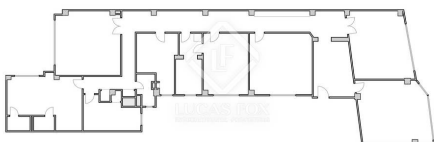
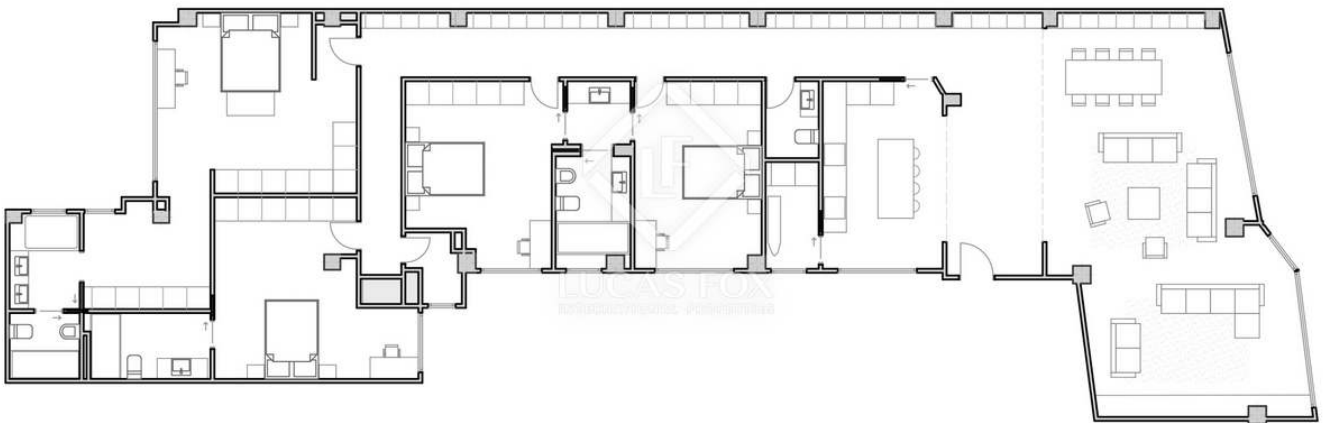


€370,000 Piso - En venta

## Piso con muchas posibilidades de reforma en venta en El Mercat, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Mercat » 46001

**5**                    **2**                    **249m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños            Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€370,000 Piso - En venta

## Piso con muchas posibilidades de reforma en venta en El Mercat, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Mercat » 46001

**5** Dormitorios      **2** Baños      **249m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

## Excelente oportunidad para reformar esta vivienda de 249 m<sup>2</sup>, con muchas posibilidades, en venta en una ubicación inmejorable en el corazón de la ciudad.

Piso de 249 m<sup>2</sup> situado en un edificio con servicio de conserjería y tranquilo, en ubicación excelente en el centro de la ciudad de Valencia. La vivienda está totalmente para reformar, con muchas posibilidades pues sus grandes dimensiones y categoría la hacen única.

Se trata de un inmueble elegante y señorial, con techos de 3 metros de altura ornamentados en todas las estancias. Un amplio recibidor conduce al primer dormitorio, actualmente usado como despacho y con un gran mirador. A continuación se sitúa una agradable sala de estar con balcón y, seguidamente, un amplio distribuidor con grandes armarios empotrados.

Dispone de 3 dormitorios, todos con ventanas y dos de ellos de grandes dimensiones. El cuarto de baño completo con bañera tiene acceso tanto a uno de los dormitorios como al pasillo. Existe otro baño con ducha para mayor comodidad. Por último, un cuarto dormitorio con balcón, un comedor muy soleado y la gran cocina con abundante luz natural y 2 despensas completan la distribución.

Ideal para familias e inversores que quieran reformar esta vivienda en el centro de la ciudad y disfrutar de una vida cosmopolita.

Nota: se adjunta una bonita propuesta de reforma en la que se pueden apreciar todas sus posibilidades.



[lucasfox.es/go/val12268](https://lucasfox.es/go/val12268)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Luz natural, Techos altos,  
Terraza comunitaria, A renovar,  
Aire acondicionado, Alarma,  
Armarios empotrados, Balcón, Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público, Exterior,  
Interior, Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€370,000 Piso - En venta

## Piso con muchas posibilidades de reforma en venta en El Mercat, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » El Mercat » 46001

**5**                    **2**                    **249m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños            Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España