

2.000.000 € Casa / Villa - En venta

Imponente villa de última generación de obra nueva en venta en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Dorada

España » Costa Dorada » 43850

6 Dormitorios **5** Baños **425m²** Plano **516m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

2.000.000 € Casa / Villa - En venta

Imponente villa de última generación de obra nueva en venta en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Dorada

España » Costa Dorada » 43850

6 Dormitorios **5** Baños **425m²** Plano **516m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

VILLA W, villa unifamiliar de obra nueva de exquisito diseño en venta en la idílica playa La Llosa de Cambrils.

Lucas Fox presenta esta singular villa independiente con 425 m² construidos que ofrece un diseño único, cerca del mar, a un minuto a pie de la idílica playa La Llosa de Cambrils. Resulta ideal para familias como primera o segunda residencia en la encantadora Costa Dorada. Esta villa excepcional destaca por su moderno diseño y funcionalidad y cuenta con un patio inglés y un ascensor que conecta las distintas plantas.

Al entrar, se dispone un elegante recibidor que da paso a un amplio salón-comedor con la cocina de planta abierta que viene equipada con electrodomésticos. La estancia disfruta de abundante luz natural y está conectada con el exterior a través de una bonita terraza que da paso al extenso jardín y la piscina, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo en cualquier época del año.

La planta superior dispone de cuatro dormitorios dobles y tres baños, incluido el dormitorio principal con terraza, vestidor y baño privado, así como un segundo dormitorio, también con baño privado.

La planta semisótano cuenta con dos dormitorios más, un patio inglés, una sala de estar o cine, una bodega o espacio de almacenamiento, un lavadero y un baño adicional.

Su parcela privada con jardín dispone de una estupenda piscina de cloración salina y una zona de aparcamiento con capacidad para tres vehículos en el exterior y uno en el interior el garaje.

La construcción se está realizando meticulosamente con los máximos estándares de calidad. Se incluye un sistema de climatización por aerotermia, calefacción por suelo radiante, persianas automáticas e iluminación exterior. Todo ello está controlado por domótica desde su smartphone. Además, se incluirá la preinstalación de placas fotovoltaicas y de un espacio para la carga de un vehículo eléctrico.

Adicionalmente, la casa podría personalizarse y seleccionar distintas distribuciones y materiales, siempre y cuando no afecte a modificaciones de los elementos comunes, tales como la fachada y si los plazos de obra lo permitan.



lucasfox.es/go/tar55859

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Parque infantil, Obra nueva, Montacargas, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

2.000.000 € Casa / Villa - En venta

Imponente villa de última generación de obra nueva en venta en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Dorada

España » Costa Dorada » 43850

6	5	425m²	516m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La obra se encuentra en ejecución y la entrega de llaves está prevista para mayo del próximo año 2025. Se ofrece la posibilidad de realizar visitas personalizadas durante el transcurso de la obra, para que los interesados puedan conocer más detalles de esta imponente villa de última generación con características premium, en un entorno privilegiado y cerca del mar en Cambrils, Costa Dorada.

En cuanto a la ubicación no podría ser mejor. A escasos minutos a pie, se encuentra el encantador centro de Cambrils con todas sus comodidades, actividades de ocio, restauración y su puerto deportivo. Para los más pequeños, encontrará el Port Aventura World y el Ferrari Land.

Le animamos a solicitar una visita para ofrecerle más información sobre esta villa con todas las comodidades en un entorno tranquilo y a pocos metros de la playa.

* Las características de las imágenes o los datos aportados son meramente descriptivos y pueden variar de acuerdo a las decisiones facultativas, por lo tanto, no suponen obligación contractual alguna.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

2.000.000 € Casa / Villa - En venta

Imponente villa de última generación de obra nueva en venta en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Dorada

España » Costa Dorada » 43850

6 **5** **425m²** **516m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España