

**Precio desde 10.500.000 € New development**

## The Trilogy

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Moraleja, Madrid con precios desde 10,500,000 €, 3 Casas / Villas disponibles

**3** Unidades disponibles      **4 & 5** Dormitorios      **1.019m<sup>2</sup>** Dimensiones desde



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**Precio desde 10.500.000 € New development**

## The Trilogy

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Moraleja, Madrid con precios desde 10,500,000 €, 3 Casas / Villas disponibles

**3** Unidades disponibles      **4 & 5** Dormitorios      **1.019m<sup>2</sup>** Dimensiones desde

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva promoción de tres villas de lujo en La Moraleja, con diseño vanguardista, amplias estancias, piscina, spa y vistas al campo de golf

Lucas Fox presenta The Trilogy, una exclusiva promoción de tres villas de lujo situadas en La Moraleja, una de las zonas residenciales más prestigiosas de Madrid. Este excepcional proyecto, diseñado por el renombrado arquitecto Fran Silvestre, redefine la arquitectura contemporánea con un enfoque minimalista, líneas depuradas y una integración perfecta con el entorno natural.

Cada villa ha sido concebida como una obra de arte arquitectónica, combinando diseño innovador con el máximo confort y privacidad. Sus estructuras se adaptan a la topografía del terreno, permitiendo amplios espacios diáfanos bañados por luz natural y vistas ininterrumpidas al campo de golf. Las fachadas combinan volúmenes geométricos, grandes ventanales y materiales de la más alta calidad, creando una armonía visual única.

Las viviendas, con superficies construidas que van desde los 1.019 m<sup>2</sup> hasta los 1.203 m<sup>2</sup> sobre parcelas de más de 2.700 m<sup>2</sup>, cuentan con distribuciones funcionales y elegantes. Amplias zonas de día con salones de doble altura, comedores abiertos al jardín y cocinas de diseño vanguardista se complementan con zonas de descanso diseñadas para el máximo confort. Cada villa ofrece entre cuatro y cinco dormitorios en suite, además de espacios polivalentes que pueden adaptarse a las necesidades de cada propietario.

El bienestar y la exclusividad se reflejan en sus excepcionales equipamientos, que incluyen piscinas interiores y exteriores, gimnasio, sauna, vinoteca y amplias terrazas con zonas chill-out. La planta sótano alberga salas multiusos, espacios de ocio y garajes con capacidad para varios vehículos.

Ubicadas en un entorno privilegiado, estas villas han sido diseñadas con criterios de sostenibilidad y eficiencia energética, incorporando tecnologías avanzadas que optimizan el consumo de recursos y garantizan el máximo confort durante todo el año.



[lucasfox.es/go/the-trilogy](https://lucasfox.es/go/the-trilogy)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**Precio desde 10.500.000 € New development**

## The Trilogy

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Moraleja, Madrid con precios desde 10,500,000 €, 3 Casas / Villas disponibles

**3** Unidades disponibles      **4 & 5** Dormitorios      **1.019m<sup>2</sup>** Dimensiones desde

The Trilogy representa una oportunidad única para adquirir una residencia de lujo en una de las mejores zonas de Madrid, donde la privacidad, la naturaleza y el diseño se fusionan en una experiencia de vida inigualable.

Para más información o para organizar una visita, no dude en ponerse en contacto con Lucas Fox.

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	10.800.000 €	Planta	5 Dormitorios 9 Baños	1019m <sup>2</sup>
Casa / Villa	11.500.000 €	Planta	4 Dormitorios 8 Baños	1203m <sup>2</sup>
Casa / Villa	10.500.000 €	Planta 3	5 Dormitorios 8 Baños	1037m <sup>2</sup>

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

## Precio desde 10.500.000 € New development The Trilogy

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Moraleja, Madrid con precios desde 10,500,000 €, 3 Casas / Villas disponibles

**3**                      **4 & 5**                      **1.019m<sup>2</sup>**  
Unidades disponibles    Dormitorios            Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España