

€800,000 Piso - Vendido/a

## 4 pisos independientes y de gran calidad, en venta en una finca de época a poca distancia de la playa del Cabanyal

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa de la Malvarrosa » 46011

**6** Dormitorios    **4** Baños    **250m<sup>2</sup>** Construidos    **250m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€800,000 Piso - Vendido/a

## 4 pisos independientes y de gran calidad, en venta en una finca de época a poca distancia de la playa del Cabanyal

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa de la Malvarrosa » 46011

**6** Dormitorios    **4** Baños    **250m<sup>2</sup>** Construidos    **250m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Lucas Fox se complace en presentar esta vivienda adosada de época, transformada en 4 fabulosos pisos en el bonito barrio de Cabanyal.

Lucas Fox se complace en presentar estos cuatro apartamentos llave en mano bajo un mismo techo, a 5 minutos a pie de la playa de Cabanyal. La casa fue construida en 1930 aproximadamente y fue una vivienda familiar hasta hace tres años. Después de someterse a una reforma y remodelación exhaustivas, ahora tenemos cuatro apartamentos de uno o dos dormitorios en una casa de época.

Al entrar por la primera puerta a la derecha, nos da la bienvenida un apartamento independiente de un dormitorio con terraza privada en la parte trasera. Por la puerta del medio accedemos a los dos apartamentos de la planta superior. Ambos ofrecen dos dormitorios dobles, cocinas completamente equipadas y duchas modernas, y tienen acceso a los balcones delanteros, que reciben el sol durante toda la tarde hasta el atardecer.

Volviendo a la parte frontal de la propiedad, la puerta más a la izquierda da paso a otro apartamento independiente de un dormitorio doble con una cocina completamente equipada, una ducha moderna y una terraza trasera privada.

Se trata de una oportunidad de inversión ideal. Tiene el potencial de ser un fantástico Airbnb para los inversores más activos o, si busca inquilinos a largo plazo, sería ideal para estudiantes que buscan un alojamiento de calidad mientras estudian, ya que la Universidad de Valencia está a solo cinco minutos a pie.

Esta vivienda, situada en uno de los lugares más buscados del Cabanyal, es una versión contemporánea de la clásica casa de la zona. Nos complace ofrecer estos apartamentos innovadores en un edificio que cuenta con un diseño y unas características preciosos. Cada uno de estos apartamentos se ha diseñado meticulosamente para optimizar el espacio y la luz natural, haciendo de esta una de las mejores inversiones que hay actualmente en el mercado en el distrito de moda del Cabanyal. Los actuales propietarios no han olvidado la antigüedad de este edificio al renovarlo, asegurándose de mantener todas las características originales, como techos altos, pilares y acabados únicos.



[lucasfox.es/go/val22444](https://lucasfox.es/go/val22444)

Propiedad de época, Aire acondicionado,  
Armarios empotrados, Cocina equipada,  
Exterior,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

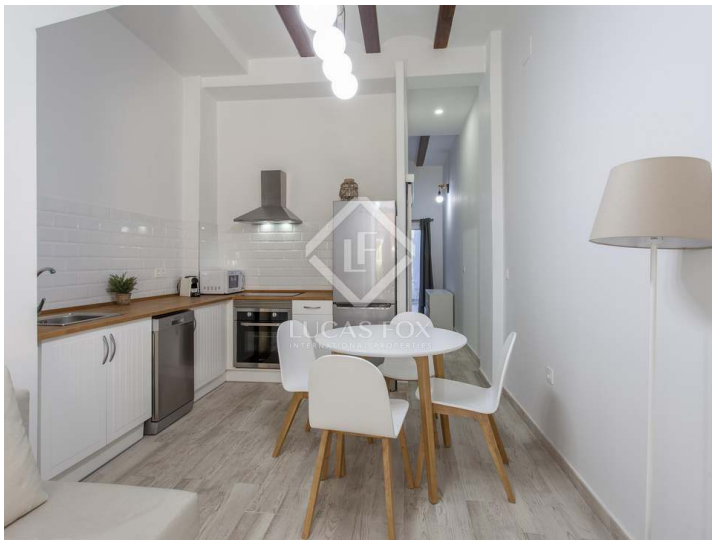
€800,000 Piso - Vendido/a

## 4 pisos independientes y de gran calidad, en venta en una finca de época a poca distancia de la playa del Cabanyal

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa de la Malvarrosa » 46011

**6** Dormitorios    **4** Baños    **250m<sup>2</sup>** Construidos    **250m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

Cada apartamento se ha configurado con el fin de maximizar la luz natural con zonas diáfanas. Se han usado los mejores materiales para crear espacios elegantes en todo el edificio.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España