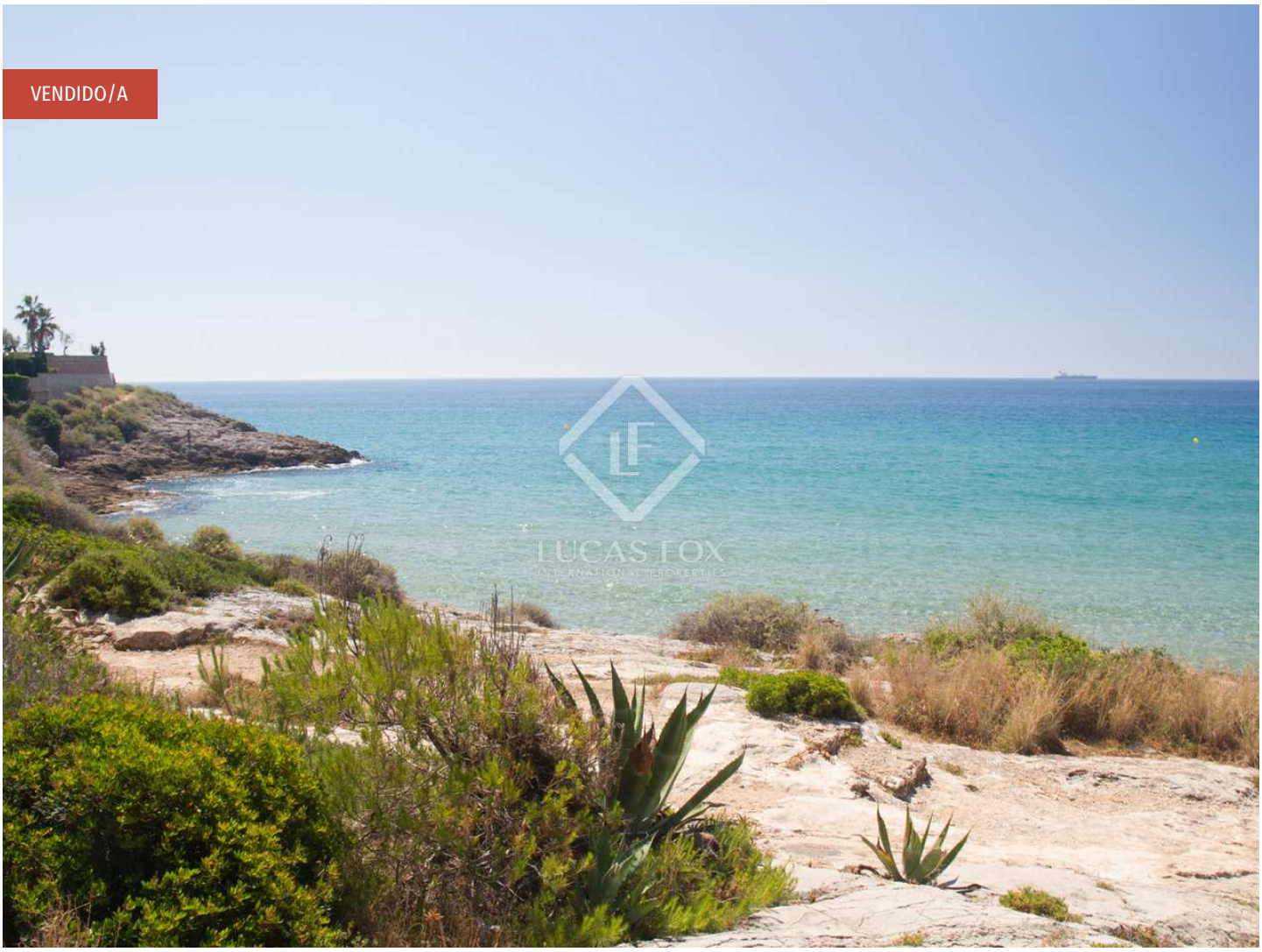
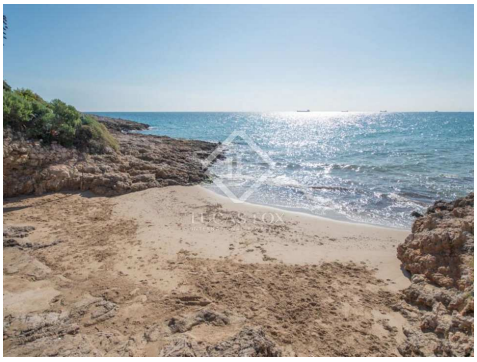
295.000 € Parcela - Vendido/a

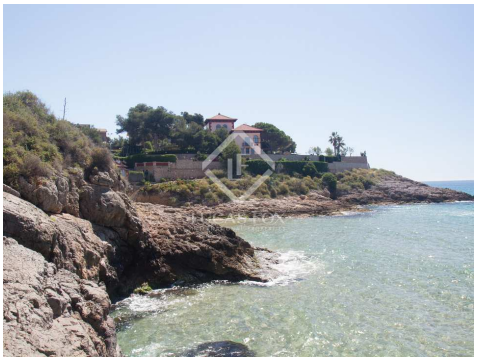
Parcela urbana para nueva construcción en venta en la urbanización Antibes, Tarragona

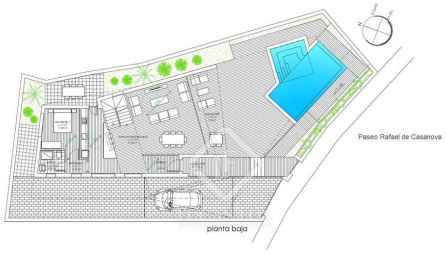
España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

435m²
Tamaño parcela









unifamiliar ps. r.casanova			
superficies (SR)	s. construida	s. útil	s. computable
util planta	103.45 m²	84.08 m²	81.30 m²
util vivienda			145.55 m²
util terraza (50%)		7.70 m²	9.63 m²
util porche (50%)		3.45 m²	
total util vivien.			185.35 m²
total util			268.80 m²

unifamiliar ps. r.casanova			
superficies	s. construida	s. útil	s. computable
const. planta	122.63 m²	99.70 m²	100.50 m²
const. viv.			197.60 m²
const. ter. (50%)		7.80 m²	9.63 m²
const. porche (50%)		3.80 m²	
total const. viv.			218.70 m²
total const.			341.35 m²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

295.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela urbana para nueva construcción en venta en la urbanización Antibes, Tarragona

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

435m²
Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/tar26627

Parcela con todos los servicios disponibles para construcción inmediata.

Parcela urbana para construcción inmediata situada en segunda línea de mar, en el paseo Rafael de Casanova de Tarragona ciudad. Discretamente, dispone de vistas al mar, sobre la vegetación existente y otras construcciones.

Se encuentra en la urbanización Antibes, una de las zonas más cotizadas de la ciudad, a escasos 10 minutos a pie del centro.

La parcela es completamente plana y la casa se puede construir según las características y preferencias del cliente. Los metros, las estancias, los materiales, la orientación o el diseño de la casa dependen del criterio del comprador.

El solar cumple con el nuevo código de edificación y tiene una superficie máxima edificable sobre rasante de 217 m² sobre rasante. La planta sótano opcional para añadir más superficie, aproximadamente, 100 m² más de construcción.

El proyecto permite construir una casa cómoda distribuida en planta sótano, planta baja y planta primera, capaz de albergar hasta 5 dormitorios y 3 baños. El proyecto y la obra no están incluidos en el precio. El plazo de entrega es de 18 meses y su coste aproximado es 350.000 €, más el precio de compra de la parcela.

Se dispone de proyecto previo para su consulta. El que se muestra en las imágenes sería para una edificabilidad máxima sobre la parcela.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

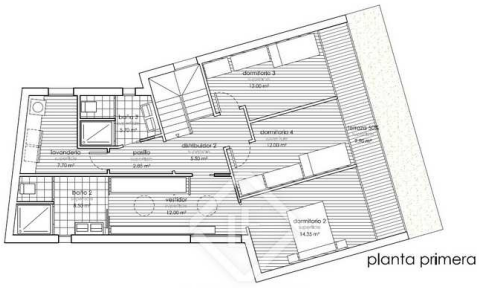
295.000 € Parcela - Vendido/a

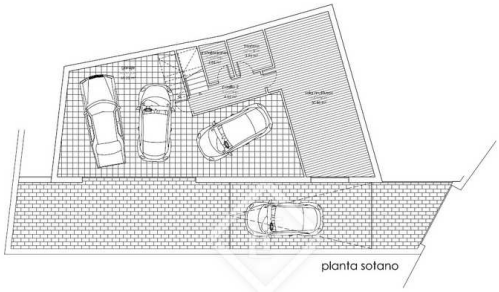
Parcela urbana para nueva construcción en venta en la urbanización Antibes, Tarragona

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

435m²

Tamaño parcela



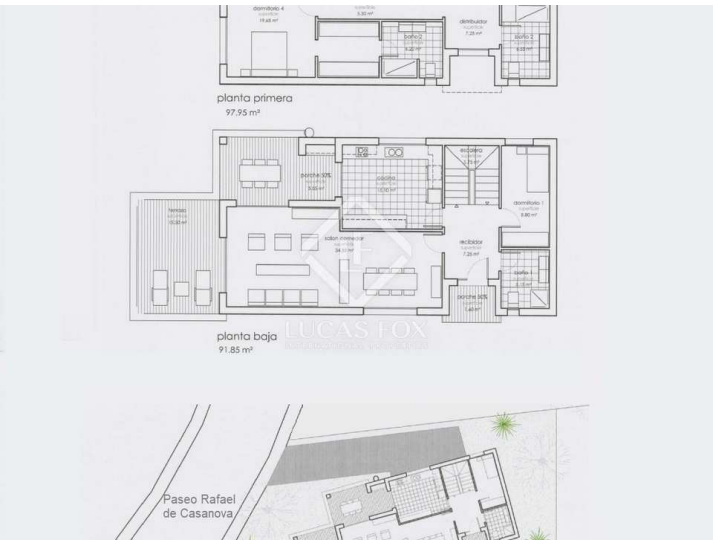


unifamiliar ps. r.casanova			
superficies útiles	p. sotano	p. baja	p. primera
util planta	103.45 m²	84.05 m²	81.50 m²
util vivienda			165.55 m²
util terrazas (50%)		7.70 m²	8.65 m²
util porche (50%)		3.45 m²	
total util vivien.			185.35 m²
total util			288.80 m²

unifamiliar ps. r.casanova			
sup. construidas	p. sotano	planta baja	p. primera
const. planta	122.65 m²	96.70 m²	100.90 m²
const. viv.			197.60 m²
const. terr. (50%)		7.80 m²	9.50 m²
const. porche (50%)		3.80 m²	
total const. viv.			218.70 m²
total const.			341.35 m²

unifamiliar ps. r.casanova			
superficies útiles	p. sotano	p. baja	p. primera
util planta	103.45 m²	84.05 m²	81.50 m²
util vivienda			165.55 m²
util terrazas (50%)		7.70 m²	8.65 m²
util porche (50%)		3.45 m²	
total util vivien.			185.35 m²
total util			288.80 m²

unifamiliar ps. r.casanova			
sup. construidas	p. sotano	planta baja	p. primera
const. planta	122.65 m²	96.70 m²	100.90 m²
const. viv.			197.60 m²
const. terr. (50%)		7.80 m²	9.50 m²
const. porche (50%)		3.80 m²	
total const. viv.			218.70 m²
total const.			341.35 m²



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España