

€580,000 Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de excelente diseño vanguardista con 4 dormitorios, estudio, dobles alturas, sótano, terrazas con jardín y una amplia piscina en venta en Montecañada

España » Valencia » Paterna » 46980

4 Dormitorios **3** Baños **365m²** Construidos **500m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€580,000 Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de excelente diseño vanguardista con 4 dormitorios, estudio, dobles alturas, sótano, terrazas con jardín y una amplia piscina en venta en Montecañada

España » Valencia » Paterna » 46980

4	3	365m²	500m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€580,000 Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de excelente diseño vanguardista con 4 dormitorios, estudio, doubles alturas, sótano, terrazas con jardín y una amplia piscina en venta en Montecañada

España » Valencia » Paterna » 46980

4 Dormitorios **3** Baños **365m²** Construidos **500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Una promoción de 6 viviendas unifamiliares independientes de diseño mediterráneo con amplios espacios, en una urbanización consolidada y a un paso de la ciudad.

Estas viviendas disfrutan de una ubicación estratégica en la comarca, en un entorno agradable y arbolado. La promoción se encuentra perfectamente comunicada y se sitúa en una urbanización consolidada que cuenta con todos los servicios, además de importantes colegios internacionales, hospitales y proximidad al aeropuerto de Manises.

El diseño exterior es muy actual, contemporáneo y de aire mediterráneo. Destaca por su composición volúmenes blancos, sencillos pero potentes, que forman terrazas y porches cubiertos. La fachada se caracteriza por su sencillez, purismo, y por sus grandes ventanales y puertas, que permiten que todas las estancias interiores reciben abundante luminosidad, y que los espacios interiores estén perfectamente conectados con el jardín y la piscina.

Cada una de las viviendas se asienta sobre una parcela de 500 m² que cuenta con generosos espacios exteriores: zona de acceso, zona de estar, jardín y piscina privada e independiente.

Las viviendas se distribuyen en tres niveles. En la planta baja encontramos la inmensa zona de estar, con una parte de doble altura y con diversos ventanales en diferentes orientaciones que interactúan con el jardín. Este espacio conecta con la cocina abierta con isla y salida directa al porche junto a la piscina. Se trata de una cocina muy amplia y que cuenta con un espacio anexo para lavadero. En la planta baja hay un dormitorio además de un baño completo.

El nivel superior se compone de tres dormitorios completos con espacio para almacenaje y un estudio diáfano que se relaciona espacialmente con el salón. El dormitorio principal en suite, de grandes dimensiones, tiene integrado un vestidor y un baño completo. La zona de noche se completa con el tercer cuarto de baño de la vivienda. En el sótano se encuentra una gran sala con espacio suficiente para dar el uso que se necesite: garaje, sala de juegos, y/o trastero...



lucasfox.es/go/val24459

Jardín, Luz natural, Techos altos,
Aparcamiento, Aire acondicionado,
Calefacción,
Cerca de los colegios internacionales,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Exterior,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€580,000 Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de excelente diseño vanguardista con 4 dormitorios, estudio, doubles alturas, sótano, terrazas con jardín y una amplia piscina en venta en Montecañada

España » Valencia » Paterna » 46980

4	3	365m²	500m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

La calidad arquitectónica y su diseño potente se complementa con la calidad material y con la neutralidad de sus acabados. El interiorismo ha cuidado la combinación de texturas y colores para dar lugar a interiores atemporales y frescos en diálogo con el diseño exterior.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€580,000 Casa / Villa - Vendido/a

Casa de obra nueva de excelente diseño vanguardista con 4 dormitorios, estudio, doubles alturas, sótano, terrazas con jardín y una amplia piscina en venta en Montecañada

España » Valencia » Paterna » 46980

4 **3** **365m²** **500m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España