

795.000 € Parcela - En venta

## Parcela con proyecto para la realización de un complejo turístico, ecológico e innovador en Els Guiamets (Priorat)

España » Tarragona » Priorat » 43777

80.500m<sup>2</sup>    80.500m<sup>2</sup>  
Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

795.000 € Parcela - En venta

## Parcela con proyecto para la realización de un complejo turístico, ecológico e innovador en Els Guiamets (Priorat)

España » Tarragona » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>** **80.500m<sup>2</sup>**  
Plano Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Parcela con proyecto para un complejo turístico, ecológico e innovador, pensado y desarrollado para ofrecer a sus residentes una nueva manera de vivir en un entorno idílico en venta en Els Guiamets.**

El conjunto de parcelas cuenta con una superficie de 8,5 hectáreas y está situada en Els Guiamets, entre la Sierra de Montsant al norte y el conjunto formado por la Mola de Colldejou, la Sierra de Llavería y la Sierra de Santa Marina, al sur. Este espacio, totalmente urbanizado para conseguir la máxima integración y sostenibilidad, dispondrá de las siguientes construcciones:

- Camping Resort y Hotel
- Espacio comercial para alojar servicios como restaurante, tienda, spa/wellness o librería
- 20 ecolodges (bungalows sostenibles) de 50 m<sup>2</sup> cada unidad.
- 20 iglúes burbuja
- (Máximo 40 unidades, según proyecto actual)
- Piscinas
- 100 parcelas de acampada, estacionamientos de caravanas o autocaravanas
- Espacios de uso común con mobiliario urbano

Y todo ello en el corazón de la comarca de El Priorat, famosa por sus mundialmente aclamados vinos. Una oportunidad para construir un negocio rentable y sostenible, en un entorno natural de alto interés y con disponibilidad de licencia municipal.

Póngase en contacto con Lucas Fox Tarragona para visitar el enclave y disponer de mayor información.



[lucasfox.es/go/tar37686](https://lucasfox.es/go/tar37686)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España



795.000 € Parcela - En venta

## Parcela con proyecto para la realización de un complejo turístico, ecológico e innovador en Els Guiamets (Priorat)

España » Tarragona » Priorat » 43777

80.500m<sup>2</sup>    80.500m<sup>2</sup>  
Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España