

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante villa en venta cerca del parque natural La Vallesa

España » Valencia » La Cañada » 46182

7 Dormitorios **6** Baños **1.064m²** Plano **2.650m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante villa en venta cerca del parque natural La Vallesa

España » Valencia » La Cañada » 46182

| | | | |
|-------------|----------|---------------------------|---------------------------|
| 7 | 6 | 1.064m² | 2.650m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

DESCRIPCIÓN

Lujosa villa mediterránea de 6 dormitorios con jardín y piscina situada en una gran parcela de más de 2.600 m² en El Plantío.

Esta gran villa se sitúa en la urbanización El Plantío, muy cerca del centro urbano de La Cañada y del fabuloso parque natural La Vallesa, un bosque mediterráneo de gran valor ambiental. Se trata de una zona tranquila y consolidada próxima a todos los servicios.

La villa se asienta sobre una formidable parcela de más de 2.600 m² de excelente orientación. La casa se distribuye en una única altura, aunque encontramos una buhardilla diáfana con terraza y una planta baja con una gran zona de ocio, una bodega, espacio de almacenaje, un aparcamiento para cuatro vehículos y una zona para el servicio compuesta por un dormitorio doble, un baño y una sala de estar.

La planta principal nos ofrece amplios espacios y una terraza con fabulosas vistas a la piscina. En esta planta encontramos tanto la zona de día como la zona de noche. Desde el recibidor se distribuyen estas dos zonas diferenciadas. Por una parte, accedemos a un impresionante salón con diferentes zonas de comedor formal, una de las cuales cuenta con una impactante cúpula por la cual entra una gran cantidad de luz. Además, desde el salón se accede a la terraza principal de la casa. A continuación llegamos a una agradable y luminosa sala de estar y a la completísima cocina con zona de lavadero incluida.

Al otro lado del recibidor se distribuye la zona de noche con 5 dormitorios dobles y 3 baños completos, uno de ellos integrado en el dormitorio principal. También hay un aseo de cortesía.

La vivienda se presenta con las mejores calidades, como pavimentos de mármol italiano, excelentes cerramientos de seguridad y un especial aislamiento térmico y acústico. Cuenta con un sistema de protección interior compuesto por sensores de movimiento. Destacan sus grandes ventanales y vidrieras, que permiten la entrada de abundante luz natural en toda la vivienda y la dotan de una calidez especial.



lucasfox.es/go/val16584

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Jacuzzi, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Trastero, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante villa en venta cerca del parque natural La Vallesa

España » Valencia » La Cañada » 46182

| | | | |
|-------------|----------|---------------------------|---------------------------|
| 7 | 6 | 1.064m² | 2.650m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

El jardín perfectamente cuidado cuenta con césped artificial para mayor comodidad y plantas aromáticas con riego por goteo, así como una zona de pinos. La gran piscina ofrece un jacuzzi climatizado. Esta área está vallada para una mayor seguridad con los pequeños de la casa. Por último, cabe destacar que la casa también tiene una cancha de deporte iluminada que permite disfrutar de diferentes deportes, como tenis, baloncesto y fútbol. También hay una zona de vestuarios completa.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta espléndida vivienda familiar junto a La Cañada y La Vallesa.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante villa en venta cerca del parque natural La Vallesa

España » Valencia » La Cañada » 46182

7 **6** **1.064m²** **2.650m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España