

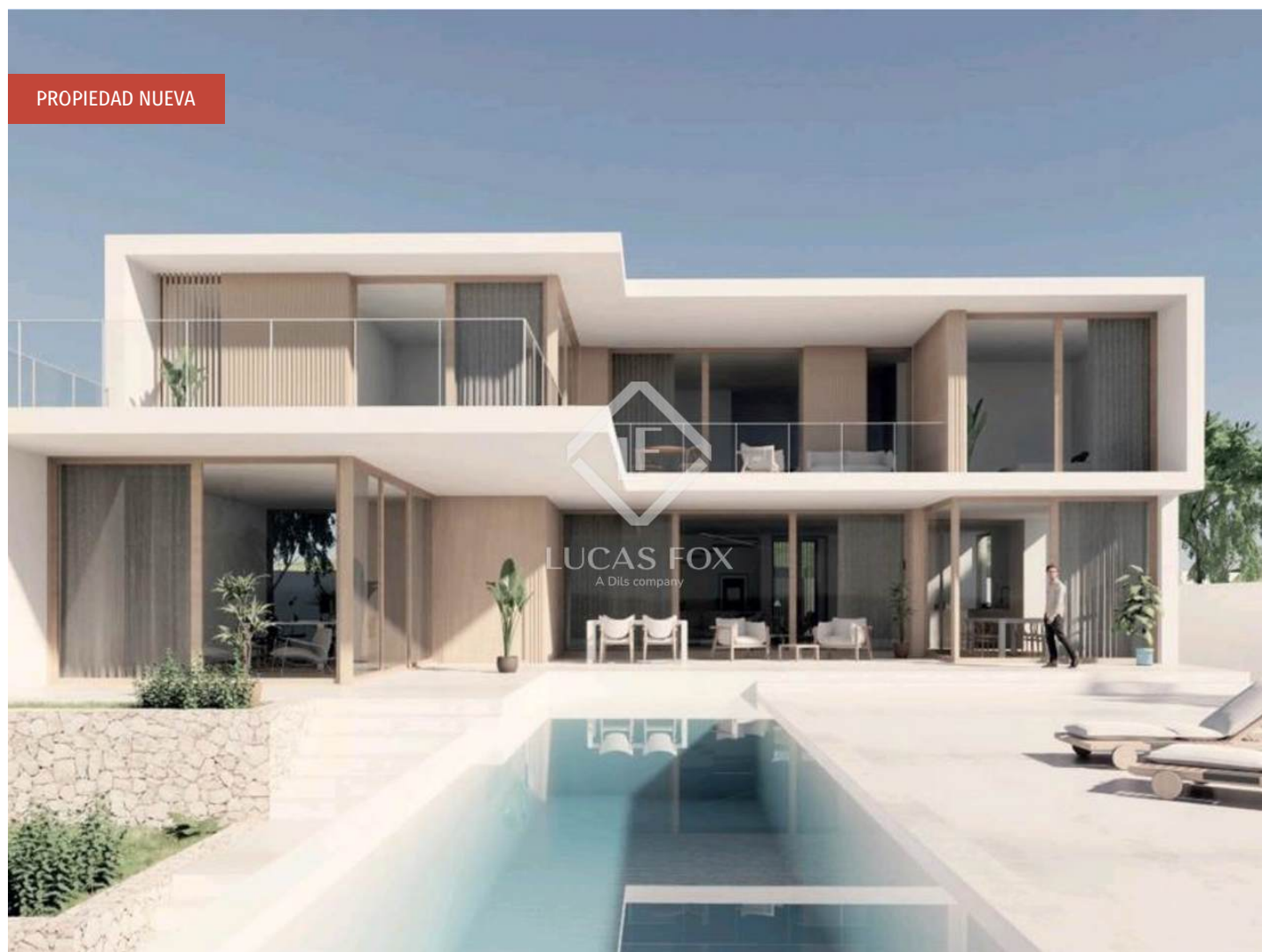
595.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Excepcional parcela urbana para la construcción de una casa unifamiliar en venta en la Urbanización Cala Romana de Tarragona

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

595.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Excepcional parcela urbana para la construcción de una casa unifamiliar en venta en la Urbanización Cala Romana de Tarragona

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Parcela urbana para nueva construcción de casa unifamiliar en venta en Urbanización Cala Romana y Club de Tennis, una de las zonas más exclusivas de Tarragona y en la Costa Dorada.

Lucas Fox se complace en presentar esta excepcional parcela que ofrece la posibilidad de desarrollar un proyecto de construcción para una vivienda unifamiliar.

El terreno se distingue por sus características sobresalientes y su ubicación única, por lo que resulta uno de los pocos solares disponibles en la exclusiva urbanización de Cala Romana. Además, se encuentra adyacente a la idílica playa de los Capellanes o Cala Romana y el Club de Tennis Tarragona, siempre rodeada por un entorno de bosque mediterráneo.

Con una extensión de más de 900 m², la parcela ofrece múltiples oportunidades para la construcción de una residencia singular. Esta vivienda estaría situada en un enclave inigualable, rodeada del precioso entorno natural y único que ofrece la zona.

La edificabilidad máxima permitida es de 458 m² sobre rasante, además de un espacio adicional en el sótano de 150 m² más, sumando un total de 600m² aproximadamente de construcción total.

El proyecto se ha diseñado con el objetivo de aprovechar al máximo el emplazamiento y lograr una perfecta integración con el entorno natural, garantizando al mismo tiempo la máxima comodidad para sus futuros habitantes.

Esta oportunidad excepcional brinda la posibilidad de iniciar un proyecto de vida con un enfoque sostenible en un entorno exclusivo y tranquilo, pero cercano a la ciudad y todas las comodidades deseadas y a pie de Playas.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita y descubrir en persona el entorno único donde se sitúa esta propiedad. Disponemos de un previo proyecto para revisar y de arquitecto para atender cualquier consulta adicional.



lucasfox.es/go/tar60731

Vistas al mar, Vistas, Obra nueva,
Cerca del transporte público

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España

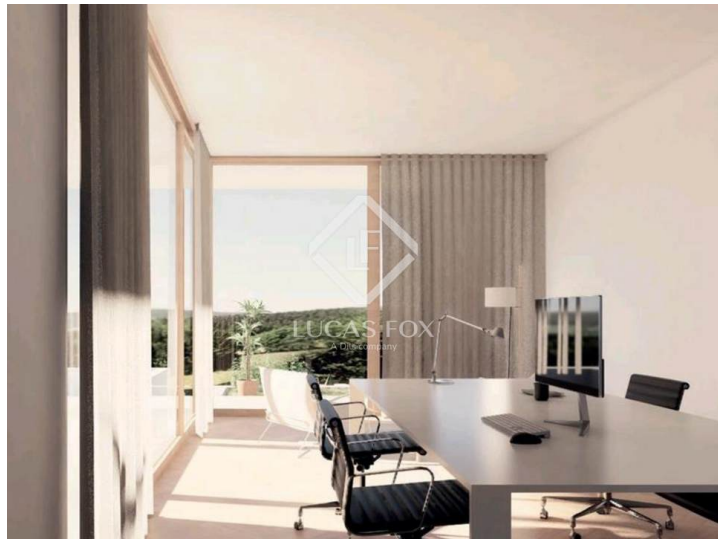
595.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Excepcional parcela urbana para la construcción de una casa unifamiliar en venta en la Urbanización Cala Romana de Tarragona

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla Vella 6, Tarragona, España