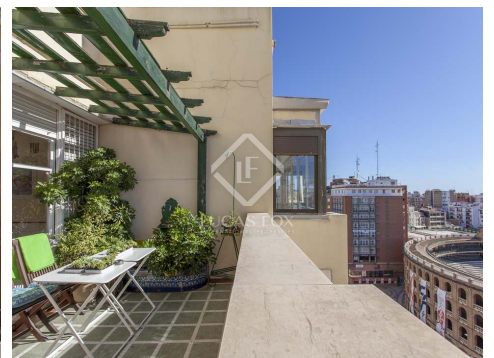


€920,000 Ático - En venta - Precio reducido

Magnífico ático de arquitectura singular en venta en Sant Francesc, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

4 2 230m² 20m²
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€920,000 Ático - En venta - Precio reducido

Magnífico ático de arquitectura singular en venta en Sant Francesc, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

4 Dormitorios **2** Baños **230m²** Construidos **20m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífico ático que destaca por su luminosidad y su estilo art decó, que le da un encanto único. Dispone de 2 terrazas a orientación sur y vistas a la estación del Norte.

Piso con 217 m² construidos y orientado al sur con 2 soleadas terrazas gemelas y espectaculares vistas a toda la ciudad. Se sitúa en una zona magnánima de la ciudad, enfrente de la estación del Norte, rodeado de edificios de estilo modernista y ecléctico valenciano, a tan solo 3 minutos de la plaza del Ayuntamiento.

La vivienda se distribuye en 2 alas. Desde el vestíbulo principal, podemos acceder a una de las terrazas, al ala secundaria o al ala principal.

Desde el ala principal, encontramos primero un majestuoso salón con doble juego de alturas de techo, donde destaca un salón elevado, que se utilizaba como balcón para noches de espectáculo, un espacio que otorga a la vivienda una singularidad arquitectónica que nos acompañará en el resto de las estancias.

Tras cruzar un pasillo, pasamos a la cocina, de estilo valenciano clásico en muy buen estado y a 2 dormitorios, uno de ellas el principal con cuarto de baño privado, una estancia destacada por su estilo, y su juego de luces y espejos.

En el ala secundaria, tenemos una salita que sirve también de oficina y de zona de paso hacia los 2 dormitorios más a los que se puede acceder por la segunda puerta o por un vestíbulo secundario, que cuentan con cuarto de baño y una minicocina integrada en uno de los dormitorios a modo de minipiso. El segundo dormitorio se beneficia de acceso a la terraza.

Se trata de una vivienda de estilo único que vale la pena conservar y restaurar, para poder disfrutar de un piso único en el edificio Villalba, que no solo ofrece luminosidad, una terraza exterior y estancias espaciosas, sino una vivienda con historia y una arquitectura única.



lucasfox.es/go/val18258

Terraza, Ascensor, Luz natural,
Suelos de mármol, Techos altos,
Edificio modernista, Balcón,
Cerca del transporte público

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€920,000 Ático - En venta - Precio reducido

Magnífico ático de arquitectura singular en venta en Sant Francesc, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46002

4 2 230m² 20m²
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España