

Precio desde 1.775.000 € New development

THE LIST Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 1,775,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2023

1

4.0

438m²

Concedida

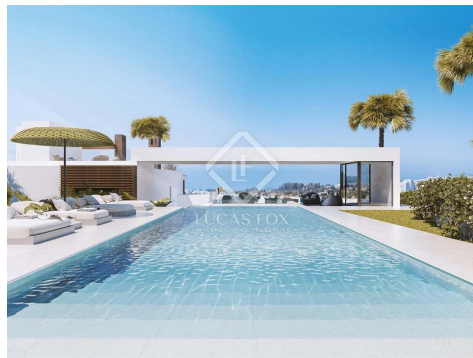
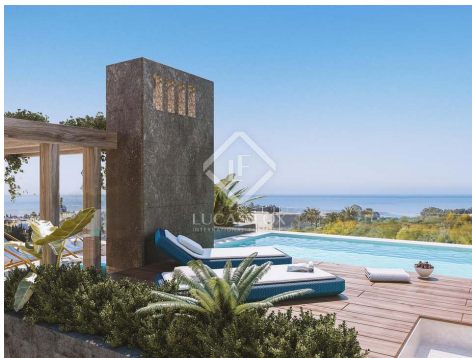
Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde 1.775.000 € New development

THE LIST Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 1,775,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2023 Finalización
 1 Unidades disponibles
 4.0 Dormitorios
 438m² Dimensiones desde
 Concedida Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 1,775,000 €

La Lista Río Real es un nuevo conjunto residencial formado por 27 viviendas adosadas que cuentan con acabados de excelente calidad.

Gracias a la pendiente del terreno, las casas se construyen en diferentes niveles para integrarse en el paisaje, garantizando vistas espectaculares y despejadas al mar desde cada una de las viviendas.

El proyecto ofrecerá 2 tipologías de viviendas adosadas, de 4 y 5 dormitorios, repartidas en sótano, planta baja y primera. También incluyen un solárium con piscina privada, que ofrece increíbles vistas al mar.

La zona de garaje es subterránea, con acceso único para vehículos desde la vía pública, evitando la circulación de tráfico en el interior de la urbanización.

El proyecto garantiza impresionantes zonas comunes con una piscina exterior de uso comunitario, amplios jardines y amplios caminos hacia cada casa. La comunidad también contará con un amplio gimnasio, al que se puede acceder desde el planta superior de la terraza comunitaria. El gimnasio contará con baño turco, sauna, sala de masajes y vestuarios y aseos, uno de los cuales, estará especialmente adaptado para facilitar el acceso a personas con movilidad reducida.

Para maximizar el bienestar de los nuevos propietarios, The List proporcionará una amplia gama de servicios para la comodidad con un servicio de conserjería adaptado al estilo de vida de los propietarios.

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	1.775.000 €	Planta 1	4 Dormitorios 5 Baños	438m ² , Terraza 157m ²



lucasfox.es/go/the-list

Las especificaciones de esta promoción están sujetas a cambios.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde 1.775.000 € New development

THE LIST Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 1,775,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2023

1

4.0

438m²

Concedida

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España