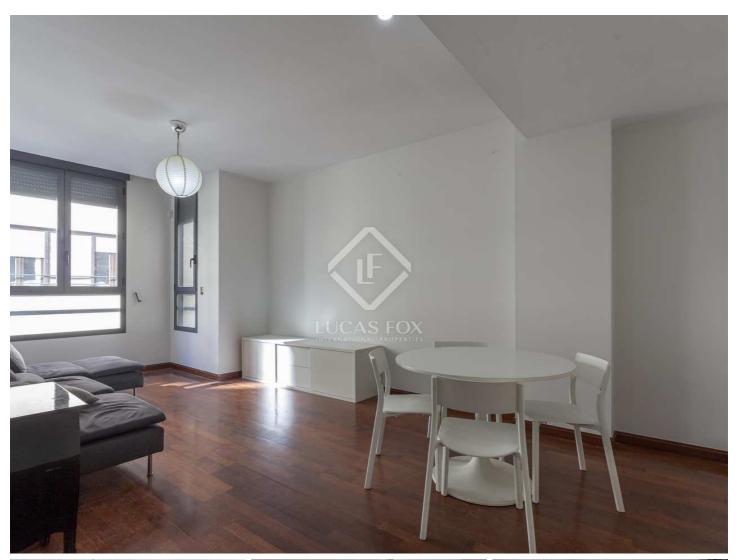


#### **315.000** € Piso - En venta

## Apartamento totalmente renovado a un paso del ayuntamiento de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46003

3 2 91m² Dormitorios Baños Plano











#### 315.000 € Piso - En venta

### Apartamento totalmente renovado a un paso del ayuntamiento de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46003

3 2 91m² Dormitorios Baños Plano

#### DESCRIPCIÓN

# Apartamento con calidades de lujo situado en el centro de Valencia, cerca del ayuntamiento, la estación de tren y de correos.

En una de las zonas más céntricas de Valencia, ubicado en una calle peatonal conocida por ser una de las arterias del centro, encontramos este encantador apartamento, donde se han cuidado al máximo todos los detalles para aportar la máxima comodidad al nuevo propietario. En una finca que cuenta con una restauración integral, encontramos un zaguán totalmente renovado que nos da acceso a un exclusivo edificio situado a escasos 100 metros del ayuntamiento.

La puerta de seguridad nos da acceso a una vivienda que destaca por la calidad y la calidez de sus detalles, como su suelo de madera natural. Su carpintería metálica de elevada calidad nos aísla del tránsito peatonal de la calle, tanto en su salón-comedor como en su dormitorio principal (que cuenta con cuarto de baño propio) que reciben luz natural directamente de la calle. Un corto pasillo nos permite acceder a los dos dormitorios restantes, ambos con armarios empotrados y carpintería lacada en blanco. Un baño con hidromasaje e inodoro suspendido da servicio a ambos cuartos, y, finalmente, accedemos a una funcional cocina de líneas modernas y colores claros.

Si desean vivir en el centro de Valencia con todas las comodidades y grandes acabados, no lo dude, esta es su vivienda.



#### lucasfox.es/go/val2050

Ascensor, Luz natural, Parqué,
Terraza comunitaria,
Acceso habilitado para sillas de ruedas,
Aire acondicionado, Alarma,
Armarios empotrados, Calefacción,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Exterior, Interior,
Lavadero, Renovado, Sistema de domótica,
Ventanas de doble acristalamiento



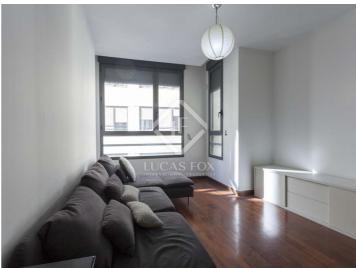
#### 315.000 € Piso - En venta

## Apartamento totalmente renovado a un paso del ayuntamiento de Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46003

3 2 91m² Dormitorios Baños Plano









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.