

1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Magnífica villa clásica de estilo americano en venta en Torre en Conill

España » Valencia » Bétera » 46117

**6**      **5**      **686m<sup>2</sup>**      **2.302m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Magnífica villa clásica de estilo americano en venta en Torre en Conill

España » Valencia » Bétera » 46117

**6** Dormitorios      **5** Baños      **686m<sup>2</sup>** Plano      **2.302m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa clásica de grandes dimensiones situada en una parcela de 2.344 m<sup>2</sup> con jardín y piscina, en venta en la urbanización de Torre en Conill.

Fantástica villa de 695 m<sup>2</sup> situada sobre una parcela de 2.344 m<sup>2</sup> con una ubicación ideal dentro de la cotizada urbanización Torre en Conill, que cuenta con seguridad las 24 horas, colegios internacionales y el reconocido club de golf Escorpión.

Una bonita entrada nos da la bienvenida a esta singular vivienda con un marcado carácter americano. Una vez en el interior, encontramos una estancia destinada a librería donde poder disfrutar del placer de estar bajo la fantástica luz exterior que entra por sus enormes ventanales. Paralela a esta sala encontramos un comedor formal perfecto para reunirse con amigos y familiares. El recibidor conduce a un gran salón con amplios ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y dotan a este espacio de una agradable calidez. Desde aquí se puede acceder a la parte exterior de la vivienda, donde encontramos una bonita piscina y un cuidado jardín, además de una terraza semicubierta, ideal para disfrutar de relajadas vistas.

La planta principal de la casa también alberga la zona de noche. Situada a la izquierda, se compone de tres dormitorios y tres baños completos. El primer dormitorio cuenta con vestidor abierto, el segundo con baño privado y el tercero con vestidor abierto doble y baño privado con ducha y bañera.

En la parte derecha de la vivienda encontramos un aseo de cortesía y un gran espacio que comprende la cocina americana con isla y barra, una práctica zona de comedor y una cómoda zona de sofás donde poder alargar las sobremesas, lo cual convierte este espacio en uno de los centros de la vida familiar. Al igual que el resto de las estancias, los enormes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, lo que hace aún más placentero el tiempo en esta área de la casa. La cocina también dispone de despensa y lavandería con acceso al exterior.

La planta superior ofrece un dormitorio doble, un baño completo y una amplia sala multiusos.

La planta inferior consta de un gran espacio polivalente con dos estancias independientes.

Todas las estancias de la vivienda cuentan con persianas motorizadas y grandes ventanales Climait.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España



[lucasfox.es/go/val14418](https://lucasfox.es/go/val14418)

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Suelos de mármol, Techos altos, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Cerca de los colegios internacionales, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Placas solares, Pozo, Seguridad, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

**1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Magnífica villa clásica de estilo americano en venta en Torre en Conill**

España » Valencia » Bétera » 46117

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>686m<sup>2</sup></b>	<b>2.302m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El inmueble está equipado con fantásticas placas solares para el agua caliente sanitaria y la calefacción, calefacción por radiadores y aire acondicionado por conductos. Asimismo, cuenta con un aparcamiento cubierto de tres plazas y zona de almacenaje.

Sin duda, una vivienda de lujo en una de las urbanizaciones más cotizadas de Valencia.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

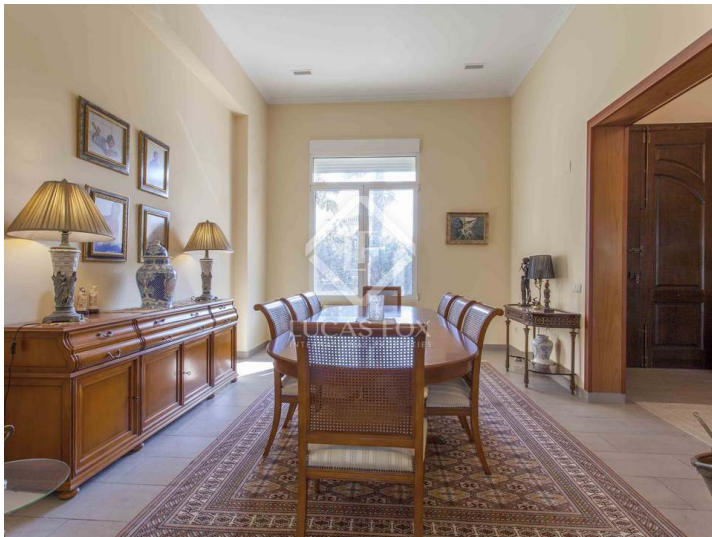


1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Magnífica villa clásica de estilo americano en venta en Torre en Conill

España » Valencia » Bétera » 46117

**6**      **5**      **686m<sup>2</sup>**    **2.302m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España