

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa unifamiliar en venta en pleno corazón del campo de golf Bonmont Terres Noves en Montroig del Camp

España » Costa Dorada » 43300

**5** Dormitorios    **3** Baños    **276m<sup>2</sup>** Plano    **1.138m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa unifamiliar en venta en pleno corazón del campo de golf Bonmont Terres Noves en Montroig del Camp

España » Costa Dorada » 43300

**5**                    **3**                    **276m<sup>2</sup>**    **1.138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa unifamiliar de una única planta con 276 m<sup>2</sup> y parcela de 1.138 m<sup>2</sup> con piscina en venta en el campo de golf Bonmont de Montroig del Camp, Costa Dorada.

Lucas Fox presenta en exclusiva esta cómoda casa, construida en una única planta con cinco dormitorios dobles, situada en Mont-roig y en el mismo campo de golf Bonmont, en la Costa Dorada.

La vivienda se presenta rodeada de un jardín mediterráneo de 1.138 m<sup>2</sup> con arbustos y pinos. Los distintos ambientes del jardín rodean la vivienda, incluida una gran piscina y una construcción anexa con la barbacoa.

Goza de una distribución funcional en una sola planta baja para facilitar al máximo la vida diaria de sus propietarios. No obstante, dispone de una buhardilla o estudio en la planta superior, que podría configurarse como quinto dormitorio.

En la planta baja, se sitúan todas las estancias principales y un acogedor recibidor que conecta la zona de día y la zona de noche. Desde el distribuidor, llegamos al salón con chimenea y con su zona de comedor, además de un acceso directo al magnífico porche y jardín. Desde la zona del salón, se accede directamente a la cocina, suficientemente amplia y con un office.

En la zona de noche, disponemos de cuatro estancias dobles con sus respectivos armarios empotrados. Entre ellos, destaca el dormitorio principal con su baño y un vestidor de paso. La zona se completa con otro baño y un aseo, esto es, un total de tres baños para los cuatro dormitorios.

Una quinta estancia o estudio se ubica en una semiplanta superior. Cuenta con el techo abuhardillado y dispone del suficiente espacio para teletrabajar, jugar, escuchar música, leer o simplemente para ubicar otro dormitorio de invitados o servicio.

Finalmente, accedemos al garaje, también conectado a la construcción principal y en la planta baja.

Solicite una visita y déjese sorprender por esta singular villa y por su entorno.



[lucasfox.es/go/tar47095](https://lucasfox.es/go/tar47095)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Vista al campo de golf, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa unifamiliar en venta en pleno corazón del campo de golf Bonmont Terres Noves en Montroig del Camp

España » Costa Dorada » 43300

**5**      **3**      **276m<sup>2</sup>**    **1.138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España