

585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de obra nueva en construcción con jardín privado en venta cerca del mar, en la población de Altafulla

España » Costa Dorada » 43893

**4**                    **3**                    **162m<sup>2</sup>**    **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de obra nueva en construcción con jardín privado en venta cerca del mar, en la población de Altafulla

España » Costa Dorada » 43893

**4**                    **3**                    **162m<sup>2</sup>**    **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Casa de obra nueva con jardín privado en venta cerca del mar en la población de Altafulla.

Lucas Fox presenta esta exclusiva casa en un enclave privilegiado, en la pintoresca y tranquila población de Altafulla, a pie de su encantadora playa y de su centro histórico, en plena Costa Dorada.

La casa ofrece un diseño moderno y funcional, a la vez que sostenible. El área exterior con más de 80 m<sup>2</sup> incluye un amplio jardín y, opcionalmente, la posibilidad de incorporar una piscina privada, para disfrutar al aire libre durante todo el año.

La planta baja alberga la zona de día de diseño abierto que integra el espacioso y luminoso salón-comedor con la cocina amueblada con península. Cuenta con grandes ventanales que dan salida al estupendo jardín. La escalera queda integrada como un elemento decorativo entre las distintas plantas. La cocina está equipada con muebles altos y bajos, con opciones de color a elegir entre las presentadas por el promotor, y una encimera y frontales en colores también personalizables. Además, incluye electrodomésticos de alta calidad, como placa de inducción, horno eléctrico, microondas y campana extractora decorativa. Un aseo y el espacio para la instalación del ascensor completan esta planta.

La primera planta cuenta con tres dormitorios, incluido el principal con vestidor y baño privado, que ofrece total privacidad y comodidad. Además, el principal dispone de una terraza, ideal para disfrutar del exterior. Los otros dos dormitorios comparten un baño completo. Opcionalmente, se puede modificar la distribución de esta planta y disponer de cuatro dormitorios, sustituyendo el vestidor por armarios fijos.

Los baños de la vivienda destacan por su diseño moderno y funcional, con acabados de alta calidad. Disponen de platos de ducha o bañeras, lavabos sobre elegantes encimeras colgadas en madera y griferías de última generación con sistemas de ahorro de agua y energía. Vienen equipados con inodoros de porcelana blanca con tapa amortiguada y espejos instalados.

La planta semisótano dispone de dos plazas de aparcamiento privadas, ubicadas justo frente a la entrada. Además, ofrece una amplia sala polivalente de aproximadamente 24 m<sup>2</sup> más, que ofrece múltiples posibilidades para adaptarse a diferentes estilos de vida.



[lucasfox.es/go/tar55547](https://lucasfox.es/go/tar55547)

Terraza, Jardín, Gimnasio, Garaje,  
Luz natural, Zona chill-out,  
Vista a la ciudad, Trastero,  
Se aceptan mascotas, Pozo, Placas solares,  
Obra nueva, Interior, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de obra nueva en construcción con jardín privado en venta cerca del mar, en la población de Altafulla

España » Costa Dorada » 43893

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

Entre sus características, se incluye un sistema de climatización por aerotermia, la automatización de las persianas y la iluminación led, además de la preinstalación para un sistema con placas fotovoltaicas, un punto para la carga de un vehículo eléctrico y el espacio para incorporar un ascensor.

El inicio de la construcción será en breve y la entrega de llaves está prevista para el segundo trimestre del año 2026. Por lo tanto, se ofrece la posibilidad de realizar visitas personalizadas durante el transcurso de la obra, que permitirá a los interesados conocer más detalles del proyecto y sus calidades.

Esta villa representa una oportunidad única, para disfrute en una ubicación privilegiada con la posibilidad de vivir en un entorno excepcional y cerca del mar. Póngase en contacto con nosotros para más información o concretar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España



585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de obra nueva en construcción con jardín privado en venta cerca del mar, en la población de Altafulla

España » Costa Dorada » 43893

**4**                    **3**                    **162m<sup>2</sup>**    **82m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España