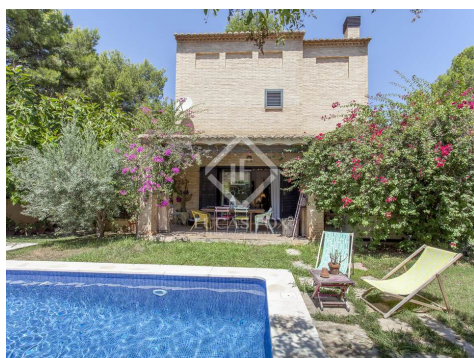


740.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios con 430 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Campolivar

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>553m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>430m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

740.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios con 430 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Campolivar

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>553m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>430m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Encantadora casa independiente con piscina en una urbanización con seguridad cerca de colegios internacionales

La casa se distribuye en distintos niveles. La planta baja alberga la zona de día común, conectada con la terraza y el jardín. Esta altura se compone de recibidor, salón con acceso al porche exterior, cocina con puerta de servicio, una zona de comedor que comunica con la cocina y un baño completo.

En la primera planta, encontramos el dormitorio principal, que está orientado al este y disfruta de un bonito balcón, con baño privado y un amplio vestidor. Este nivel también se beneficia de dos dormitorios más con balcón, y un baño completo.

La buhardilla está acondicionada como un cuarto dormitorio, con un luminoso baño completo y una gran terraza.

Además, la casa dispone de una planta sótano con patio inglés que está perfectamente aprovechado. En él, encontramos un dormitorio con salida a la terraza del patio, una gran sala diáfana, un baño completo, y una estancia habilitada como cuarto de lavadora y cuidado de ropa.

La vivienda está equipada con aire acondicionado zonificado por plantas y calefacción por radiadores. Se trata de una construcción de poco más de 10 años, de buena calidad y solidez. La casa, orientada al sureste, tiene una ventilación natural perfecta y el jardín disfruta del sol todo el día.

Los exteriores de esta vivienda están pensados para disfrutar, con la zona de barbacoa y paellero, una gran piscina y un bonito porche: todo ello rodeado de un cuidado jardín con césped y distintos árboles y plantas.

Para estacionar el coche, existe un gran porche en la parte trasera de la parcela, junto a la puerta de servicio de la cocina.

Una casa ideal para familias, tanto nacionales como internacionales.



[lucasfox.es/go/val20095](https://lucasfox.es/go/val20095)

Terraza, Piscina, Jardín, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

740.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios con 430 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Campolivar

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>553m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>430m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España