

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa con vistas al mar en excelentes condiciones en venta en la urbanización Monte Picayo, Valencia

España » Valencia » Monte Picayo » 46530

2 Dormitorios    2 Baños    286m<sup>2</sup> Plano    500m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa con vistas al mar en excelentes condiciones en venta en la urbanización Monte Picayo, Valencia

España » Valencia » Monte Picayo » 46530

2 Dormitorios    2 Baños    286m<sup>2</sup> Plano    500m<sup>2</sup> Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

#### Preciosa villa con vistas al mar y a la ciudad de Valencia desde todas las plantas, con garaje, ascensor y piscina desbordante tipo infinity.

La vivienda está dividida en tres plantas. Accedemos por el garaje, que se encuentra en la planta baja y tiene capacidad para dos coches. También hay una gran cantidad de espacio para almacenaje, la sala de máquinas y el ascensor.

En la primera planta encontramos la cocina, un aseo de cortesía y un amplio salón-comedor muy luminoso con preciosas vistas al mar, incluso desde el sofá. Desde el salón y la cocina se accede a la terraza, la cocina de verano perfectamente equipada y la piscina.

En la segunda planta encontramos el dormitorio principal con vestidor y baño privado con hidromasaje, otro dormitorio, un baño con ducha y una terraza que podría ser cerrada con cerramiento de cristal para crear un dormitorio adicional. Originalmente, la vivienda tenía tres dormitorios en la segunda planta, pero los propietarios actuales prefirieron prescindir de una y tener un baño privado más grande. Un detalle que cabe destacar es el privilegio de ver el mar desde la cama del dormitorio principal; sin duda un lujo al alcance de pocos.

La vivienda fue construida en 2007 y está en perfecto estado. Tiene calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos frío-calor, riego por goteo en las jardineras, y suelos de mármol en la primera planta y de madera en la segunda planta.



[lucasfox.es/go/val21985](https://lucasfox.es/go/val21985)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa con vistas al mar en excelentes condiciones en venta en la urbanización Monte Picayo, Valencia

España » Valencia » Monte Picayo » 46530

2                    2                    286m<sup>2</sup>            500m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España