

995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Tarragona Ciudad

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **4** **418m²** **901m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Tarragona Ciudad

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 Dormitorios **4** Baños **418m²** Plano **901m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa unifamiliar de 418m2 construidos y parcela de 900m2 en venta en Tarragona Ciudad

Lucas Fox presenta esta exclusiva casa unifamiliar de 418 m² construidos, distribuidos en tres plantas, con una magnífica terraza, piscina exterior y un cuidado jardín. Destacando que se encuentra ubicada en la ciudad de Tarragona, a pocos minutos a pie del centro urbano, conectada a la Avenida Rovira i Virgili y en la zona Residencial de Tarragona2.

Esta estupenda casa familiar cuenta con una arquitectura moderna, con todas las características necesarias para vivir con total confort. Construida en el año 2004, destaca su distribución funcional con amplios espacios, unos grandes ventanales y unos acabados y detalles de gran calidad, que le confieren a la casa todos los ingredientes necesarios en cualquier búsqueda de propiedades con prestaciones y cercanía a la ciudad.

Se accede a la planta principal por un amplio distribuidor de entrada, luminoso y con techo a doble altura, que a su derecha, comunica con un dormitorio doble o estudio, a la cocina y a un baño de cortesía. Hacia el otro lado, se accede a la gran sala de estar y el comedor, conectado a una singular terraza cubierta y con vistas al estupendo jardín frontal. Este salón-comedor, comunica a su vez de forma directa con una moderna y amplia cocina equipada, con zona de comedor de diario, así como una sala independiente, tipo lavadero y máquinas, junto a la cocina. Además de un acceso hacia el exterior del jardín, correspondiente a la parte trasera de la parcela, dónde encontramos otra terraza descubierta y la barbacoa, para disfrutar de agradables veladas.

Subiendo a la primera planta, la casa dispone de cuatro dormitorios grandes con armarios y dispuestos cómodamente. En un lado, dos de ellos se encuentran en una zona independiente al hall con otro distribuidor y un baño compartido. Al otro lado y en la fachada principal, dos dormitorios más, sorprendentemente muy amplios y uno de ellos formato suite.

Bajando las escaleras principales a la planta inferior, la casa se completa con una sala de máquinas y equipos, una sala polivalente o juegos con baño, un garaje cerrado con capacidad para varios vehículos y dos trasteros. Incluyendo la instalación de placas solares.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España



lucasfox.es/go/tar51293

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Tarragona Ciudad

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	4	418m²	901m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La casa se asienta sobre una excepcional parcela de 900m², admirable sin el murmullo de la ciudad, discreta y privativa. Su jardín de estilo mediterráneo con arbustos, césped natural y diferentes árboles, está mimado y sorprendentemente amplio, conjuga sencillez, practicidad para el mantenimiento y adornado con una estupenda piscina para disfrutar con los más pequeños.

Otros rincones, invitan a la calma y al descanso. En su conjunto, el exterior y su excelente disposición de la construcción sobre el terreno, hacen de una casa muy agradable, con estilo y sin renunciar a la ciudad.

Solicita una visita y sorpréndete por esta singular casa y su entorno.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Tarragona Ciudad

España » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **4** **418m²** **901m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España