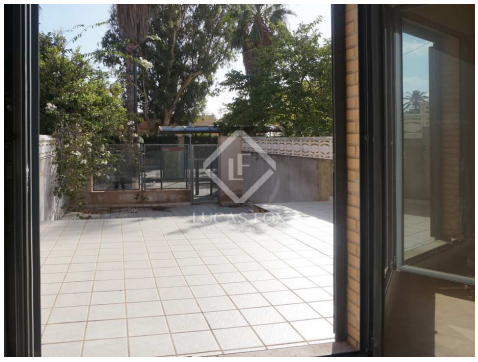
550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa unifamiliar a estrenar en venta junto al mar en la Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4	4	174m²	105m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

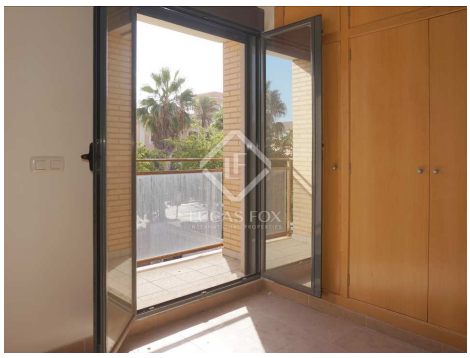
550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa unifamiliar a estrenar en venta junto al mar en la Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4	4	174m²	105m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/val14523

Vistas al mar, Terraza, Garaje, Trastero, Exterior, Balcón, Armarios empotrados

Vivienda de 4 dormitorios con varias terrazas y un garaje grande en venta muy cerca de la playa.

Esta casa unifamiliar ubicada en la zona más valorada de la Malvarrosa se encuentra a estrenar. Si bien lleva varios años sin ser habitada desde su construcción, se presenta en buen estado, a falta de poner a punto instalaciones y servicios. Gracias a su orientación este y oeste, disfruta de la maravillosa brisa del mar, la luminosidad del Mediterráneo y el agradable ambiente de una zona tranquila y residencial.

La vivienda se compone de una amplia terraza de acceso previo a la casa. Una vez dentro nos encontramos con un luminoso salón-comedor con ventanales a la terraza delantera y a la trasera y una cocina independiente con salida a la terraza trasera. En la misma planta hay un aseo y una escalera abierta que comunica con las plantas superiores.

En la primera planta se distribuyen dos dormitorios dobles, un baño común y un dormitorio principal con baño privado y un balcón orientado hacia el mar. La segunda planta alberga una amplia sala que puede destinarse a dormitorio o como sala de usos múltiples, con baño y salida a una íntima terraza.

Por último, en el sótano hay un gran garaje privado con capacidad para cuatro vehículos y un espacio ventilado para almacenaje, maquinaria, gimnasio o el uso que se desee.

La estructura de la vivienda se realizó con la previsión de la posible instalación de un ascensor que una la vivienda desde el sótano hasta la planta última. También cuenta con preinstalación de aire acondicionado por conductos y calefacción por radiadores.

Una oportunidad fantástica para los que busquen una vivienda familiar espaciosa y luminosa junto a la playa.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa unifamiliar a estrenar en venta junto al mar en la Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4	4	174m²	105m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España