

990.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

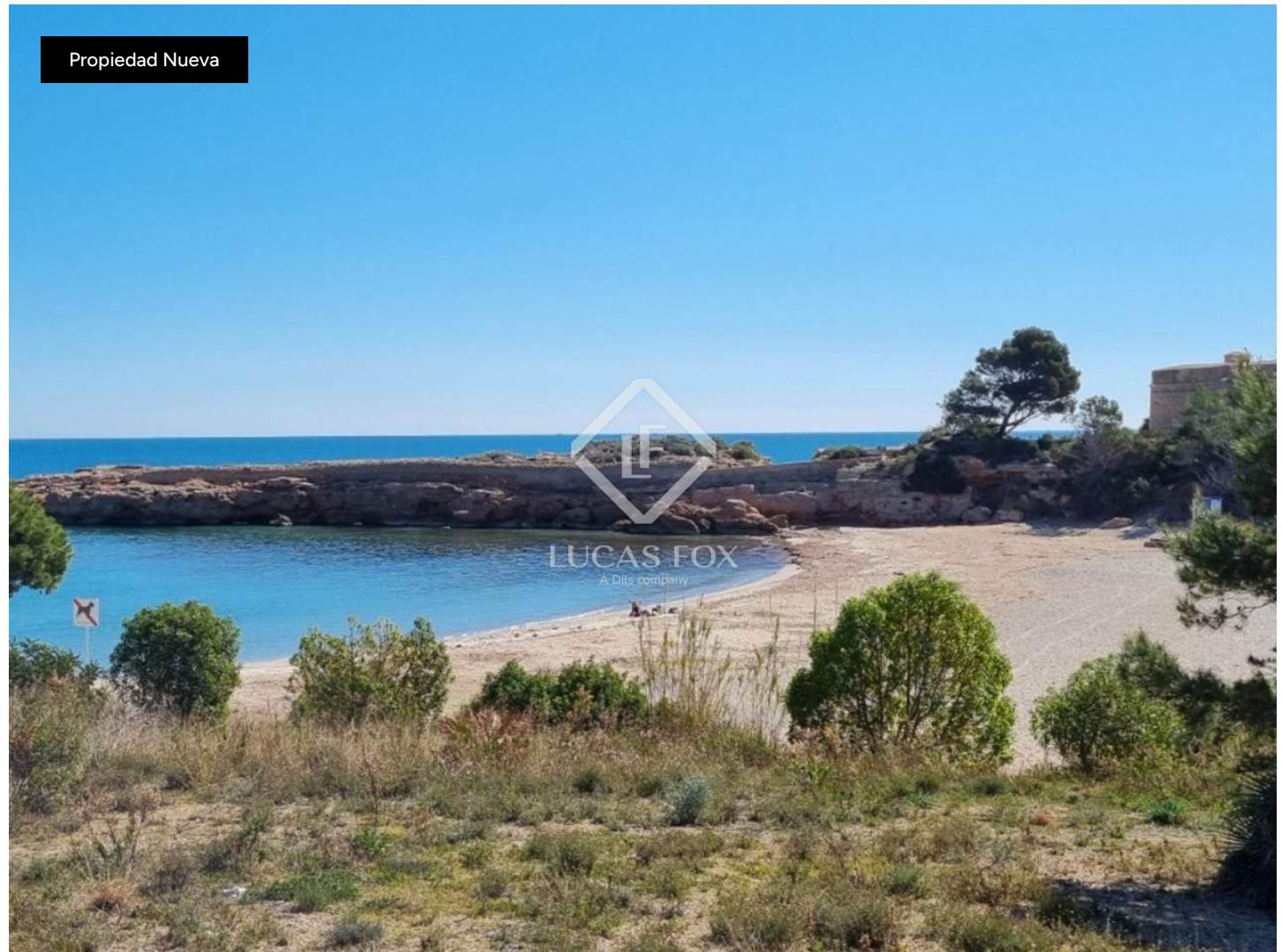
## Parcela urbana en primera línea de mar para construcción de casa unifamiliar en venta en Urbanización Sant Jordi d'Alfama

España » Costa Dorada » 43860

1.100m<sup>2</sup>

Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Rambla Vella 6, Tarragona, España

990.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

## Parcela urbana en primera línea de mar para construcción de casa unifamiliar en venta en Urbanización Sant Jordi d'Alfama

### Exclusiva parcela urbana con vistas a mar en primera línea frente a Cala Sant Jordi de L'Ametlla de Mar

Lucas Fox se complace en presentar esta parcela exclusiva en con vistas al mar en primera línea de la Costa Dorada. Una oportunidad única para personalizar su proyecto en una zona natural y privilegiada por sus infinitas vistas al horizonte azul. Disponible para el comprador más exigente, esta parcela se ubica en un enclave único, frente al mar, prácticamente llana y ligeramente elevada sobre el agua.

Frente al terreno, la bonita playa "Cala Sant Jordi" queda dispuesta hacia el sur. A escasos 10 m queda separado de su arena fina y agua cristalina. Además, su conocido Castillo de Sant Jordi d'Alfama, que también da nombre a la misma urbanización, queda dispuesto junto al azul del agua y la arena dorada, todo un monumento para observar desde cualquier punto de la parcela o en el futuro, desde las ventanas de su nuevo hogar.

El solar dispone de 1.100 m<sup>2</sup>, esquinero a 3 calles y la normativa permite la construcción de una casa unifamiliar en una sola planta hasta los 242 m<sup>2</sup>.

La urbanización, también es conocida por su estupendo puerto deportivo "Port Marina Sant Jordi" y otras tantas Calas naturales como "Cala Vidre" o "Cala Forn" y la pintoresca localidad de L'Ametlla de Mar a 10 min con su vehículo privado. Tarragona ciudad a 30 min y 85 min del Aeropuerto de Barcelona.

Póngase en contacto con nosotros si desea más información técnica o concertar una visita para admirar esta singular parcela frente al mar.



[lucasfox.es/go/tar64456](http://lucasfox.es/go/tar64456)

Vistas al mar, Vista panorámica



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Rambla Vella 6, Tarragona, España

990.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

## Parcela urbana en primera línea de mar para construcción de casa unifamiliar en venta en Urbanización Sant Jordi d'Alfama



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Rambla Vella 6, Tarragona, España