

**Precio desde 1.200.000 € New development**

## The KOS

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 1,200,000 €, 4 Casas / Villas disponibles

**Q4 2025**

**4**

**3 & 4**

**170m<sup>2</sup>**

**Concedida**

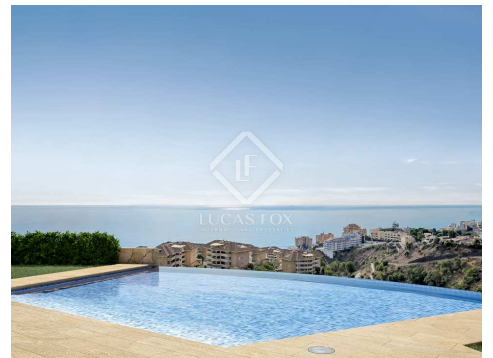
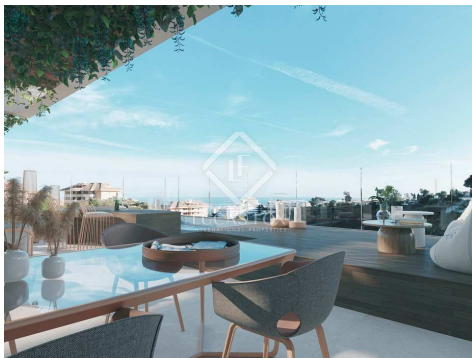
Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**Precio desde 1.200.000 € New development**

## The KOS

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuierón, Málaga con precios desde 1,200,000 €, 4 Casas / Villas disponibles

**Q4 2025**

**4**

**3 & 4**

**170m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## The Kos, una promoción de obra nueva con villas en venta en El Higuierón, Málaga, con una serie de servicios comunitarios exclusivos.

Lucas Fox se complace en presentar una promoción de obra nueva ubicada en la exclusiva zona de El Higuierón Resort, el resort más prestigioso de la Costa del Sol. Aquí, se encuentra el hotel Higuierón de 5 estrellas con sus diez restaurantes, que le permitirán embarcarse en un viaje culinario alrededor del mundo y disfrutar de experiencias gastronómicas únicas.

El proyecto consta de 36 villas de 3 y 4 dormitorios, que ofrecen acabados de la más alta calidad, privacidad, bonitas vistas al mar, comodidades de lujo y una ubicación envidiable a poca distancia a pie de la playa.

Cada villa se distribuye en planta baja, primera planta y solárium con piscina privada. Las viviendas disfrutan de orientación sur y suroeste, que proporcionan preciosas vistas al mar Mediterráneo y ofrecen abundante luminosidad. Además, los dormitorios cuentan con acceso directo a las terrazas y jardines privados, para disfrutar del soleado entorno de la Costa del Sol.

La promoción The KOS no sólo ofrece las mejores características, como los suelos de calidad o los magníficos acabados en cocinas y baños, también ofrece asesoramiento en interiorismo y decoración para que pueda personalizar su vivienda a según sus gustos y necesidades.

Además, cada una de las viviendas de la promoción tiene asignadas dos plazas de aparcamiento, así como un trastero.

La sostenibilidad es una característica clave del proyecto, gracias al certificado BREEAM de construcción sostenible, así como las innumerables zonas comunes que ofrece para su disfrute. Por lo tanto, los residentes podrán disfrutar de una calidad de vida excepcional, con acceso a comodidades exclusivas que incluyen tres piscinas, un spa, un gimnasio, un espacio de coworking y jardines meticulosamente diseñados.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre estas impresionantes casas de obra nueva con comodidades excepcionales.



[lucasfox.es/go/thekos](https://lucasfox.es/go/thekos)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 1.200.000 € New development

## The KOS

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 1,200,000 €, 4 Casas / Villas disponibles

**Q4 2025**

**4**

**3 & 4**

**170m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	1.200.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	174m <sup>2</sup> , Terraza 84m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.300.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	183m <sup>2</sup> , Terraza 97m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.500.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	172m <sup>2</sup> , Terraza 83m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.550.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 3 Baños	170m <sup>2</sup> , Terraza 90m <sup>2</sup>

**Contáctenos sobre esta propiedad**

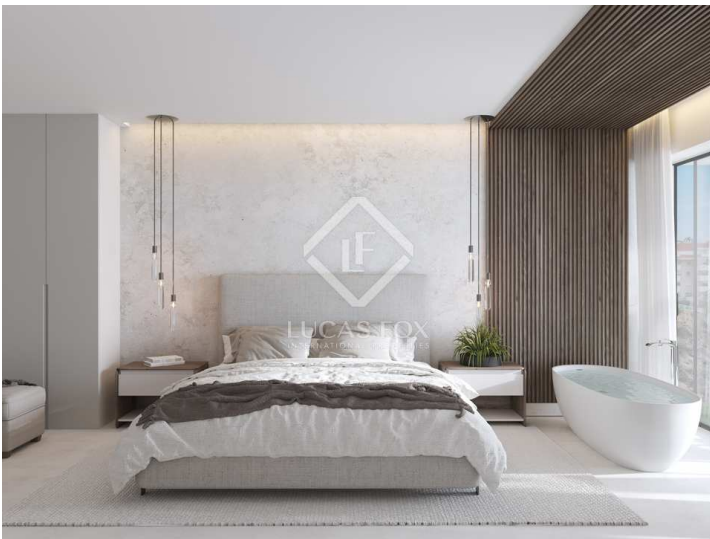
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



**Precio desde 1.200.000 € New development**  
**The KOS**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Higuerón, Málaga con precios desde 1,200,000 €, 4 Casas / Villas disponibles

**Q4 2025**    **4**    **3 & 4**    **170m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España