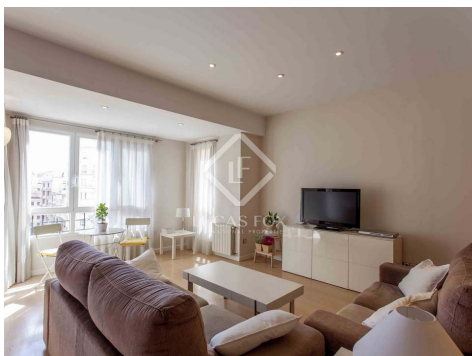


€470,000 Piso - En venta

## Luminoso y espacioso piso reformado en venta en Sant Francesc

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46001

4                    2                    191m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**€470,000** Piso - En venta

## Luminoso y espacioso piso reformado en venta en Sant Francesc

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46001

**4** Dormitorios    **2** Baños    **191m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

### **Vivienda reformada por un arquitecto reconocido con calidades excelentes y una iluminación magnífica, en venta en una importante avenida del centro de Valencia.**

Este piso, situado en un edificio con servicio de conserjería en Sant Francesc, ha sido reformado por un reconocido arquitecto valenciano con materiales nobles que le aportan carácter e identidad propia. Se ha reformado de tal forma que tanto la luz natural como la iluminación nocturna proporcionan a la vivienda un confort y un lenguaje especial. El juego de paneles de madera que componen los espacios de acceso, la manera en la que los volúmenes se recortan y el recorrido de las estancia permiten que los espacios resulten íntimos a la vez que en comunicación con el resto de la vivienda.

Desde el espacio de entrada llegamos a la zona de día, compuesta por el salón-comedor y la cocina. El pasillo conduce a la zona de noche, donde se ubican dos dormitorios dobles con un baño común, un tercer dormitorio que actualmente se emplea como despacho y, finalmente, el dormitorio principal con vestidor y baño privado.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta magnífica vivienda reformada en una de las mejores ubicaciones de la ciudad.



[lucasfox.es/go/val14624](https://lucasfox.es/go/val14624)

Servicio de conserjería, Ascensor, Parque,  
Propiedad de época, Aire acondicionado,  
Balcón, Calefacción, Cocina equipada,  
Exterior, Lavadero, Montacargas, Renovado,  
Vestidor

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

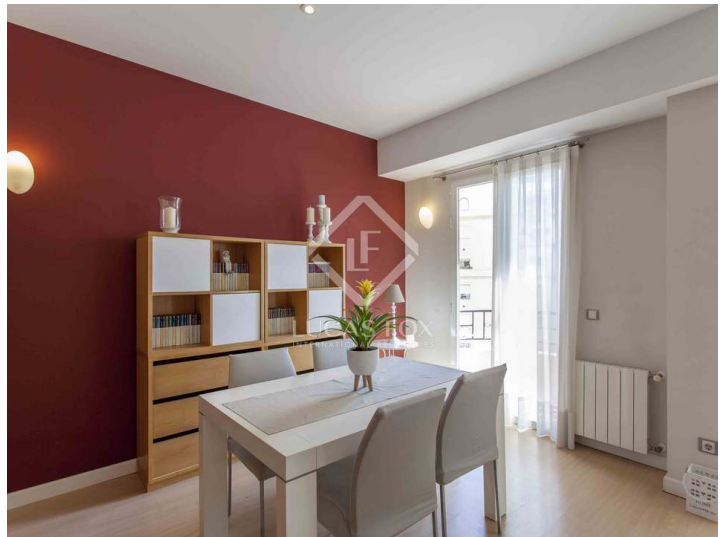
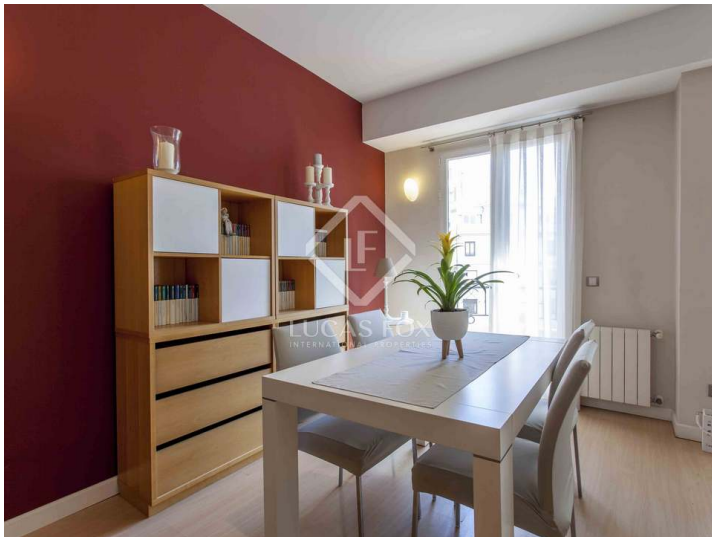
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€470,000 Piso - En venta

## Luminoso y espacioso piso reformado en venta en Sant Francesc

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46001

**4**      **2**      **191m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España