

459.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de obra nueva de 4 dormitorios en Vilafortuny, Cambrils

España » Costa Dorada » 43850

4                    2                    164m<sup>2</sup>    265m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

459.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de obra nueva de 4 dormitorios en Vilafortuny, Cambrils

España » Costa Dorada » 43850

**4** Dormitorios    **2** Baños    **164m<sup>2</sup>** Plano    **265m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Residencial en Vilafortuny Cambrils, promoción de casas de obra nueva

En el corazón de Vilafortuny, entre Salou y Cambrils, Lucas Fox presenta una promoción de obra nueva: una promoción exclusiva de obra nueva donde el diseño contemporáneo se funde con la esencia mediterránea. Esta propuesta residencial redefine el concepto de bienestar, apostando por una vida sin prisas, conectada con la luz, la naturaleza y la tranquilidad de un entorno privilegiado.

La vivienda ha sido concebida para ofrecer un equilibrio perfecto entre funcionalidad, elegancia y sostenibilidad. Con líneas puras, espacios diáfanos y grandes ventanales, este hogar respira amplitud y luminosidad. Terrazas generosas y zonas exteriores que prolongan el interior hacia el paisaje, invitando a disfrutar del clima y el ritmo sereno de la Costa Dorada.

Con una superficie construida de 164 m<sup>2</sup>, distribuidos en 4 dormitorios y 3 baños, esta vivienda es ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de estancias prolongadas junto al mar.

Distribuida en planta superior, ha sido diseñada pensando en la comodidad familiar y la privacidad. Los cuatro dormitorios están ubicados para diferenciar las zonas de descanso de los espacios compartidos. Dos de ellos destacan por su amplitud e incluyen vestidores independientes y baños en suite, lo que garantiza máxima privacidad y confort.

La luz natural fluye por toda la planta gracias a los grandes ventanales estratégicamente orientados, mientras que los dos distribuidores centrales organizan el tránsito de forma equilibrada y funcional.

El salón-comedor y la cocina, de concepto abierto, se integran perfectamente con el exterior, creando ambientes cálidos, modernos y versátiles. A ambos lados del edificio, las cubiertas accesibles ofrecen posibilidades adicionales como zonas chill-out o jardines elevados, ideales para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

El proyecto incorpora criterios de eficiencia energética y sostenibilidad: aislamiento térmico avanzado, carpintería exterior de alta calidad, aerotermia, placas solares fotovoltaicas y preinstalación para vehículo eléctrico. Detalles que garantizan confort, ahorro y respeto por el entorno.



[lucasfox.es/go/tar60596](https://lucasfox.es/go/tar60596)

Terraza, Luz natural, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Pozo, Placas solares,  
Obra nueva, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España

**459.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa de obra nueva de 4 dormitorios en Vilafortuny, Cambrils**

España » Costa Dorada » 43850

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>265m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Bien conectada con Tarragona, Reus y los principales accesos a transporte (AVE y aeropuerto), La promoción ofrece un estilo de vida pausado sin renunciar a la conectividad. Un refugio contemporáneo donde cada día comienza con la luz del Mediterráneo y termina con la brisa del mar.

Le animamos a solicitar una visita para para ofrecerle más información sobre estas villas con todas las comodidades en un entorno tranquilo y a pocos metros de la playa.

\* Las características de las imágenes o los datos aportados son meramente descriptivos y pueden variar de acuerdo a las decisiones facultativas, por lo tanto, no suponen obligación contractual alguna.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

459.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de obra nueva de 4 dormitorios en Vilafortuny, Cambrils

España » Costa Dorada » 43850

**4** Dormitorios    **2** Baños    **164m<sup>2</sup>** Plano    **265m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla Vella 6, Tarragona, España