

€111,000 Piso - En venta

Piso a estrenar de 1 dormitorio con terraza en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

1 Dormitorios **1** Baños **60m²** Construidos **6m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€111,000 Piso - En venta

Piso a estrenar de 1 dormitorio con terraza en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

| | | | |
|-------------|----------|------------------------|-----------------------|
| 1 | 1 | 60m² | 6m² |
| Dormitorios | Baños | Construidos | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Vivienda de 1 dormitorio y 1 baño en venta en la promoción de obra nueva Miradors de Rocafort, con las mejores calidades y domótica.

Esta vivienda forma parte de Terrasses de Rocafort, una promoción de obra nueva que presenta estas viviendas a estrenar de alta eficiencia energética en Rocafort.

Se trata de una vivienda de un dormitorio con armarios y un cuarto de baño. En la zona de día encontramos el salón-comedor-cocina en un único espacio que aprovecha al máximo la amplitud y la luminosidad. Además, esta vivienda disfruta de una agradable terraza de 6 m² de superficie.

La construcción del edificio está planteada con materiales para maximizar el aislamiento acústico y térmico de las viviendas. La climatización se distribuirá mediante conductos y equipos de aerotermia de alta eficiencia. La aerotermia utiliza como fuente de energía el aire, una energía renovable, gratuita y disponible las 24 horas.

Para su máxima comodidad, todas las unidades contarán con sistema de domótica para controlar la climatización y se podrá elegir entre varias opciones de mejora de las calidades según el gusto del cliente.

El edificio dispone de sótano con plazas de aparcamiento y trasteros. El cliente tiene la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento y un trastero si así lo desea.

Terrasses de Rocafort queda ubicado frente a zonas verdes, con vistas despejadas y agradables, y cerca de todos los servicios, a tan solo 10 minutos a pie de la estación de metro. Está perfectamente comunicado y es ideal como residencia habitual o como inversión.

lucasfox.es/go/val22115

Terraza, Ascensor, Luz natural,
Aparcamiento, Aire acondicionado,
Armarios empotrados,
Cerca de los colegios internacionales,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Exterior, Lavadero,
Obra nueva, Sistema de domótica, Trastero,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€111,000 Piso - En venta

Piso a estrenar de 1 dormitorio con terraza en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

1 Dormitorios **1** Baños **60m²** Construidos **6m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España