

585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa adosada con jardín privado cerca del mar

España » Costa Dorada »

4	3	162m <sup>2</sup>	200m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

Propiedad Nueva



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa adosada con jardín privado cerca del mar

### Casa en construcción con jardín privado cerca del mar en venta en la población de Altafulla

Lucas Fox presenta esta exclusiva villa en un enclave privilegiado, en la pintoresca población de Altafulla. Se encuentra en un ambiente tranquilo y acogedor, a pie de su encantadora playa y de su centro histórico, en plena Costa Dorada.

Esta casa combina un diseño moderno y funcionalidad, pero sostenible. El área exterior con más de 80 m<sup>2</sup>, incluye un amplio jardín y, opcionalmente, la posibilidad de incorporar una piscina privada, para disfrutar al aire libre durante todo el año.

La planta baja ofrece un diseño abierto que integra una cocina amueblada con península y conectada al salón-comedor. Los grandes ventanales dan salida al estupendo jardín y permiten la entrada de abundante luz natural. La escalera queda integrada como un elemento decorativo entre las distintas plantas. La cocina está equipada con muebles altos y bajos, con opciones de color a elegir entre las presentadas por el promotor, y una encimera y frontales en colores también personalizables. Además, incluye electrodomésticos de alta calidad, como placa de inducción, horno eléctrico, microondas y campana extractora decorativa. Un aseo y un espacio para la instalación de un ascensor completan esta planta.

La primera planta cuenta con tres dormitorios. Se incluye el principal con vestidor y baño privado y con una terraza, ideal para disfrutar del exterior. Los otros dos dormitorios comparten un baño completo. Opcionalmente, se puede modificar la distribución de esta planta y disponer cuatro dormitorios, sustituyendo el vestidor por armarios fijos.

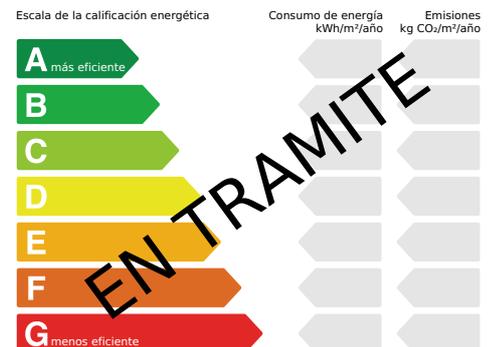
La planta sótano dispone de dos plazas de aparcamiento privadas, ubicadas justo frente a la entrada. Además, ofrece una amplia sala polivalente de aproximadamente 24 m<sup>2</sup>. Este espacio versátil ofrece múltiples posibilidades para adaptarse a diferentes estilos de vida.

Su construcción se realizará meticulosamente con los máximos estándares de confort, incluyendo un sistema de climatización por aerotermia, la automatización de las persianas y la iluminación led. Además, se dispondrá de la preinstalación para un sistema de placas fotovoltaicas, un punto para la carga de un vehículo eléctrico y espacio para la posibilidad de incorporar un ascensor.



[lucasfox.es/go/tar61131](https://lucasfox.es/go/tar61131)

Terraza, Jardín, Gimnasio, Garaje,  
Luz natural, Zona chill-out, Trastero,  
Se aceptan mascotas, Pozo,  
Placas solares, Obra nueva, Interior,  
Cocina abierta, Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Rambla Vella 6, Tarragona, España

585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## **Casa adosada con jardín privado cerca del mar**

Los baños destacan por su diseño moderno y funcional, con acabados de alta calidad. Disponen de platos de ducha o bañeras, lavabos sobre elegantes encimeras suspendidas con materiales como la madera y griferías de última generación con sistemas de ahorro de agua y energía. Están equipados con inodoros de porcelana blanca con tapa amortiguada y espejos instalados.

La entrega de llaves está prevista para el segundo trimestre del año 2026. Por lo tanto, se ofrece la posibilidad de realizar visitas personalizadas durante el transcurso de la obra, permitiendo a los interesados conocer más detalles del proyecto y sus calidades.

Póngase en contacto con nosotros para más información o concretar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

585.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa adosada con jardín privado cerca del mar



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España