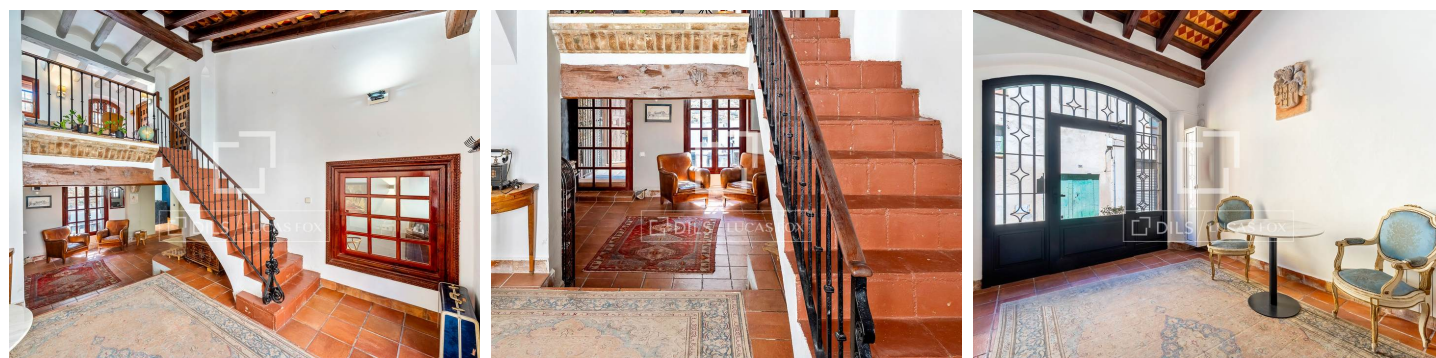
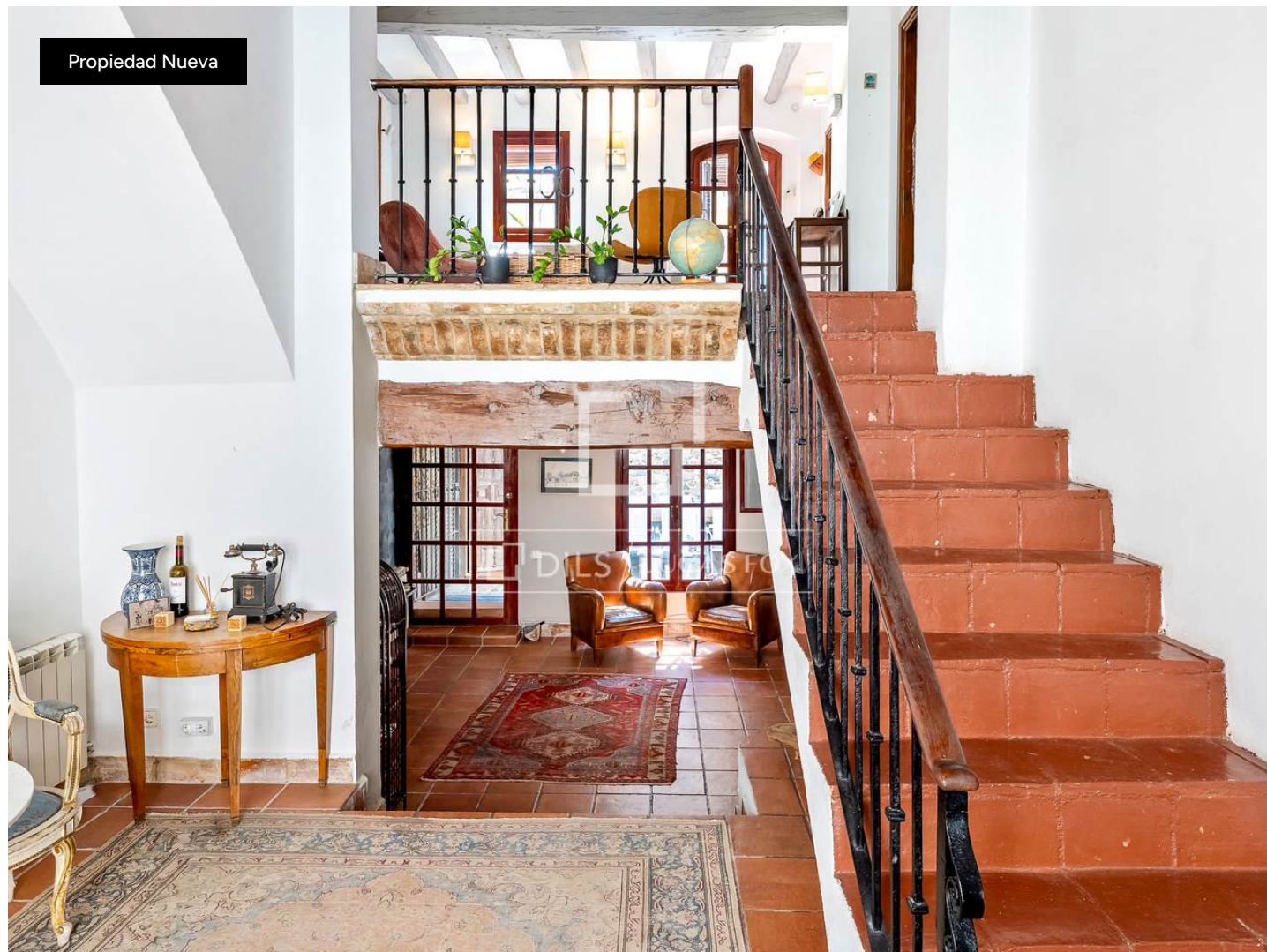


525.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa reformada con licencia turística y tres suites en el casco antiguo de Cambrils

España » Costa Dorada » 43850

3 Dormitorios 3 Baños 240m² Plano 106m² Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

525.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa reformada con licencia turística y tres suites en el casco antiguo de Cambrils

Casa de piedra con licencia turística, patio, terraza y alto potencial de inversión tipo B&B en venta en el Casc Antic de Cambrils, Costa Dorada.

Lucas Fox presenta esta exclusiva casa de piedra con licencia turística en vigor, situada en pleno Casc Antic de Cambrils, una de las zonas con más personalidad, historia y encanto del municipio. Actualmente destinada a alojamiento vacacional, esta propiedad representa una excelente oportunidad para inversores que buscan un activo singular en la Costa Dorada, con potencial para explotación turística, alquiler por estancias o concepto boutique tipo B&B.

La vivienda combina con gran acierto el carácter mediterráneo de una casa tradicional con el confort y la funcionalidad de una reforma contemporánea. Su fachada de piedra, las vigas de madera vistas y los detalles arquitectónicos originales aportan autenticidad y calidez, mientras que la renovación integral ha incorporado acabados actuales, materiales de calidad y una distribución pensada para ofrecer privacidad y comodidad a los huéspedes.

Una propiedad con carácter y rentabilidad turística

Gracias a su licencia turística, su ubicación céntrica y su configuración con tres dormitorios en suite, la casa resulta especialmente atractiva para una explotación vacacional de alta calidad. Su distribución permite alojar cómodamente a familias, grupos reducidos o clientes que buscan una experiencia más íntima y auténtica que la de un hotel convencional.

Además, la vivienda está preparada para una gestión eficiente y autónoma, ya que dispone de sistema de apertura automática mediante código, ideal para check-in remoto y explotación tipo Airbnb o Booking. Existe también la posibilidad de continuar con la actividad turística actual, incluyendo la cuenta de Booking con historial de reservas y excelentes valoraciones, según condiciones a acordar.

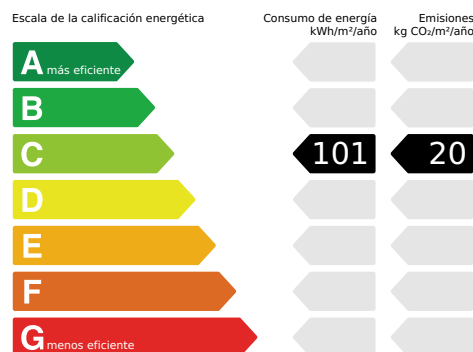
La vivienda dispone de calefacción mediante radiadores de gas natural y una chimenea de leña en el comedor. La instalación vista de la chimenea recorre las distintas plantas, aportando un elemento decorativo singular y reforzando el carácter auténtico de la casa.

Una oportunidad singular en Cambrils



lucasfox.es/go/tar70011

Terraza, Jardín, Luz natural,
Terraza comunitaria, Zona chill-out,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Renovado,
Licencia Turística, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

525.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa reformada con licencia turística y tres suites en el casco antiguo de Cambrils

En definitiva, se trata de una casa única con licencia turística en vigor, tres suites, terraza privada, patio interior, chimenea y una reforma cuidada que respeta la esencia original de la propiedad. Una opción ideal para quienes buscan una vivienda con encanto en el centro histórico de Cambrils, pero especialmente interesante para inversores que desean adquirir un activo listo para continuar generando ingresos mediante alquiler vacacional o alojamiento boutique tipo B&B.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España