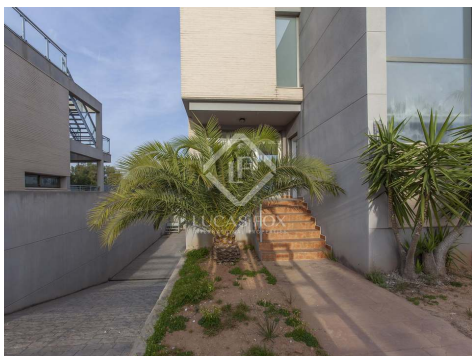


€455,000 Casa / Villa - En venta

Casa / Villa de 4 dormitorios en venta en Godella / Rocafort, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 **3** **382m²** **550m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€455,000 Casa / Villa - En venta

Casa / Villa de 4 dormitorios en venta en Godella / Rocafort, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 Dormitorios **3** Baños **382m²** Construidos **550m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Chalet independiente en venta en urbanización Nueva Santa Bárbara, Godella.

La vivienda está edificada sobre una parcela de 550 m² y cuenta con una superficie construida de 389 m² distribuida en varios niveles: sótano-garaje, planta baja, primera planta y terraza-ático. Tiene un total de 4 dormitorios, 3 baños, salón con cocina abierta y 5 terrazas.

Se encuentra en una zona con todos los servicios necesarios, colegios (Cambridge, Domus, Más Camarena, Liceo Francés), Godella y Rocafort, y cerca del complejo de ocio Heron City (con gimnasio y cines) y de la parada de autobús a pocos metros de la casa con servicio gratuito a la parada de metro de Godella.

La vivienda, que presenta una bonita fachada y un diseño funcional, está pensada para vivir cómodamente y disfrutar. Tiene un jardín que rodea la casa, piscina, salón y cocina abierta con grandes ventanales que llegan hasta el techo y varias terrazas con buenas vistas (en salón, cocina y dormitorios). La planta baja alberga un dormitorio doble, un baño y un amplio salón con cocina abierta.

La vivienda dispone de paredes lisas, persianas motorizadas, ventanales con cierre de seguridad, aire acondicionado por conductos, lavadero (ubicado en el sótano) y depurador de piscina.

Esta vivienda es ideal para vivir cómodamente y disfrutar de la naturaleza, del aire, del campo y de la tranquilidad sin renunciar a excelentes comunicaciones y a ningún servicio (colegios, autobús, metro, supermercados, gimnasio).



lucasfox.es/go/val22446

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado,
Luz natural, Aire acondicionado, Barbacoa,
Cocina equipada, Exterior,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€455,000 Casa / Villa - En venta

Casa / Villa de 4 dormitorios en venta en Godella / Rocafort, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 Dormitorios **3** Baños **382m²** Construidos **550m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España