

€1,290,000 Casa / Villa - En venta

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Campolivar

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	5	780m²	1,000m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,290,000 Casa / Villa - En venta

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Campolivar

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 Dormitorios **5** Baños **780m²** Construidos **1,000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Gran casa de excelentes calidades con garaje para hasta 4 coches, en venta en el centro de Campolivar, cerca de todos los servicios.

Excelente vivienda en venta en una de las mejores urbanizaciones de Valencia. Esta casa de 780 m² construidos se encuentra sobre una parcela de 1.000 m² de superficie y disfruta de jardín y piscina privada.

Accedemos por el vestíbulo a la planta principal de la vivienda, donde encontramos el salón-comedor, una gran cocina con comedor y salida a la terraza, y una estancia para el lavado y cuidado de la ropa. En un ala separada de la misma planta tenemos un gran dormitorio doble con muchos armarios, un cuarto de baño y la suite principal, con vestidor y cuarto de baño. En la planta superior se ubican dos grandes suites independientes, cada una con su cuarto de baño y un agradable balcón.

La planta sótano está parcialmente a nivel del jardín, por lo que la entrada de los coches al garaje es muy cómoda, y se ha aprovechado parte del sótano para crear un gran salón con cocina para disfrutar en la intimidad o en grupo. Este salón o sala de entretenimiento disfruta de luz natural y grandes ventanales que dan salida al jardín, tiene una despensa o bodega, una cocina y un aseo. En el sótano también encontramos un gran depósito para acumular agua potable, un trastero y una sala de gimnasio. El garaje tiene dos puertas independientes y puede albergar hasta cuatro vehículos.

La casa fue construida en el año 2001 con grandes calidades y una estructura robusta y sólida. Por ello y por su excelente mantenimiento, está en perfecto estado. Está orientada al sur en su fachada principal y elevada sobre el nivel del mar, y disfruta de buena ventilación y luz natural todo el día.

Es ideal para familias que quieran disfrutar del aire libre, estando cerca de todos los servicios, colegios, la ciudad y el aeropuerto.



lucasfox.es/go/val20678

Jardín, Piscina, Terraza, Jacuzzi,
Garaje privado, Gimnasio, Luz natural,
Parqué, Suelos de mármol, Techos altos,
Aire acondicionado, Alarma,
Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa,
Biblioteca, Calefacción,
Cerca de los colegios internacionales,
Cerca del transporte público, Chimenea,
Exterior, Seguridad, Trastero,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,290,000 Casa / Villa - En venta

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Campolivar

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 **5** **780m²** **1,000m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España