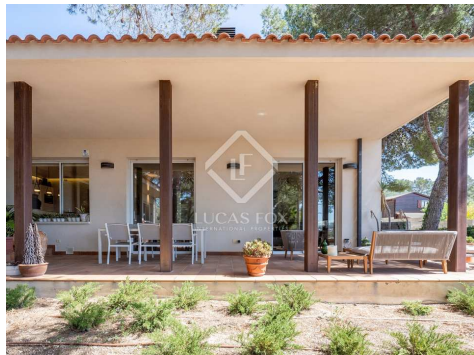


1.195.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Urb. de Llevant

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**5** Dormitorios    **3** Baños    **421m<sup>2</sup>** Plano    **1.138m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.195.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Urb. de Llevant

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**5** Dormitorios    **3** Baños    **421m<sup>2</sup>** Plano    **1.138m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de 5 habitaciones y 3 baños con 336m<sup>2</sup> y construida, fundamentalmente, en una única planta en venta en Urbanitzacions de Llevant

Estupenda casa unifamiliar de 336m<sup>2</sup> y construida, fundamentalmente, en una única planta.

Las estancias principales; 5 dormitorios y 3 baños, un salón-estar y comedor independiente, una gran cocina y una sala de lavado o el garaje, quedan distribuidos en una única planta. Un gran estudio o sala polivalente, se encuentra en planta superior.

La construcción, se asienta en una parcela de más de 1.100 m<sup>2</sup> con un jardín silvestre y aún costado, un estupendo bosque natural, formando parte de las vistas a contemplar y que invitan a la calma y al descanso.

Su diseño fue encargado para la residencia permanente de una gran familia. Se emplearon materiales contemporáneos y líneas simples en piedra vista para vestir las fachadas.

Conforme accedemos y nos dirigimos hacia la puerta principal o al garaje, nos acompaña un firme empedrado, unos muros en tocho tradicional catalán y una bonita terraza enmarcada con repetitivas ventanas rectangulares.

Ya en el interior, el hall distribuye las distintas zonas de la casa. La primera y la parte de día, dispone de un acogedor comedor independiente, generoso y semiabierto por un costado a la zona del estar. Ubicado a distinto nivel y con una perfecta chimenea de leña integrada como protagonista. Las grandes cristaleras conectan con el exterior de la terraza y el jardín. Ambos espacios tienen abundante luz natural al estar dispuestos a tres fachadas y multitud de ventanas.

La cocina, amplia y moderna, dispuesta con isla central y office. Desde el hall y dejando la zona de día, un pasillo conduce a la zona de noche. Dispone de 4 habitaciones y 3 baños, una en formato suite con vestidor, además de otra habitación tipo lavadero. Todas las estancias tienen armarios fijos y dispuestas hacia el exterior del jardín.



[lucasfox.es/go/tar49903](https://lucasfox.es/go/tar49903)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

**1.195.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Urb. de Llevant**

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Volvemos al hall y dispone de la puerta directa hacia el garaje, apto para dos vehículos y para el almacenaje. Escalera arriba, sorprendentemente, se ubica un gran estudio o sala polivalente y réplica las múltiples ventanas rectangulares, aportando luminosidad y en definitiva un espacio singular.

La casa se encuentra rodeada de naturaleza en un entorno tranquilo y espera su nuevo propietario para incorporar una piscina. Solicita una visita y déjate sorprender por su funcionalidad y simplicidad.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.195.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Urb. de Llevant

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**5**            **3**            **421m<sup>2</sup>**    **1.138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España