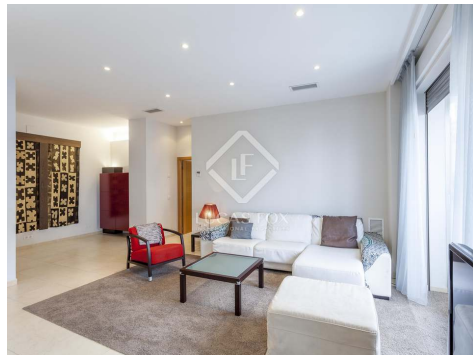


580.000 € Piso - Vendido/a

Piso en primera línea de playa en excelentes condiciones de 2 o 3 dormitorios en venta en Patacona/Alboraya

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

2 **2** **170m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

580.000 € Piso - Vendido/a

Piso en primera línea de playa en excelentes condiciones de 2 o 3 dormitorios en venta en Patacona/Alboraya

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

2 **2** **170m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso reformado en venta en primerísima línea de playa con acceso directo al paseo marítimo de la playa de Patacona con terraza comunitaria con vistas frontales al mar.

Nos encontramos ante uno de los exclusivos edificios en primera línea de playa en la Patacona, con salida directa desde la terraza comunitaria al paseo marítimo de la playa de moda de Valencia.

La vivienda resulta de la unión de dos pisos contiguos y por tanto, nos encontramos ante dos fincas registrales que se pueden volver a separar con su plaza de garaje y trastero para cada unidad.

En la actualidad, al entrar a la vivienda un recibidor nos da paso al amplio salón-comedor con vistas laterales al mar y la cocina independiente que forma parte de la zona de día. La zona de noche dispone del dormitorio principal con baño en el ala izquierda del salón con siete hojas de armarios y en el ala derecha un segundo dormitorio con baño con siete hojas de armarios, tal y como puede ver en el plano.

En un segundo plano, se puede apreciar cómo quedaría con una sencilla reforma si se deseara añadir un tercer dormitorio, con baño de cortesía y ampliar la cocina abierta al salón-comedor.

En total, la vivienda disfruta de 120 m² construidos, con dos plazas de garaje y dos trasteros.

El edificio consta de terraza comunitaria, zona de reuniones para vecinos y baños de cortesía, así como servicio de mesa y sillas en la terraza y conserje.



lucasfox.es/go/val19666

Vistas al mar, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Aparcamiento, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Calefacción, Cocina equipada, Exterior, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

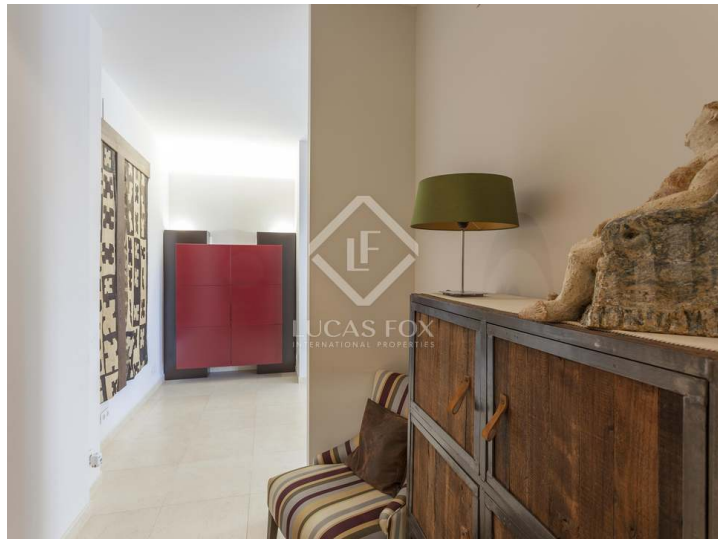
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

580.000 € Piso - Vendido/a

Piso en primera línea de playa en excelentes condiciones de 2 o 3 dormitorios en venta en Patacona/Alboraya

España » Valencia » Valencia ciudad » Patacona / Alboraya » 46120

2 **2** **170m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España