

850.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5                    5                    338m<sup>2</sup>    842m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

**5** Dormitorios    **5** Baños    **338m<sup>2</sup>** Plano    **842m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa en venta en una urbanización residencial a tan solo 10 minutos de Valencia, con jardín y piscina.

Se ofrece en venta esta casa de 5 dormitorios en el centro de Campolivar, una de las urbanizaciones más consolidadas y mejor valoradas de la periferia de Valencia.

La vivienda se distribuye en 3 plantas. En la planta principal, la intermedia, encontramos el recibidor, el salón con chimenea y vistas hacia la piscina, un comedor con salida a la terraza que comunica con la cocina, una amplia cocina, un dormitorio y un cuarto de baño. Esta distribución permitiría hacer vida en una sola planta.

En la planta superior encontramos la zona de dormitorios y amplios espacios luminosos que sirven como zonas de estudio o áreas de lectura. En esta planta hay 4 dormitorios y 3 cuartos de baño completos.

Por último, en la planta sótano, encontramos una sala con chimenea y luz natural, una bodega, un cuarto de baño y el garaje. Así mismo, por esta altura pasamos a un porche exterior con zona de barbacoa que da al jardín y a la piscina.

La casa cuenta con calefacción por radiadores y distintos aparatos de aire acondicionado. Se trata de una vivienda de finales de los años 90, una construcción sólida con una buena distribución funcional.



[lucasfox.es/go/val23168](https://lucasfox.es/go/val23168)

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado,  
Luz natural, Suelos de mármol,  
Techos altos, Barbacoa, Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público, Chimenea,  
Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero,  
Seguridad, Trastero,  
Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5 5 338m<sup>2</sup> 842m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España