

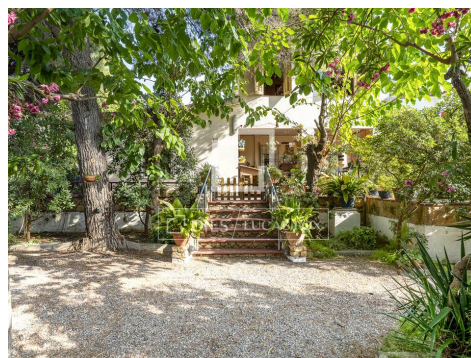
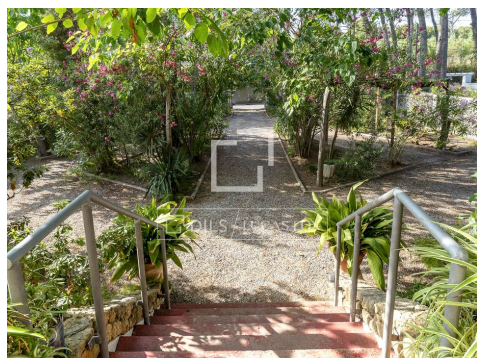
780.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Vivir en primera línea: exclusiva finca de 954 m2 a escasos 30 metros de la orilla del mar Mediterráneo.

España » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	2	154m ²	953m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

780.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Vivir en primera línea: exclusiva finca de 954 m² a escasos 30 metros de la orilla del mar Mediterráneo.

Frente al mar en la Playa Larga: finca única de 954 m² a 30 m de la orilla, con acceso privado a la arena, dos viviendas de 154 m², solárium con vistas al Mediterráneo y jardín con opción a piscina. Una oportunidad irrepetible.

Frente al Mediterráneo: una finca única en primera línea de Playa Larga Hay ubicaciones que no se repiten. Esta es una de ellas.

A escasos 30 metros de la orilla del Mediterráneo, en uno de los tramos más codiciados de Playa Larga, se alza esta propiedad excepcional: una finca de 954 m² con acceso directo y privado a la arena, donde el mar no es una vista, sino una forma de vida.

Dos residencias, un mismo privilegio

La propiedad se compone de dos apartamentos independientes de 154 m², pensados para quienes buscan versatilidad sin renunciar a la exclusividad: una residencia principal y un espacio adicional ideal para invitados, familia extendida o uso independiente.

El primer apartamento, diáfano y luminoso en planta única, ofrece un elegante salón-comedor, cocina, dormitorio y baño completo — el refugio perfecto frente al mar.

El segundo se despliega en dos alturas: en planta baja, un amplio salón-comedor, cocina, dos habitaciones y aseo de cortesía; en la primera planta, dos dormitorios dobles y un baño completo, todo con la luz mediterránea como protagonista.

Coronando la vivienda, un espectacular solárium con vistas panorámicas al mar invita a atardeceres inolvidables.

Un jardín que conduce al mar

El exterior es, quizás, el mayor tesoro de esta finca: un jardín exuberante con múltiples rincones de descanso y zonas chill out, que desciende mediante una elegante escalera privada directamente a la arena. Un lujo que pocas propiedades en Tarragona pueden ofrecer. La generosa parcela trasera brinda además la oportunidad de construir una piscina a medida, completando así un oasis privado junto al mar.

La finca se completa con garaje y almacén, garantizando comodidad sin comprometer la estética.

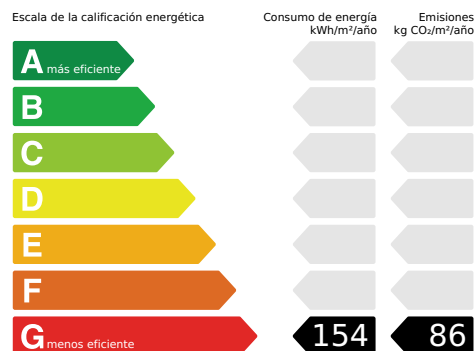
Playa Larga: el enclave más privilegiado de Tarragona

Vivir aquí es elegir la calma sin renunciar a nada: privacidad absoluta, el sonido constante del mar y, a la vez, todos los servicios a un paso. Un entorno residencial de altísimo nivel, reservado para quienes saben reconocer una oportunidad irrepetible.



lucasfox.es/go/tar70807

Vistas al mar, En primera línea de mar, Jardín, Zona chill-out, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Barbacoa

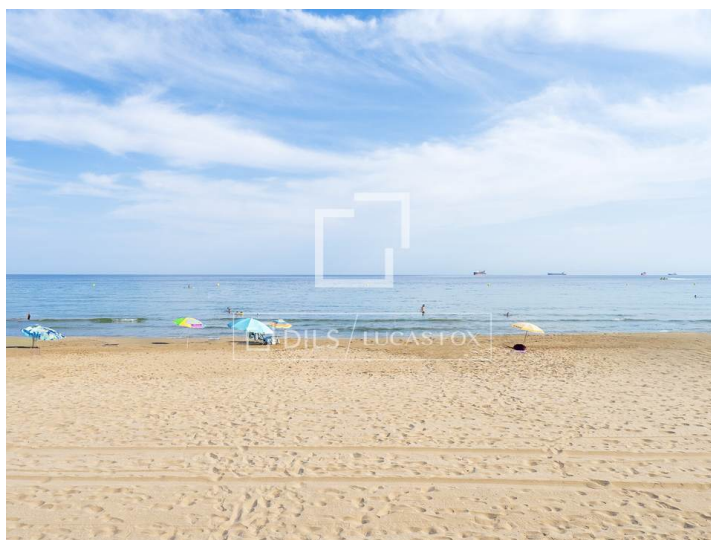


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España

780.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Vivir en primera línea: exclusiva finca de 954 m² a escasos 30 metros de la orilla del mar Mediterráneo.



La vivienda se sitúa en Tarragona, Costa Dorada, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 154 m² construidos y 107 m² útiles. La vivienda se encuentra en a reformar condición. El precio total de venta es de 780.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 10772 y API A13206.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.es · Rambla Vella 6, Tarragona, España