

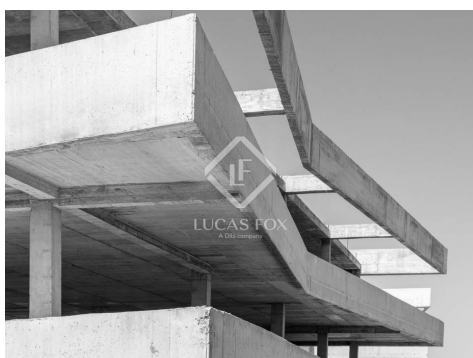
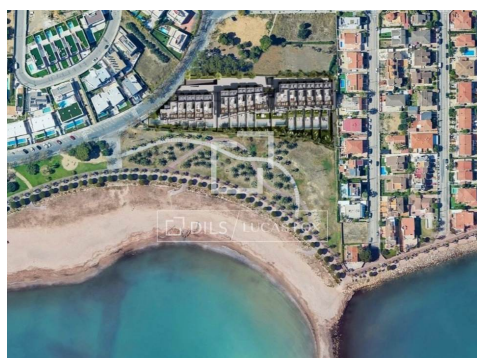
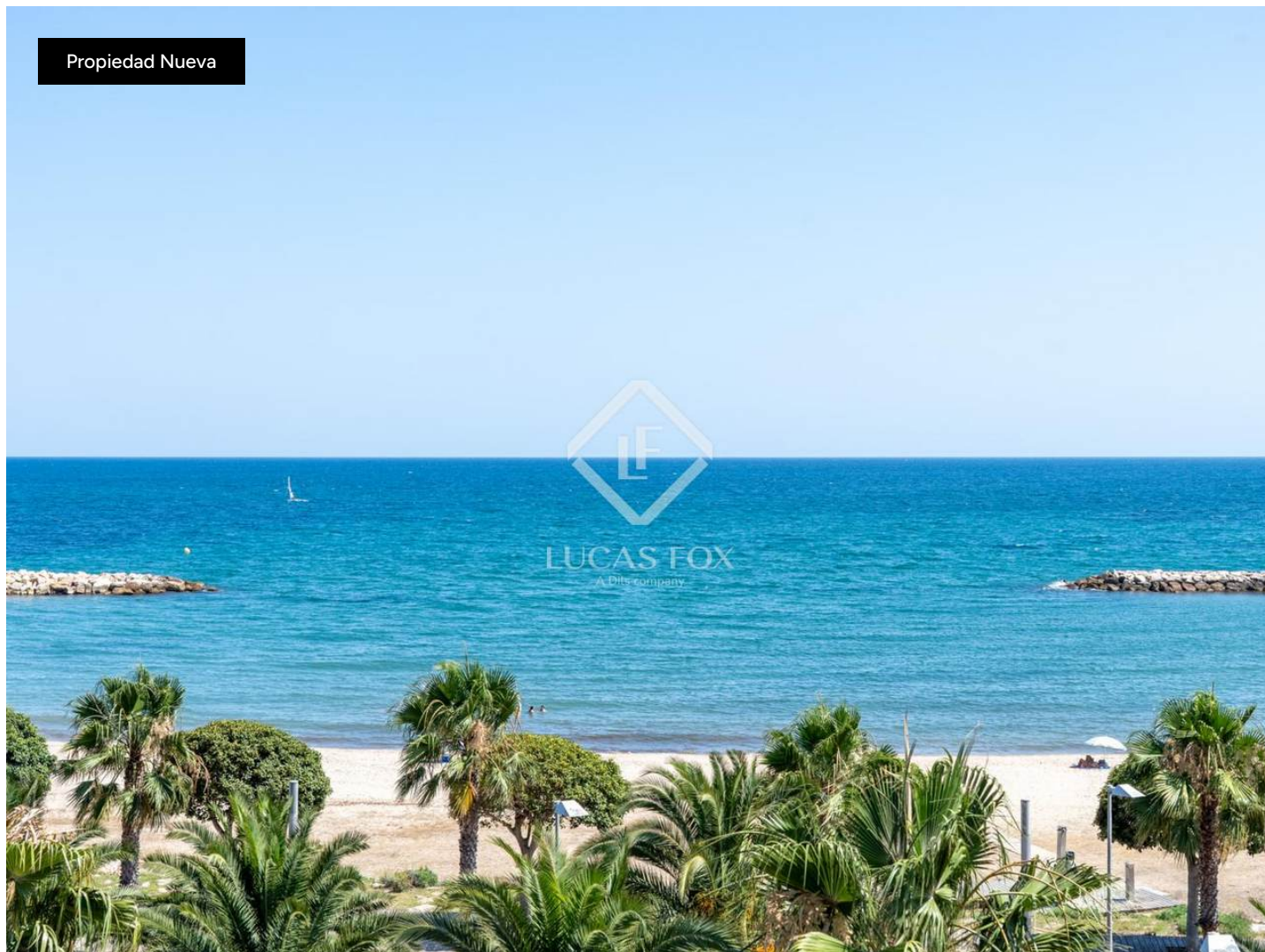
2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de lujo de 4 dormitorios en venta frente al mar Mediterráneo, en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Daurada

España » Costa Dorada » 43850

Q3 2027	4	4	306m <sup>2</sup>	347m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de lujo de 4 dormitorios en venta frente al mar Mediterráneo, en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Daurada

### Villa de lujo de obra nueva en fase de construcción en venta frente al mar en Cambrils, Costa Daurada

Lucas Fox se complace en presentar esta promoción de obra nueva con villas de lujo en la pintoresca población de Cambrils, provincia de Tarragona. Gracias a su privilegiada ubicación en primera línea de la Costa Dorada, ofrece vistas panorámicas al mar.

La villa, actualmente en construcción, destaca por su elegancia y amplitud, con una superficie de 330 m<sup>2</sup>, con espacios generosos y luminosos. Además, cuenta con propia piscina privada y su jardín, con una superficie de 292 m<sup>2</sup>. Asimismo, incluye una terraza en la primera planta con vistas panorámicas, mientras que la planta solárium ofrece un espacio único con las mismas vistas. Ambas terrazas añaden un área adicional de 133 m<sup>2</sup> adicionales.

Sus diferentes plantas y su distribución inteligente se conectan mediante un ascensor privado. Además, la planta sótano incluye un gran espacio privado para varios vehículos, que puede configurarse opcionalmente como sala de cine, gimnasio o bodega, y otras zonas de almacenamiento.

En el interior, se ofrece una distribución funcional con un espectacular salón-comedor con la cocina office, con una superficie de 68 m<sup>2</sup>. En la zona de noche, consta de cuatro dormitorios y cuatro baños.

Un equipo de interioristas ha diseñado esta vivienda funcional con materiales de alta gama y técnicas constructivas avanzadas. Cada detalle se ha pensado cuidadosamente para crear distintos ambientes. Con todo ello, se ofrece una vivienda sólida con elementos duraderos y respetuosos con el entorno.

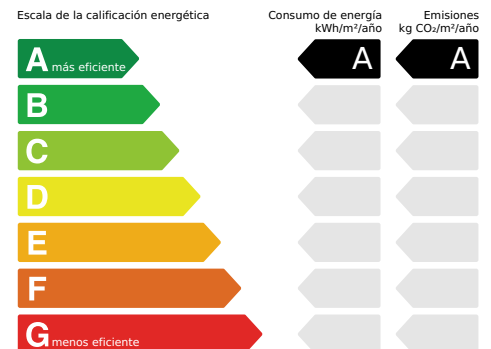
Asimismo, se pueden personalizar distintos detalles y espacio. Por ejemplo, se pueden seleccionar los materiales o adaptar la distribución interior, para crear una vivienda a su medida. Incluso, se pueden añadir áreas exclusivas como una zona chill-out con jacuzzi, una bodega, una sala de cine y juegos o un dormitorio extra.

La villa se ha diseñado con criterios de sostenibilidad y eficiencia, que integran soluciones innovadoras para lograr un mayor ahorro energético y mejorar la calidad de vida. Se incluye un sistema de climatización por aerotermia y calefacción por suelo radiante, automatización de persianas y cortinas e iluminación exterior; todo ello controlado por un sistema de domótica a través de su smartphone. Además, se ofrece la preinstalación de placas fotovoltaicas y de carga de vehículo eléctrico.



[lucasfox.es/go/tar68283](https://lucasfox.es/go/tar68283)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Cocina equipada, Cocina abierta, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Rambla Vella 6, Tarragona, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## **Villa de lujo de 4 dormitorios en venta frente al mar Mediterráneo, en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Daurada**

El residencial está formado por 16 únicas casas, con el 50 % de reservas efectuadas. Quedan disponibles las últimas 8 casas desde 2.500.000 €. Le animamos a solicitar una visita personalizada para acompañarle en el proceso y descubrir una propuesta única, reservada para los compradores más exigentes. Consulte el enlace de nuestra web para obtener el video y plano 3D.

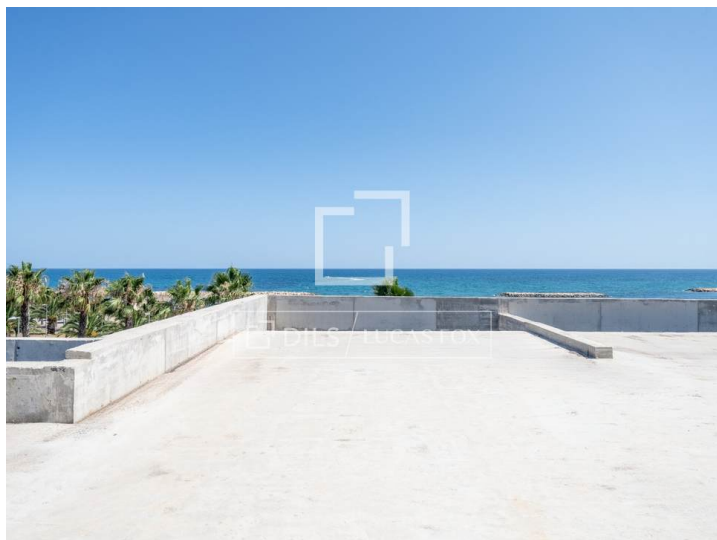
\* Las características de las imágenes o los datos aportados son meramente descriptivos y pueden variar de acuerdo a las decisiones facultativas, por lo tanto, no suponen obligación contractual alguna.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de lujo de 4 dormitorios en venta frente al mar Mediterráneo, en la playa La Llosa de Cambrils, Costa Daurada



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España