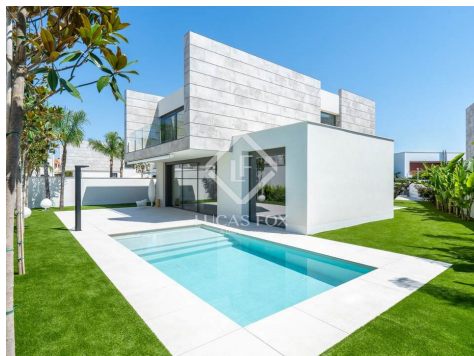


1.300.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa para estrenar en Platja La Llosa de Cambrils Costa Dorada

España » Costa Dorada » 43850

4	3	306m <sup>2</sup>	598m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Rambla Vella 6, Tarragona, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa para estrenar en Platja La Llosa de Cambrils Costa Dorada

### Bonita Villa para estrenar en venta en Cambrils Costa Dorada y cerca de Platja La Llosa

Lucas Fox presenta esta singular villa independiente con un diseño único, cerca del mar y para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Esta bonita casa para estrenar se encuentra a un minuto a pie de la idílica playa La Llosa de Cambrils. Resulta ideal para familias como primera o segunda residencia y en la encantadora Costa Dorada.

Esta villa excepcional destaca por su moderno diseño y funcionalidad, con más de 300 m<sup>2</sup> construidos distribuida en cuatro dormitorios dobles y tres baños. Además, cuenta con su parcela independiente, cerca de 600 m<sup>2</sup>, con jardín, una estupenda piscina de cloración salina y el garaje para dos vehículos.

Al entrar, se dispone un elegante recibidor que da paso a un amplio salón-comedor con la cocina de planta abierta integrada y equipada con electrodomésticos. La estancia disfruta de abundante luz natural y está conectada con el exterior, con una bonita terraza que da paso al extenso jardín y la piscina, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo en cualquier época del año. Un lavadero independiente, un baño, un dormitorio doble y el garaje completan la planta baja.

La planta superior dispone de tres dormitorios dobles, incluido el principal con vestidor, baño y terraza, digno de una master suite.

La villa un sistema de climatización por aerotermia, calefacción por suelo radiante, automatización de las persianas e iluminación exterior. Todo ello está controlado por domótica desde su smartphone. Además, de la preinstalación para placas fotovoltaicas y para la carga de un vehículo eléctrico.

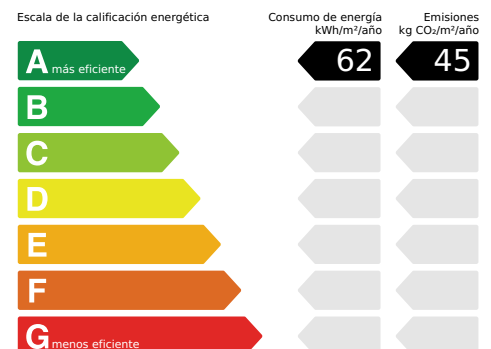
En cuanto a la ubicación no podría ser mejor. A escasos minutos a pie, se encuentra el encantador centro de Cambrils con todas sus comodidades, actividades de ocio, restauración y su puerto deportivo. Para los más pequeños, Port Aventura World y Ferrari Land, harán de los suyos los recuerdos más emocionantes.

Solicita una visita y sorpéndete dcon esta estupenda villa en un entorno tranquilo y a pocos metros de playa.



[lucasfox.es/go/tar61799](https://lucasfox.es/go/tar61799)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Luz natural, Edificio modernista,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Obra nueva, Interior, Exterior,  
Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Rambla Vella 6, Tarragona, España



1.300.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa para estrenar en Platja La Llosa de Cambrils Costa Dorada



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España