfox.es/go/tar25283

Terraza, Piscina, Jardín, Viñas, Techos altos, Parque, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Pozo, Placas solares, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa de arquitectura racional con instalación de energía por placas solares y riego automatizado, en finca ecuestre con cuadras, olivos, árboles frutales y casa de masovero en venta en Salou Costa Dorada.

España » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La finca está conectada a la red pública de suministros, tanto de agua como luz. Aún así, dispone de un sistema generador de energía con placas solares y con batería de 15KW, así como bomba de calor y aire acondicionado. También para el agua, 2 pozos propios. Por otro lado cuenta con suelo radiante, y pavimentos de piedra y madera. Además, la pintura se encuentra en perfecto estado por su actualización.

Una vivienda de lujo en Salou es ideal para vivir todo el año, para disfrutarla a modo de primera o segunda residencia, con más de 300 días de Sol y una temperatura media de 17 grados, debido, sobre todo, a que se trata de una población al lado del mar y en la Costa Dorada.

Solicita una visita y déjate sorprender por su entorno, en Salou y en la Costa Dorada.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa de arquitectura racional con instalación de energía por placas solares y riego automatizado, en finca ecuestre con cuadras, olivos, árboles frutales y casa de masovero en venta en Salou Costa Dorada.

España » Costa Dorada » 43840

4 **2** **359m²** **50.558m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España