

€990,000 Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa de 7 dormitorios con piscina en venta en la Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

**7** Dormitorios    **4** Baños    **658m<sup>2</sup>** Construidos    **1,832m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€990,000 Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa de 7 dormitorios con piscina en venta en la Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

**7** Dormitorios      **4** Baños      **658m<sup>2</sup>** Construidos      **1,832m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Esta espléndida vivienda de 3 plantas de estilo clásico ofrece 7 dormitorios dobles, uno de ellos con jacuzzi y despacho, y unos exteriores excelentes, que incluyen pista de tenis y piscina con zona infantil.**

Espectacular villa clásica en venta en la zona residencial de la Eliana, en una parcela muy grande de más de 1.800 m<sup>2</sup>.

Esta vivienda preciosa cuenta con unos exteriores increíbles, con una pista de tenis de césped natural, jardín, diferentes terrazas, zona de comedor exterior y una piscina dividida en dos: una zona para niños y otra más profunda.

La villa ofrece una superficie de 658 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, que se comunican entre sí por una atractiva escalera de caracol de mármol.

Accedemos a la vivienda por unas escaleras majestuosas que conducen a la planta principal. Nos da la bienvenida un recibidor y a mano izquierda encontramos el gran salón-comedor con chimenea, 6 ventanales y 2 puertas que dan paso a una agradable terraza. A mano derecha hay una terraza similar y un pasillo luminoso que lleva a la cocina abierta con comedor, galería y acceso al área de la piscina. Por último damos con un dormitorio doble y un cuarto de baño completo.

Al subir a la primera planta, a mano derecha encontramos el dormitorio principal con terraza, una oficina, un armario vestidor, y un baño privado con jacuzzi y ducha. A mano izquierda hay otros 3 dormitorios dobles (uno de ellos con terraza) y un cuarto de baño.

La planta inferior, que también recibe luz natural, dispone de 2 dormitorios dobles más, un cuarto de baño y un segundo salón utilizado como sala de ocio, con mesa de ping-pong y chimenea. Completan la distribución un gran trastero y un garaje cubierto con otra zona de trastero.

La casa se presenta en buen estado y cuenta con aire acondicionado por splits y calefacción por radiadores, por lo que es muy acogedora a lo largo de todo el año.

Es ideal para familias grandes que quieran vivir en una zona residencial tranquila y cerca de todos los servicios, incluyendo excelentes colegios.



[lucasfox.es/go/val10880](https://lucasfox.es/go/val10880)

Jardín, Piscina, Terraza, Jacuzzi,  
Pista de tenis, Garaje privado, Luz natural,  
Suelos de mármol, Techos altos,  
Aire acondicionado, Armarios empotrados,  
Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público, Chimenea,  
Cocina equipada, Exterior,  
Se aceptan mascotas, Trastero, Vestidor,  
Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



€990,000 Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa de 7 dormitorios con piscina en venta en la Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

**7**            **4**            **658m<sup>2</sup>**        **1,832m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Construidos    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España