

€280,000 Piso - En venta

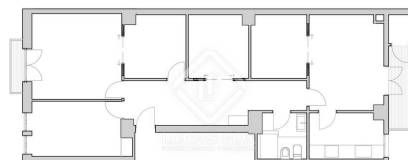
Piso en venta en Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

3 **1** **114m²**
Dormitorios Baños Construidos



PROPUESTA DE REFORMA



ESTADO ACTUAL



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€280,000 Piso - En venta

Piso en venta en Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

3 Dormitorios **1** Baños **114m²** Construidos

DESCRIPCIÓN

Piso con altos techos, bonitas baldosas y la parte exterior soleada, en un edificio modernista sin ascensor

Este edificio cuenta con una ubicación envidiable, situado en la parte noble de Ruzafa. El magnífico portón de entrada nos conduce a unas cuidadas zonas comunes que nos llevan a la planta donde se encuentra la vivienda.

El piso cuenta con altos techos y agradables suelos de mosaico, características muy valoradas hoy en día.

La planta de la vivienda nos va a permitir realizar una reforma integral en la que no queden espacios inservibles y se aproveche la envidiable luz valenciana para que nos acompañe en las estancias más importantes. Contamos con una propuesta de reforma en la descripción.

El bonito balcón que recae en la fachada principal nos muestra unas bonitas vistas a un importante chaflán del centro, mientras que el posterior permite la entrada de mucha luz, gracias a su orientación.

Con una renovación, la carpintería tiene muy buenas posibilidades.

En definitiva, podemos convertir este piso en una vivienda distinguida y acogedora.



lucasfox.es/go/val22731

Luz natural, Suelos hidráulicos,
Techos altos, Edificio modernista,
Terraza comunitaria, A renovar,
Armarios empotrados, Balcón,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Exterior, Interior,
Lavadero

Contáctenos sobre esta propiedad

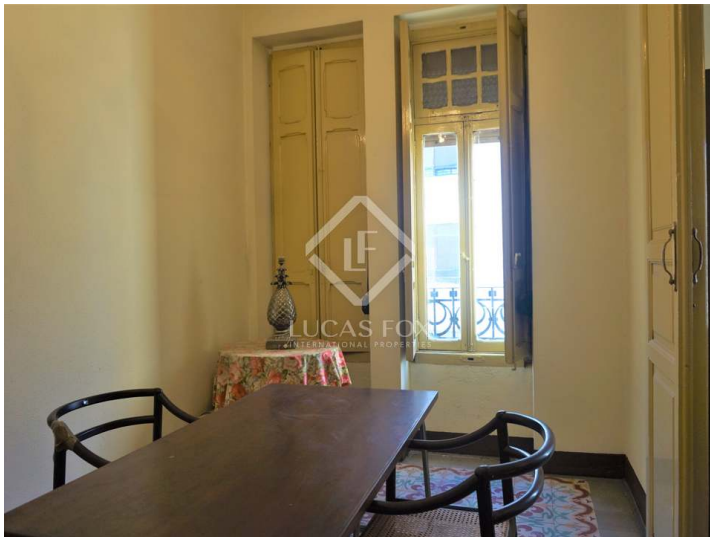
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€280,000 Piso - En venta

Piso en venta en Ruzafa, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46004

3 **1** **114m²**
Dormitorios Baños Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España