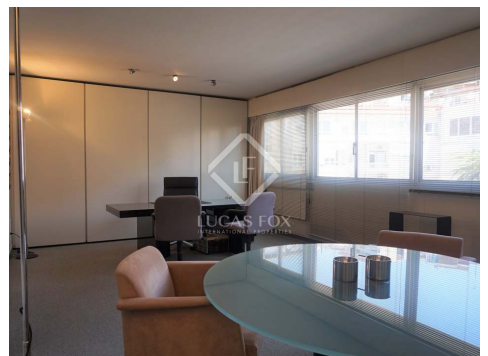
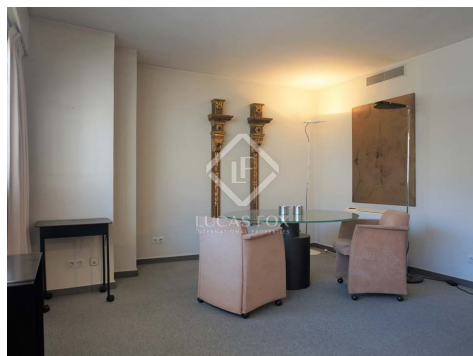
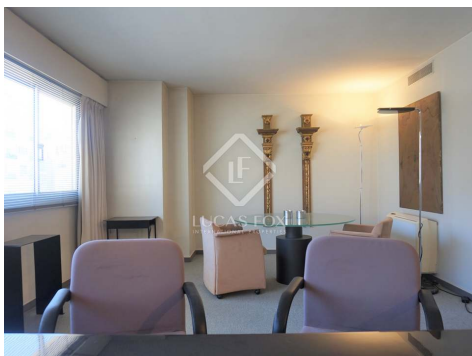


€700,000 Piso - En venta

Piso de 232 m² a reformar con un gran potencial en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **232m²**
Dormitorios Baños Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€700,000 Piso - En venta

Piso de 232 m² a reformar con un gran potencial en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 Dormitorios **2** Baños **232m²** Construidos

DESCRIPCIÓN

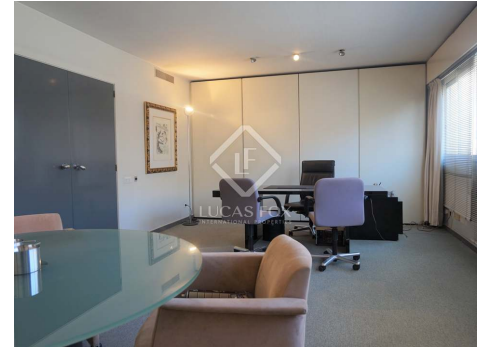
Piso luminoso y alegre a reformar para hacerse una vivienda a medida en el señorial barrio de Pla del Remei, junto a los jardines del río Turia. Aparcamiento opcional.

Esta magnífica vivienda para reformar de 232 m² se sitúa en uno de los enclaves más privilegiados del barrio de Pla del Remei, muy próxima al Mercado de Colón y a los maravillosos jardines del río Turia. Se encuentra en la tercera planta de un edificio moderno y vanguardista construido en 1976 y bien conservado: los elementos comunes están en perfecto estado y el zaguán se ha reformado por completo.

Se trata de una vivienda luminosa y alegre, que ofrece grandes posibilidades de reforma gracias a su planta rectangular y sus grandes dimensiones. De hecho, originalmente eran dos viviendas, una de 173 m² y otra de 59 m², y se unieron para formar un gran despacho. Cabe la posibilidad de mantener la distribución actual como una sola vivienda, o recuperar los dos pisos independientes, si lo prefiere. El nuevo propietario también tendrá la posibilidad de adquirir una plaza de garaje en el mismo edificio, no incluida en el precio.

Se dispone de una propuesta de reforma que plantea crear una vivienda de tres dormitorios y tres baños. Póngase en contacto con nosotros para más información.

Una oportunidad excelente para hacerse una vivienda a medida en un enclave exclusivo del emblemático y señorial barrio de Pla del Remei.



lucasfox.es/go/val18268

Luz natural, Aparcamiento, A renovar,
Cerca del transporte público, Exterior

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€700,000 Piso - En venta

Piso de 232 m² a reformar con un gran potencial en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **232m²**
Dormitorios Baños Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España