

545.000 € Casa rural - En venta

Finca rústica con más de 600 m2 construidos y 1,3 hectáreas de parcela, rodeada de naturaleza, en Valls – Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43800

6 **4** **614m²** **13.337m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

545.000 € Casa rural - En venta

Finca rústica con más de 600 m2 construidos y 1,3 hectáreas de parcela, rodeada de naturaleza, en Valls – Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43800

6 Dormitorios **4** Baños **614m²** Plano **13.337m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Finca rústica con una espaciosa casa tradicional y 13,337 m2 de parcela, en un entorno natural, cercana a la ciudad de Valls en Tarragona

Finca con casa de campo tradicional y una extensa parcela de arbolado autóctono en la zona conocida como Bosc de Valls. Un lugar idílico en el que vivir en armonía i con tranquilidad.

La parcela rústica, de más de 13,000 m2 acoge dos construcciones principales que suman un total de más de 600 m2.

A la casa principal se accede a través de un amplio distribuidor, con luz natural, y acceso al salón comedor con chimenea. Desde el mismo recibidor accedemos a la cocina con office y desde esta, a través de una trampilla en el suelo o desde la despensa a un amplio sótano con bodega. A la izquierda y fondo de la cocina otro salón-comedor, más espacioso, con un baño que da servicio a la planta baja, completan este nivel.

De nuevo en el distribuidor de entrada, una escalera nos conduce al nivel superior. En el encontramos 4 habitaciones. La principal, amplia, luminosa y con apertura a las fachadas principal y lateral, dispone de un baño completo y una pared completa de armarios que actúa como vestidor. Una gran terraza perimetral ofrece la posibilidad de disfrutar de magníficas vistas sobre la propiedad. Tres habitaciones más, una de ellas también con salida a la terraza, comparten un baño completo.

Ascendiendo al piso superior, parcialmente rehabilitado, encontramos una sala de máquinas, 3 habitaciones más, una de ellas con baño, y una sala polivalente, con mirador sobre la fachada principal, que reúne las condiciones para convertirse en el lugar cálido, tranquilo y confortable para pasar las tardes de otoño e invierno.

Adosada al edificio principal, encontramos una construcción inacabada, que permitiría añadir más espacio al salón – comedor en la planta baja, así como una habitación adicional con terraza en el primer nivel.

Rodeando las fachadas sur y este, una terraza porchada en la planta baja, ofrece espacios frescos y luminosos para pasar los mejores momentos con familia y amigos.



lucasfox.es/go/tar38108

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cuarto de juegos, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

545.000 € Casa rural - En venta

Finca rústica con más de 600 m2 construidos y 1,3 hectáreas de parcela, rodeada de naturaleza, en Valls – Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43800

6	4	614m²	13.337m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La segunda edificación, de casi 130 m2 y separada unos 50 metros de la principal, acoge el garaje de la finca, apto para entre 6 y 8 vehículos.

La parcela, parcialmente ajardinada, dispone de una piscina y una fuente decorativa en su parte frontal y, de caminos y veredas que recorren toda la superficie arbolada con pino mediterráneo y otras especies autóctonas.

Una propiedad realmente difícil de describir a causa de su singularidad, que estaremos encantados de mostrarle si usted cree que esta es la propiedad deseada.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

545.000 € Casa rural - En venta

Finca rústica con más de 600 m2 construidos y 1,3 hectáreas de parcela, rodeada de naturaleza, en Valls – Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43800

6 **4** **614m²** **13.337m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España