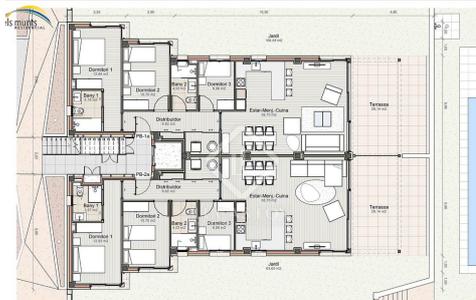
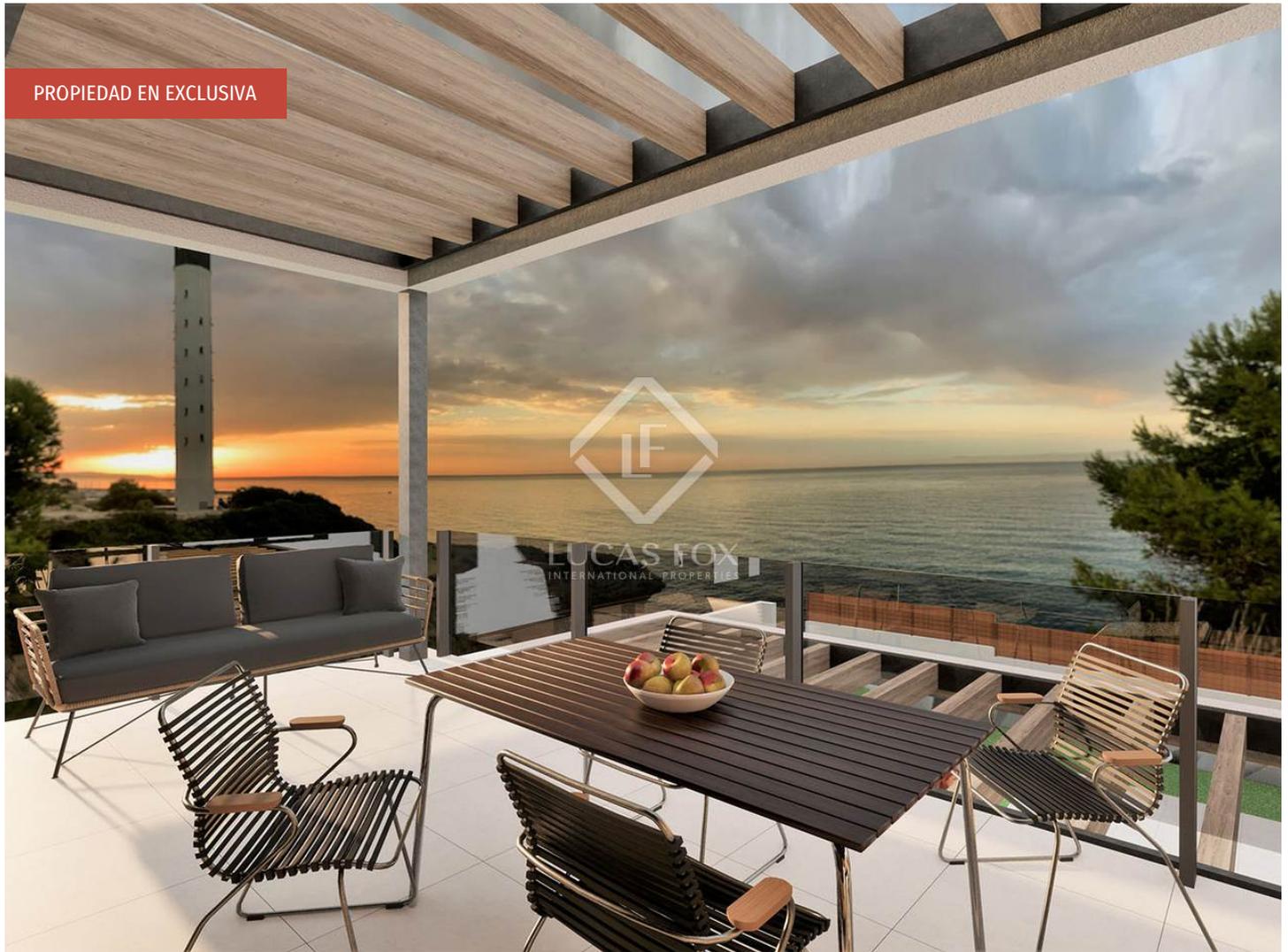


525.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Vivienda con jardín privado en proyecto de obra nueva frente al mar en venta en la mejor zona de Torredembarra y Cala Banyadell

España » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciudad » 43830

**3**      **2**      **103m<sup>2</sup>**    **28m<sup>2</sup>**    **63m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza    Jardín



ELS MUNTIS RESIDENCIAL PLANO: PLANTA BAJA 1A 12A 10/11 000 0001 000004 11 2000



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

525.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Vivienda con jardín privado en proyecto de obra nueva frente al mar en venta en la mejor zona de Torredembarra y Cala Banyadell

España » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciudad » 43830

**3**            **2**            **103m<sup>2</sup>**    **28m<sup>2</sup>**    **63m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Terraza    Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda bajo con jardín en proyecto de obra nueva situada en primera línea de mar en Cala Banyadell

Última vivienda disponible, en promoción de obra nueva, tipo bajo con jardín privado de 63m2 y terraza de 28m2.

El inmueble ofrece tres dormitorios (un dormitorio principal en formato suite, un dormitorio doble y un dormitorio individual), dos baños, un cuarto de lavado independiente, así como un increíble salón-comedor con cocina abierta, con acceso directo a la terraza e impresionantes vistas al mar.

Cabe destacar que se ha tenido en cuenta sobreelevar su construcción, respecto la cota de calle, para disponer de vistas al mar desde todas las estancias de la vivienda, por supuesto, también desde el mismo jardín privado. Aprovechando también esta elevación, la zona comunitaria y sólo apta para 5 vecinos, queda a un nivel más bajo para dar privacidad a la vivienda.

Desde la zona comunitaria, dispone de acceso al "Camí de Ronda". Al sur y con un paseo de 2min, encontramos "Cala Banyadell", una cala preciosa, natural y rodeada de Bosque Mediterraneo, una idílica playa de la Costa Dorada de Torredembarra.

Al Este, el puerto deportivo de Torredembarra, su playa principal y los servicios, incluyendo varios restaurantes y al Norte, la Villa Romana de Els Munts, Patrimonio de la Humanidad por la Unesco.

Els munts RESIDENCIAL es un edificio compuesto por cinco exclusivas viviendas, para disfrutar de la vida, de la tranquilidad, del mar, del Sol y de la naturaleza.

Els munts RESIDENCIAL se ha proyectado con un diseño moderno y el máximo respeto por el entorno y el impacto paisajístico, siguiendo criterios de eficiencia energética y medioambiental conforme a la normativa vigente. Asimismo, se han empleado las mejores técnicas constructivas y materiales de alta calidad con el objetivo de ofrecer el máximo confort posible sin renunciar a la sostenibilidad.

Cada una de las viviendas incluye plaza de aparcamiento exterior y un trastero.

Esta excepcional promoción, se encuentra emplazada en el "Camí de Ronda" que une Altafulla con Torredembarra, bordeando la costa en un entorno de interés natural.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España



[lucasfox.es/go/tar26532](https://lucasfox.es/go/tar26532)

Vistas al mar, En primera línea de mar ,  
Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vistas, Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Obra nueva, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público ,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Aire acondicionado

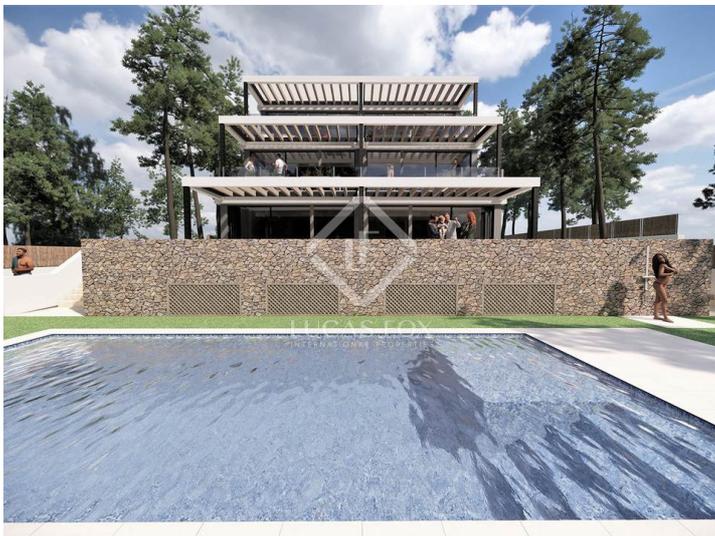
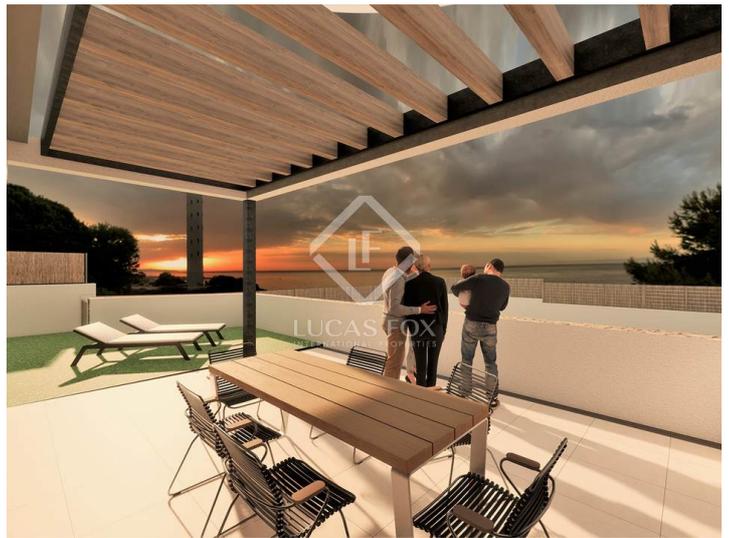
525.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Vivienda con jardín privado en proyecto de obra nueva frente al mar en venta en la mejor zona de Torredembarra y Cala Canyadell

España » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Ciudad » 43830

**3**            **2**            **103m<sup>2</sup>**    **28m<sup>2</sup>**    **63m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza    Jardín

Solicita una visita y déjate sorprender por el entorno frente al Mar.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España