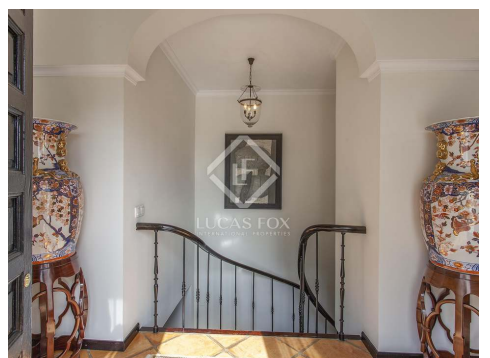
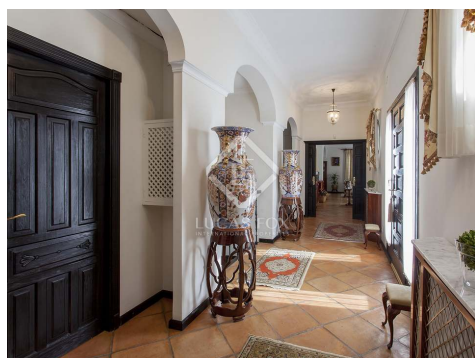


1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa en excelentes condiciones sobre una fantástica parcela en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4                    5                    500m<sup>2</sup>                    1,907m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Construidos            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa en excelentes condiciones sobre una fantástica parcela en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

**4** Dormitorios      **5** Baños      **500m<sup>2</sup>** Construidos      **1,907m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Amplia villa de 500 m<sup>2</sup> construidos con 4 dormitorios y garaje sobre una parcela esquinera de casi 2.000 m<sup>2</sup> en venta en una prestigiosa urbanización residencial de Rocafort.**

Esta villa de 500 m<sup>2</sup> se presenta en excelentes condiciones, con un estilo exquisito y maravillosos exteriores y se asienta sobre una parcela de casi 2.000 m<sup>2</sup>. Se distribuye en dos plantas.

La planta principal de la vivienda alberga las principales estancias. Comenzando por el recibidor, encontramos un luminoso salón-comedor con chimenea de leña y balcón, con preciosas vistas al jardín y a la piscina. Junto al comedor, se dispone la cocina, con salida directa al jardín donde se ubica un cenador exterior.

En esta misma planta, se encuentra el dormitorio principal, con armarios y cuarto de baño privado, otros dos dormitorios con sus cuartos de baño privados, y un aseo de cortesía.

En la planta baja, se ofrece un cuarto dormitorio con cuarto de baño privado y un amplio salón con chimenea con salida al jardín y al porche. Además, esta planta cuenta con una espacio polivalente, un aseo, un baño turco y una estancia acondicionada como lavandería que anteriormente constituía un dormitorio. Por último, se dispone un garaje cerrado con capacidad para dos coches grandes.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/val25547](https://lucasfox.es/go/val25547)

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado,  
Servicio de conserjería, Techos altos,  
Aire acondicionado, Armarios empotrados,  
Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Chimenea, Exterior, Lavadero, Pozo,  
Seguridad, Trastero

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa en excelentes condiciones sobre una fantástica parcela en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4                    5                    500m<sup>2</sup>                    1,907m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños            Construidos      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España