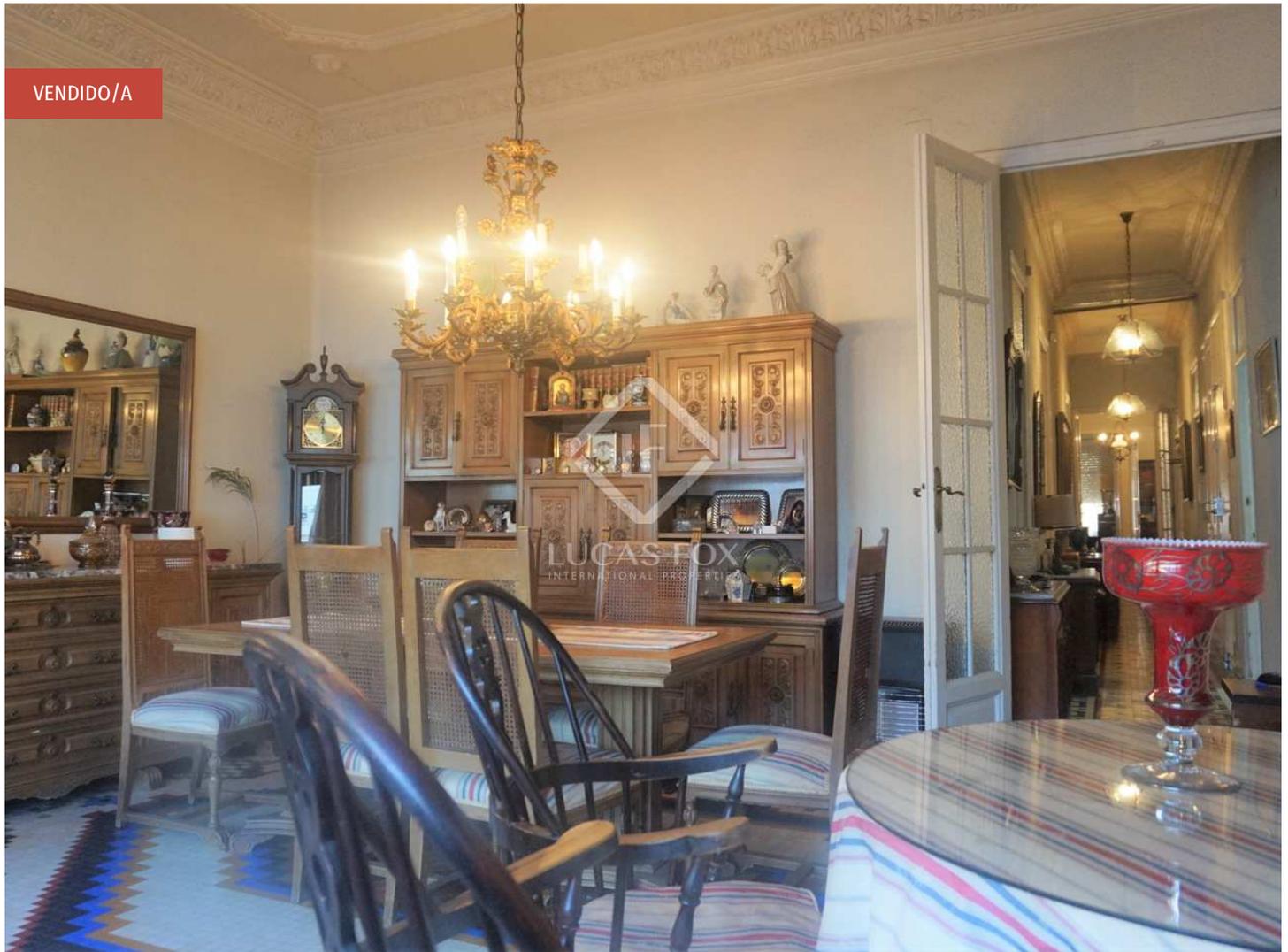


399.900 € Piso - Vendido/a

## Maravilloso piso de 159 m<sup>2</sup> a renovar, en planta alta, con suelos de mosaico y techos altos con moldura en venta

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**4**      **2**      **169m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

399.900 € Piso - Vendido/a

## Maravilloso piso de 159 m<sup>2</sup> a renovar, en planta alta, con suelos de mosaico y techos altos con moldura en venta

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**4**                    **2**                    **169m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Maravilloso piso en venta ubicado en la planta alta de un edificio modernista construido en 1923, en el emblemático barrio de Gran Vía, que conserva los elementos arquitectónicos de la época.**

Se trata de una vivienda con encanto, que necesita una renovación integral, pero con grandes posibilidades, gracias a su planta rectangular y a sus elementos arquitectónicos de época perfectamente conservados. Se ubica en una planta alta de un bonito edificio modernista, perfectamente conservado y situado en una de las mejores calles del agradable barrio de Gran Vía.

La vivienda tiene una superficie 169 m<sup>2</sup> construidos en planta rectangular y resulta muy luminosa y soleada debido a su buena orientación este-oeste.

Conserva, en casi todas sus estancias, los suelos originales de mosaico, con diferentes diseños y muy coloridos y los techos altos con molduras en todos sus espacios.

Accedemos a la vivienda por un amplio distribuidor y a mano derecha, encontramos dos amplias estancias, a modo de salita y despacho, con ventana y balcón a fachada, orientados al oeste por lo que reciben sol por las tardes. Frente al distribuidor, hay un dormitorio doble, con ventana a un cuidado patio de luces. Un amplio pasillo con un colorido suelo de mosaico nos conduce a la parte trasera de la vivienda, que cuenta con dos baños completos, una cocina con despensa y grandes ventanales al patio de manzana. Así mismo, en esta parte del piso, tenemos dos dormitorios más y un agradable salón-comedor, con un gran arco y un enorme ventanal de pared a pared, orientado al patio de manzana por el que entra el agradable sol matutino.

La vivienda dispone de un práctico trastero, en la última planta del edificio.



[lucasfox.es/go/val21599](https://lucasfox.es/go/val21599)

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vistas, Trastero, Exterior, Cerca del transporte público, Balcón, A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

399.900 € Piso - Vendido/a

## Maravilloso piso de 159 m<sup>2</sup> a renovar, en planta alta, con suelos de mosaico y techos altos con moldura en venta

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**4**                    **2**                    **169m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España