233.750 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / Villa de obra nueva de 4 dormitorios con 99m² terraza en venta en El Bosque / Chiva

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

4	3	206m²	375m²	99m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

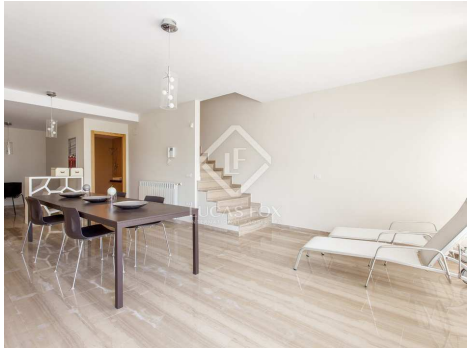
233.750 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / Villa de obra nueva de 4 dormitorios con 99m² terraza en venta en El Bosque / Chiva

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

4	3	206m²	375m²	99m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/val11582

Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento

Oportunidad para adquirir una villa de 3 plantas con terrazas en la promoción de obra nueva de Las Viñas, en El Bosque, una urbanización privada de lujo muy tranquila situada alrededor de un club de golf de 18 hoyos en Chiva, Valencia.

Esta promoción ofrece villas de obra nueva ideales para familias, jubilados o como segunda residencia, y por supuesto es perfecta para los amantes del golf, ya que podrán disfrutar de las excelentes instalaciones del Club de Golf El Bosque, con seguridad y conserje durante 24 horas los 7 días de la semana.

El club de golf de El Bosque se fundó en 1975 por Robert Trent Jones Snr, el conocido diseñador de algunos de los mejores campos de golf del mundo. La superficie de terreno que ocupa el campo de golf está atravesada por un profundo barranco, lo que le da un perfil ondulado que permite una variedad interesante de hoyos tanto para los jugadores más experimentados como para los principiantes.

Cada una de las propiedades de 186-205 m² dispone de su propia parcela de entre 400 hasta 600 m² y 2 plazas o más de aparcamiento, además de las zonas comunes de la urbanización que incluyen zona de piscina, pista de pádel, parque infantil y un jardín.

La planta baja de las villas consta de la cocina y el salón-comedor con acceso a una amplia terraza. La planta superior alberga 2 dormitorios y 2 cuartos de baño. Uno de ellos corresponde al dormitorio principal con vestidor, cuarto de baño privado y salida a otra terraza.

El sótano ofrece unos 100 m² de espacio abierto, un cuarto de baño de grandes dimensiones y un lavadero. Los grandes ventanales de esta planta permiten la entrada de abundante luz natural, además de la oportunidad perfecta para crear 2 dormitorios más, un despacho abierto y una sala de estar con salida al jardín y la terraza, según convenga. Esta planta también ofrece la posibilidad de destinar a apartamento independiente, ya que dispone de su propia entrada aparte desde el patio trasero.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

233.750 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / Villa de obra nueva de 4 dormitorios con 99m² terraza en venta en El Bosque / Chiva

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

4	3	206m²	375m²	99m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Cada una de las villas cuenta con acabados y equipamiento de la más alta calidad, como calefacción de gas, preinstalación para aire acondicionado centralizado, mármol italiano y suelos de madera noble, suelos de porcelana, cocinas con equipamiento moderno de la marca Xey, armarios empotrados y carpintería de madera de roble, y puerta blindada.

Una magnífica oportunidad para vivir en un tranquilo paraje rodeado de naturaleza, así como para disfrutar de las excelentes instalaciones de la urbanización, cerca de servicios.

Aspectos destacados

- Villas de lujo
- Una relación calidad-precio inmejorable, una de las mejores ofertas del mercado
- Distribución muy práctica y funcional, ideal para familias
- Construcción de estilo escandinavo moderno con materiales de alta calidad, grandes ventanales de doble acristalamiento que proporcionan abundante luz natural y bonitas vistas desde todas las estancias
- Variedad de terrazas en cada planta que permiten a los propietarios disfrutar de espacios interiores y exteriores
- Posibilidad de crear tus propios interiores y ajustar la distribución según tus preferencias y necesidades
- Vistas preciosas a la montaña y el campo de golf, con la sensación de estar rodeado de naturaleza
- Fantástica urbanización con una comunidad internacional

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

233.750 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / Villa de obra nueva de 4 dormitorios con 99m² terraza en venta en El Bosque / Chiva

España » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

4	3	206m²	375m²	99m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España