1.600.000 € Casa rural - En venta

Masía modernista del siglo XIX con licencia turística para alojamiento y finca de 182.420m2 vitivinícola en venta en Montblanc provincia de Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	118.959m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.600.000 € Casa rural - En venta

Masía modernista del siglo XIX con licencia turística para alojamiento y finca de 182.420m2 vitivinícola en venta en Montblanc provincia de Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	118.959m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Finca vitivinícola con masía modernista del siglo XIX totalmente restaurada en venta en la Costa Daurada, en el Parque Natural de las Muntanyes de Prades.

Masía rehabilitada del siglo XIX situada en una finca vitivinícola de 18 hectáreas de terreno, en la localidad de Montblanc, un pueblo amurallado de gran interés turístico ubicado en la periferia del Parque Natural de las Muntanyes de Prades. Está a 40 km de Tarragona y a 100 km de Barcelona, la playa queda a 25 minutos en coche.

Los exteriores están formados por una extensión de terreno de más de 18 hectáreas, de las cuales 3,4 ha están destinadas al cultivo de viña, olivos y huerto particular. El resto forma parte de bosque con pinares.

La construcción principal, dispone de una gran zona ajardinada con piscina con sistema de filtrado, además también cuenta con pozo de agua, balsa de riego, zona infantil, helipuerto, zona de aparcamiento exterior de 10 plazas, 2 garajes cerrados, una zona de 15 m² para coche y trastero y una zona de 120 m² disponible para la bodega. Actualmente existen viñedos para la elaboración de cava (variedades Macabeo y Parellada) y olivos para la producción de aceite de oliva D.O. Siurana (variedad de oliva arbequina).

La masía está totalmente restaurada y tiene unas dimensiones de 500 m² construidos y distribuidos en 3 plantas.

La planta baja, de unos 160 m², cuenta con un porche de entrada y un recibidor que da paso a la sala de TV. A continuación encontramos una sala de estar con chimenea, el comedor y la cocina con zona office y despensa. Esta planta también dispone de un aseo.

La primera planta tiene unas dimensiones de 100 m² más una gran terraza de 60 m² y ofrece 4 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño privado. La segunda planta mide 70 m² y consta de una terraza de 28 m². Cuenta con un espacio abuhardillado que alberga una sala de TV, despacho, 1 dormitorio con baño privado y otro dormitorio, con posibilidad de añadir un baño.

lucasfox.es/go/tar39747

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Viñas, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.600.000 € Casa rural - En venta

Masía modernista del siglo XIX con licencia turística para alojamiento y finca de 182.420m2 vitivinícola en venta en Montblanc provincia de Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	118.959m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Existe una casa adjunta que corresponde a la antigua vivienda de los caseros, totalmente reformada hace 3 años y en perfectas condiciones. Tiene unas dimensiones de 130 m² más un porche de unos 50 m², y consta de 3 dormitorios con baños privados, salón-comedor con chimenea y cocina. También hay un sótano de unos 130 m² que alberga un garaje cerrado.

Algunas características adicionales incluyen calefacción central, Internet en toda la finca, ventanas de Climalit, carpintería de madera, TV en todas las estancias. Además, la finca ofrece muchas posibilidades como albergar una hípica, una bodega, un restaurante o una zona deportiva, según las necesidades de uso.

Póngase en contacto con nosotros para más información y déjate sorprender por su entorno rural. Apto para diferentes usos, tanto como finca particular o profesionales relacionados con la restauración o alojamiento boutique.

Contáctenos sobre esta propiedad

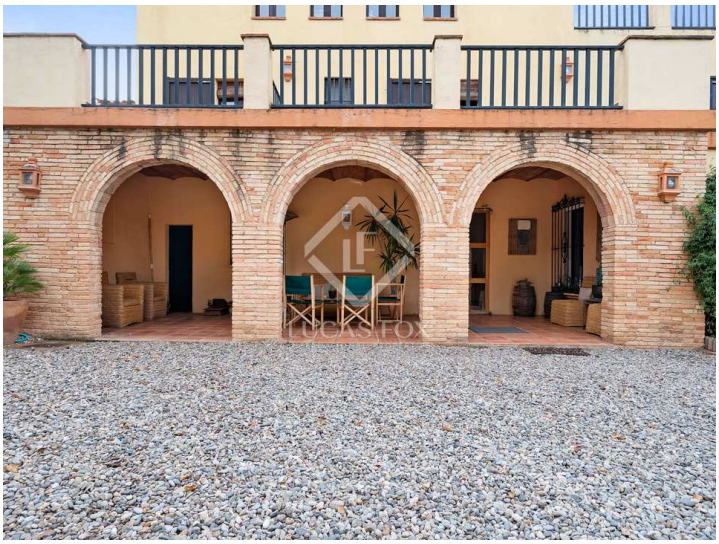
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.600.000 € Casa rural - En venta

Masía modernista del siglo XIX con licencia turística para alojamiento y finca de 182.420m2 vitivinícola en venta en Montblanc provincia de Tarragona

España » Tarragona » Tarragona Inland » 43400

9	7	797m²	118.959m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España