

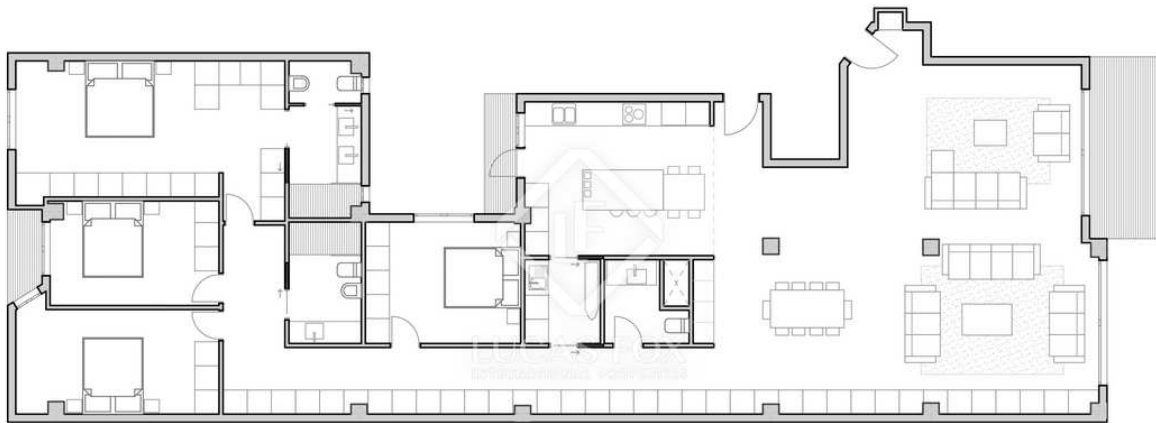
630.000 € Piso - Vendido/a

## Piso espacioso a reformar con terraza en venta en la Gran Vía

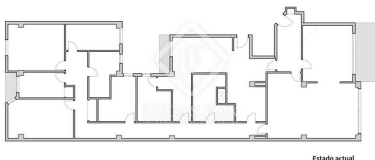
España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**6**      **2**      **246m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

VENDIDO/A



Propuesta de reforma



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

630.000 € Piso - Vendido/a

## Piso espacioso a reformar con terraza en venta en la Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**6**                    **2**                    **246m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda familiar de 6 dormitorios con muchas posibilidades de reforma en venta junto a los jardines del Turia.

Esta vivienda muy amplia con una gran terraza se sitúa en la Gran Vía del Marqués del Túria, muy próxima a los jardines del Turia y a colegios de renombre de la ciudad.

El piso requiere de una reforma y gracias a su superficie ofrece grandes posibilidades. Sería ideal para que el nuevo propietario realice la distribución a su gusto muy fácilmente.

Podemos acceder a la vivienda por la entrada principal o por la de servicio. Por la principal, un recibidor da paso, por una parte, al enorme salón-comedor dividido en varios ambientes. Por la otra, un pasillo comunica con la gran cocina, con una galería situada en un patio de luces, el dormitorio de servicio y la entrada secundaria. Tanto el salón-comedor como la cocina cuentan con dos accesos, desde el recibidor y desde el pasillo. El pasillo nos lleva al resto de espacios de la vivienda: los cinco dormitorios y los dos baños. Uno de los dormitorios tiene salida a la terraza posterior, con espacio para colocar mobiliario.

Una oportunidad ideal para familias que se quieran hacer una vivienda a medida junto a los jardines del Turia, cerca de los principales colegios y a pocos minutos del centro de la ciudad. Debido a su ubicación estratégica, también sería muy apropiada para transformarla en negocio.



[lucasfox.es/go/val17620](https://lucasfox.es/go/val17620)

Terraza, Ascensor, Entrada de servicio,  
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,  
A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

630.000 € Piso - Vendido/a

## Piso espacioso a reformar con terraza en venta en la Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**6**            **2**            **246m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España